



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

14085***Aprovació inicial modificació puntual núm. 4 de les NNSS de planejament relativa a l'adaptació a la modificació núm. 2 del Pla Territorial Insular de Mallorca***

Aprovació inicial Modificació puntual núm. 4 de les Normes Subsidiàries de planejament, relativa a l'adaptació a la modificació núm. 2 del Pla Territorial Insular de Mallorca, consistent en la supressió del planejament de l'ART-10.6 i de l'ART-10.2, corresponents respectivament, als àmbits de l'antic sector urbanitzable AS-16, i Complexe Bellevue i, de la zona de l'antiga central tèrmica de la qual, en el planejament s'incorpora la AIP-V.

Es fa saber que el Ple de l'Ajuntament reunit en sessió de caràcter ordinària el passat dia 7 de setembre de 2015, acordà aprovar inicialment l'expedient de la Modificació puntual núm. 4 de les Normes Subsidiàries del planejament municipal (redactada per l'arquitecte municipal i, document ambiental estratègic redactat per l'entitat Olivar Gestió i Medi, S.L.), relativa a l'adaptació a la modificació núm. 2 del Pla Territorial Insular de Mallorca. Aquesta modificació consisteix en la supressió del planejament de l'ART-10.6 i de l'ART-10.2, corresponents respectivament, als àmbits de l'antic sector urbanitzable AS-16, i Complexe Bellevue i, de la zona de l'antiga central tèrmica de la qual, en el planejament s'incorpora la AIP-V. S'acordà també, sol·licitar informe als organismes o entitats les competències de les quals es puguin veure afectades, entre d'ells l'informe previ del Consell Insular de Mallorca previst a l'article 156 del Reglament de la LOUS,

Aquesta aprovació inicial, de conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del reglament que la desenvolupa, determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini de dos anys o fins l'aprovació provisional, de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgar-se les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment en aprovat, en els termes establert en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

S'obri un termini d'informació pública de QUARANTA CINC (45) DIES a comptar a partir de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant el transcurs del qual, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8 h. a les 14 h.) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals de Planificació urbanística situades en el núm. 9 del carrer Major, així com també, fer ús del seu dret a presentar les al·legacions que estimin adients. Així mateix es publicarà aquest acord en un diari de major difusió de l'illa i, a la seu electrònica de l'Ajuntament "alcudia.net", on es publicarà la documentació completa.

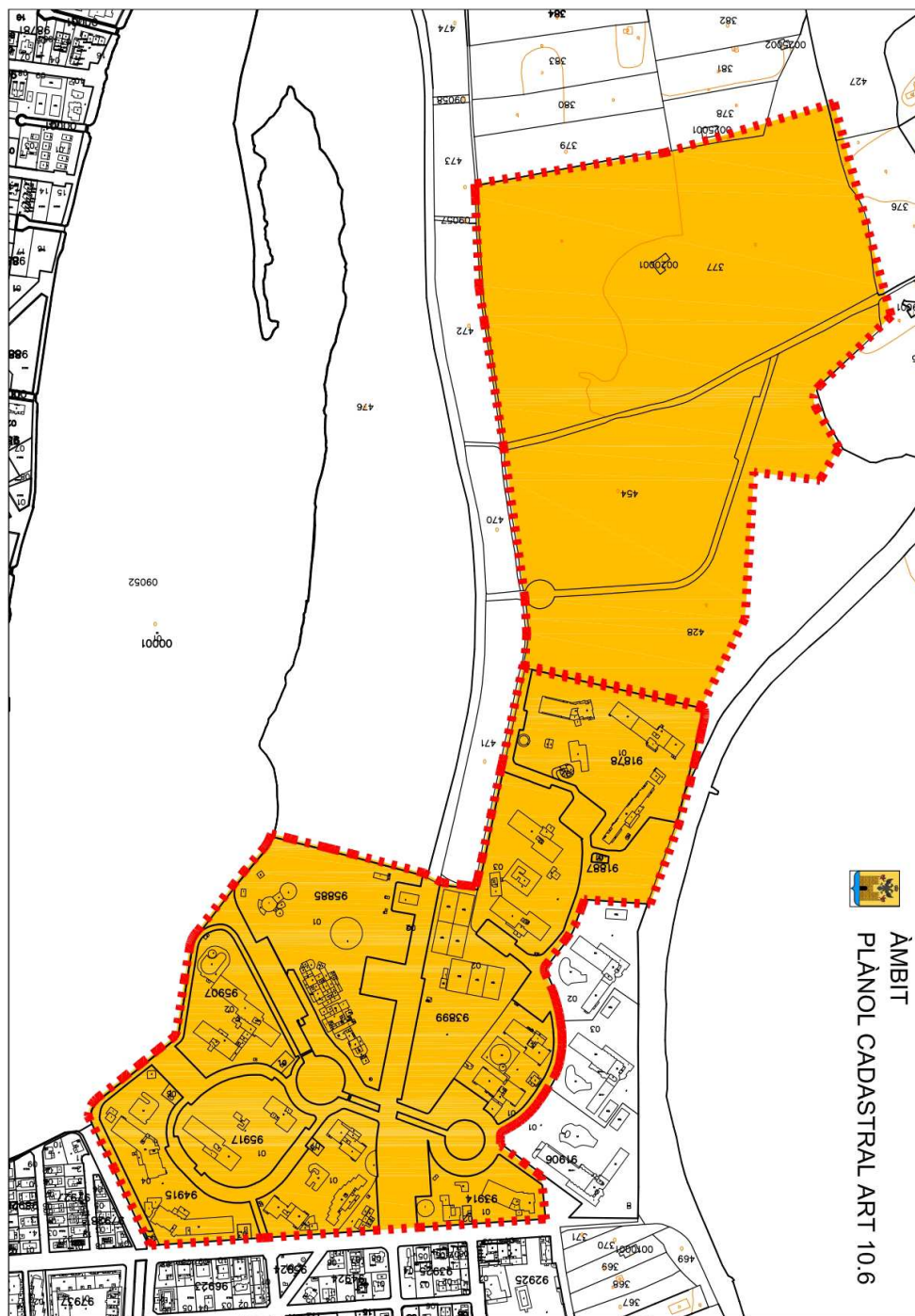
Alcúdia, 14 de setembre de 2015

El regidor delegat d'Urbanisme
Joaquín Cantalapiedra Aloy





Ajuntament d'Alcúdia
Planificació Urbanística
C/ Major, 9 – 07400 Alcúdia
Tel (971) 89 71 09 – Fax (971) 54 65 15
www.alcudia.net planejament@alcudia.net




ÀMBIT
PLÀNOL CADASTRAL ART 10.6

