



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

13451

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la Modificació puntual núm. 20. del PGOU en l'àmbit de la plaça Esplanada, UA 34, Es Castell. (Exp.200c/14)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 96 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 21 de maig de 2015,

“ATÈS

1. Que l'objecte de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana des Castell és l'eliminació de l'actual UA 3.4 en l'àmbit de la Plaça de s'Esplanada i la creació de dues noves unitats d'actuació, UA 3.4-A i la UA 3.4-B.

2. Que s'ha demanat informes i està pendent de rebre els informes de la Direcció General d'Interior, Emergències i Justícia i Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori.

3. Que s'han analitzat els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006 i no es preveu que la modificació núm. 20 del PGOU del Castell pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient ja que aquesta modificació no té un abast global o territorial a més a més el valor de la zona directament afectada per la modificació puntual és baix tant des del punt de vista ambiental com des del punt de vista paisatgístic i en quant al valor patrimonial, que és alt, la modificació promou la rehabilitació dels dos edificis dels Quarters.

ACORDA

No subjectar al procediment d'avaluació ambiental estratègica la Modificació puntual núm. 20. Del PGOU en l'àmbit de la plaça Esplanada, UA 34 Es Castell. Menorca, ja que no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'Avaluació d'Impacte Ambiental i Avaluacions Ambientals Estratègiques.

Es recorda:

1. Que d'acord amb l'article 18 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balear, els instruments d'ordenació del territori i els urbanístics seran sotmesos a informe preceptiu de la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears abans de la seva aprovació definitiva.

2. Que abans de l'aprovació definitiva s'haurà de disposar de l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics.”

Palma, 18 d'agost de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

