



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

13415

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre el Projecte de producció de cervesa artesana al polígon 14 parcel·la 225 del TM Sencelles. (42a/14)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 37 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 21 de maig de 2015,

“ATÈS

1. *Que l'objecte del projecte és la instal·lació de l'activitat de producció de cervesa artesana al polígon 14 parcel·la 225 del TM de Sencelles, amb una producció estimada de 20.000 l/any.*
2. *Que el projecte es desenvolupa a sòl classificat com a Sòl rústic (NNSS Nucli Rural), a zona amb vulnerabilitat d'aqüífers alta, fora d'àrees de prevenció de risc, fora d'espai natural protegit i de XN2000.*
3. *Que la instal·lació es durà a terme a edificació existent, que consta al catàleg municipal, antigament dedicada celler de vi. No es pretén cap tipus de nova construcció ni modificació a la façana ni a l'interior. El sòl de l'edifici es troba impermeabilitzat.*
4. *Que l'activitat no està classificada com a potencialment contaminadora de l'atmosfera, ni potencialment contaminadora del sòl.*
5. *Que les aigües residuals es destinaran a una fossa sèptica i es pretén el reg del llúpol amb aigües depurades.*
6. *Que el subministrament energètic prové de la xarxa elèctrica i es recull l'aigua de pluja a uns cisterna, si es necessari es contractaran camions cisterna per a omplir l'aljub.*
7. *Que els residus assimilables a urbans generats seran separats i gestionats adequadament i els residus orgànics (restes de cereals, llevat,..) s'emmagatzemaran dins contenidors estancs i seran reutilitzats com a menjar per el bestiar i una petita part es convertirà en adob.*
8. *Que a l' Estudi d'Impacte Ambiental s'han avaluat els impactes potencials a les fases de construcció, funcionament i desmantellament i es desenvoluparà el Pla de Vigilància Ambiental per controlar la correcta execució de les mesures.*
9. *Que s'han realitzat les consultes a les administracions previsiblement afectades.*
10. *Que durant el període d'exposició pública no s'han rebut al·legacions.*

ACORDA

Informar FAVORABLEMENT el projecte “ Producció de cervesa artesana al polígon 14 parcel·la 225 del TM Sencelles”, amb els condicionants següents:

1. *L'aigua que s'utilitzi haurà d'estar autoritzada per a l'ús específic d'aquesta indústria.*
2. *S'haurà d'obtenir autorització per a la reutilització per a reg de l'aigua de la depuradora a la parcel·la on es desenvoluparà l'activitat i abans de l'inici de les obres s'haurà d'obtenir informe de la DG de Recursos Hídrics pel que fa a la vulnerabilitat d'aqüífers alta.*

Aquest acord s'emet sense perjudici de les qüestions territorials, urbanístiques que són competència d'altres administracions públiques i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització.”.

Palma, 18 d'agost de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

