



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

13449

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca per permetre l'ús de bar, restaurant i similars en els patis dels edificis, Ciutadella. (Exp.66e/15)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 96 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 21 de maig de 2015,

“ATÈS

1. *Que l'objecte de la modificació puntual és permetre i ordenar la instal·lació de terrasses en els patis interiors dels edificis del conjunt històric de manera que es pugui realitzar una activitat de bar-restaurant.*

2. *Que s'han introduït restriccions horàries d'obertura d'aquestes activitats als patis interiors per tal de minimitzar les molèsties als veïns.*

3. *Que la Modificació Puntual es tramita d'acord amb el procediment aplicable als plans o programes de reduït àmbit territorial, modificacions menors, i plans i programes no subjectes que estableixin un marc de futurs projectes, definit a l'article 95 i següents de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.*

4. *Que s'han sol·licitat informes com a possibles administracions afectades a Ports de les Illes Balears; DG de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic; DG d'Emergències; DG de Recursos Hídrics; Demarcació de Costes de les Illes Balears; i del Consell Insular de Menorca els Departaments d'Ordenació de Territori; de Cultura, Patrimoni i Educació; d'Economia, Medi Ambient i Caça; de Turisme; i de Mobilitat i Projectes..*

5. *Que un cop analitzats els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006 es pot concloure que:*

a. *En relació a les característiques del pla, l'actuació implica únicament nous usos en patis interiors i per tant en sòl urbà, afectant un reduït àmbit i sense influir en altres plans ni programes.*

b. *La modificació no suposa cap increment de població ni modifica cap infraestructura ni servei, per la qual cosa no es preveu una increment en l'assignació de recursos.*

c. *Es preveuen limitacions en la pròpia modificació per tal de minimitzar els sorolls que es puguin produir que és la principal afecció de la mateixa.*

d. *No suposa efectes acumulatius ni transfronterers.*

ACORDA

La no subjecció a Avaluació Ambiental Estratègica de la modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca per permetre l'ús de bar, restaurant i similars en els patis dels edificis ja que no té efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre:

Es recorda que d'acord amb l'article 18 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears, els instruments d'ordenació del territori i els urbanístics seran sotmesos a informe preceptiu de la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears abans de la seva aprovació definitiva.

Es recomana que es tinguin en compte les observacions realitzades pels departaments del Consell de Menorca en el sentit de clarificar la redacció de l'article 9.5.3.

El present acord s'emet sense perjudici de les qüestions urbanístiques i territorials.”

Palma, 18 d'agost de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

