

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

13182

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre el Projecte d'ampliació i restauració de la pedrera "San Esteban" (núm. 206), Ciutadella. (3305/13)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 37 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 31 de març de 2015,

"ATÈS

1. *Que el projecte consisteix en l'obtenció d'autorització administrativa de l'ampliació i restauració parcial de la pedrera de marès "Sant Esteve", núm. 206, que es troba situada en les parcel·les 216 i 217 del polígon 17 del TM de Ciutadella i compta amb una superfície total de 10.424 m².*

2. *Que actualment els forats 1 i 2 de la pedrera es troben legalitzats i restaurats parcialment (pendent d'incorporar la capa edàfica i revegetar), els forats 3 i 4 no es troben regularitzats (el 4, de 1.180 m² es troba en explotació actualment i simultàniament es rebleix el 3, de 1.009 m²) i que a la pedrera existeixen tres construccions lligades a l'explotació amb una superfície total 785,55 m², les quals també es troben pendents de regularització.*

3. *Que l'explotació es realitza mitjançant el sistema d'excavació de forats de petita superfície i excavació en profunditat (màxim -22,44 m) i que el procediment d'extracció consisteix en el tall mitjançant maquinària elèctrica, transport mitjançant grua i tall de peces de marès de mides comercials en l'estació de benefici ubicada a la mateixa pedrera.*

4. *Que el projecte s'ubica en sòl rústic comú, en concret en sòl rústic de règim general, i que la zona està afectada en part per APR de contaminació d'aqüífers, i la resta es troba en zona amb vulnerabilitat a la contaminació moderada i dins els perímetres de restriccions moderades dels pous d'abastiment urbà de Ciutadella (pous des Caragoli) i en zona d'interès miner.*

5. *Que s'han rebut informes de la Secció d'Atmosfera (03 de juny de 2014, favorable amb condicions), Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics (20 de novembre de 2014, favorable amb condicions), Servei de Planificació (Pedreres) de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic (18 de febrer de 2015, favorable amb condicions), Departament del Territori del Consell Insular de Menorca (28 de juliol de 2014, favorable amb consideracions principalment de caràcter territorial) i ajuntament de Ciutadella (20 de juny de 2014, favorable amb condicions).*

6. *Que tant el procés d'explotació de la pedrera com el productiu que es desenvolupa en la instal·lació de benefici inclouen mesures protectores i correctores per a disminuir la generació de pols i renou.*

ACORDA

informar favorablement el "Projecte d'ampliació i restauració de la pedrera de "San Esteban" (núm. 206), TM de Ciutadella", sempre que es compleixin les mesures protectores i correctores de l'estudi d'impacte ambiental i les condicions següents:

1. *D'acord amb l'informe de 20 de novembre de 2014 del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics:*

I. Les activitats potencialment contaminants s'hauran de realitzar en zones impermeabilitzades que disposin d'un sistema de recollida de pluvials.

II. Els materials susceptibles de contaminar s'han de guardar en zones impermeabilitzades i arrezerades de la pluja.

2. *D'acord amb l'informe del Servei de Planificació (Pedreres) de la Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic de 18 de febrer de 2015:*

I. En els treballs de restauració de la pedrera, només es podran utilitzar els estèrils de la pròpia explotació, i materials terrígens i petris procedents d'excavacions realitzades d'acord amb la normativa urbanística. En cas de que s'utilitzin residus de construcció i demolició (RCD) s'està al previst al Real Decret 975/2009.



3.D'acord amb l'informe de l'ajuntament de Ciutadella de data 20 de maig de 2014:

I.El Pla de restauració s'ha de modificar per preveure l'eliminació de totes les edificacions i construccions existents lligades a l'explotació de l'activitat i que s'utilitzen en l'actualitat.

Es recorda el següent:

1.D'acord amb l'informe de la Secció d'Atmosfera de data 03 de juny de 2014 el titular de la instal·lació haurà de complir amb la obligació de notificació d'activitat potencialment contaminadora de l'atmosfera (APCA).

2.D'acord amb l'informe de l'ajuntament de Ciutadella de data 20 de maig de 2014, s'ha de garantir que es recuperi l'espai natural afectat per les tasques extractives per a la seva integració mediambiental i paisatgística.

3.En el cas de que les instal·lacions que s'han de desmantellar una vegada finalitzat el Pla de restauració continguin fibrociment amb amiant, aquest s'haurà de gestionar a través d'un gestor autoritzat.

4.La fossa sèptica que gestiona les aigües residuals del servei dels locals existents a la pedrera, així com el seu l'efluent que s'utilitza per regar hauran de complir amb els criteris de qualitat que es recullen a la taula 2 de l'annex 4 del vigent Pla Hidrològic de les Illes Balears.

El present informe s'emet sense perjudici de les qüestions agràries, urbanístiques i territorials competència d'altres administracions públiques”.

Palma, 7 d'agost de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

