



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE BANYALBUFAR

11984 *Ordenança reguladora de la taxa de serveis relatius a activitats, establiments i instal·lacions*

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada dia 13 de juliol de 2015, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació inicial de la Ordenança reguladora de la taxa per serveis relatius a activitats, establiments i instal·lacions. pel que es sotmet l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies hàbils a comptar des de la publicació d'aquest edicte en el BOIB, durant els quals s'admetran reclamacions davant d'aquesta corporació, el Ple de la qual resoldrà, en el ben entès que si no n'hi ha, s'entendrà definitivament aprovat, d'acord amb el que disposen els articles 20 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS A ACTIVITATS, ESTABLIMENTS I INSTAL·LACIONS

Article 1.

Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb a allò que disposen els articles 15 a 19 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa pels serveis relatius a activitats, establiments i instal·lacions, que s'ha de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual compleixen el que preveu l'article 57 de l'esmentat text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, revisat de conformitat amb el Reial decret llei 19/2012, de 25 de maig, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinants serveis.

Article 2.

Fet imposable

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa:

- a) L'activitat municipal, tècnica, administrativa i de comprovació necessària per determinar si és procedent atorgar la llicència d'activitat sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretén realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa i de les ordenances municipals.
- b) Els serveis prestats per la Policia Local i personal tècnic municipal amb motiu de la comprovació de renous o altre tipus de molèsties procedents d'establiments o activitats.
- c) L'activitat consistent en el precintament i desprecintament de locals, equips, instal·lacions, maquinària i d'equips limitadors de so de locals o establiments.

2. A l'efecte d'aquest tribut, es considera establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceix o s'ha d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual és necessari, en virtut d'un precepte legal, l'obtenció de la llicència municipal, la comunicació prèvia o la declaració responsable.

3. Per les definicions i àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança s'estarà a la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats en les Illes Balears.

Article 3.

Subjecte passiu

Han de pagar la taxa, en concepte de subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, i en aquest cas concret:

- a) Les persones titulars de l'activitat, establiment o instal·lació que es pretén dur a terme o, si n'és el cas, que es du a terme.
- b) Les persones responsables del renou o de les molèsties, i, en defecte d'això, la persona titular de l'establiment. Si es comprova que el



nivell de renou o de molèsties està dins dels autoritzats, el subjecte passiu ha de ser la persona sol·licitant del servei.

Article 4.**Responsables**

1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5.**Quota tributària**

La quota tributària s'ha de determinar d'acord amb les tarifes que figuren en l'annex d'aquesta Ordenança, establertes d'acord amb l'activitat, la superfície dels establiments i la naturalesa de l'activitat.

Article 6.**Meritació**

La taxa es merita des del moment en que es sol·licita la llicència o es presenta la declaració responsable o comunicació prèvia a l'ajuntament o, en el cas, que no es presenti, des de que l'ajuntament porti a terme la liquidació corresponent.

L'obligació de liquidar la taxa d'activitat, un cop nascuda, no s'ha de veure afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència o autorització per incompliment de la normativa aplicable.

Article 7.**Exempcions i bonificacions**

No s'atorga cap exempció ni bonificació en el pagament de la taxa.

Article 8.**Acreditació**

S'acredita la taxa quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat.

Article 9.**Normes de gestió**

La taxa per serveis relatius a activitats, establiments i instal·lacions és independent i diferent de la taxa per llicències urbanístiques que es puguin acreditar amb motiu de l'execució de les obres de condicionament o instal·lació de l'establiment.

Disposició final

Aquesta Ordenança entra en vigor l'endemà de la seva publicació.

**ANNEX DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER SERVEIS RELATIUS A ACTIVITATS,
ESTABLIMENTS I INSTAL·LACIONS.**

CONCEPTE	TARIFA (euros)
Activitats innocues	200
Hotels urbans o rurals	2000
Resta d'activitats	500
Modificació substancial	80% de la taxa de l'activitat
Modificació no substancial	40% de la taxa de l'activitat
Canvi de nom	20% de la taxa de l'activitat
Comprovació de renous i molèsties i precintament i desprecintament	80



ESTUDI DE COSTOS

DESPESES

CONCEPTE	CÀLCUL	IMPORT
Auxiliar administrativa	21,58 euros/hora 2 hores/any	43,16
Administrativa	21,41 euros/hora 10 hores/any	214,10
Secretaria	39,15 euros/hora 5 hores/any	195,75
Aparellador	32,14 euros/hora 8 hores/any	257,14
Arquitecte	39,28 euros/hora 20 hores/any	785,71
Part proporcional de les despeses corrents de l'ajuntament	2.800 euros/dia L'equivalent a 1 semana a l'any (tenint en compte que s'han de fer inspeccions, sol·licitar informes externs, fer visites per part dels tècnics, etc)	19.600
TOTAL		21.095,86

INGRESSOS

CONCEPTE	QUANTIA
Activitats innocues: 6	1200
Hotels urbans o rurals: 1	2000
Resta d'activitats: 4	2000
Modificació substancial: D'activitats innocues: 3 D'hotels: 1 D'altres activitats: 2	2880
Modificació no substancial: D'activitats innocues: 2 D'hotels: 1 D'altres activitats: 2	1360
Canvi de nom: D'activitats innocues: 2 D'hotels: 2 D'altres activitats: 2	1080
Comprovacions: 3	240
TOTAL	10.760

El Batle

Mateu Ferrà Bestard

