



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

675***Disciplina. DO-2013/105. Notificació proposta de demolició a la propietària***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a FRANCISCA MARIA BONET SUNYER, BARTOMEU RIUTORT SBERT I LT GRIMALT SL, exp.núm. DO-2013/105, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a FRANCISCA MARIA BONET SUNYER, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra **la Sra. Francisca Bonet Suñer, com a propietària**, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit als interessats perquè sol·licitin l'oportuna llicència, o s'ajustin a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

CONSIDERANT: Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

A la Sra. **Francisca Bonet Suñer, com a propietària**, perquè procedeixi a la retirada/demolició de les obres realitzades al carrer Sant Sebastià, núm. 5, consistents en: "discrepàncies observades amb la llicència CN 2012/488, consistents en: "realització d'una paret de totxo damunt la coberta d'una alçada d'1,30 m i una longitud aproximada de 16,00 m. Aquesta paret no està contemplada a la llicència", així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística i vist l'informe de la TAG del 14.10.2014 que diu: "Atès l'expedient DO 2013-105 incoat per aquest Servei a la Sra. Francisca Bonet Suñer, com a propietària, per les obres fetes sense la preceptiva llicència municipal al carrer Sant Sebastià, núm. 5.

Atès l'informe emès pel zelador municipal el 14.10.2014 on consta que: "s'ha finalitzat la paret que NO figura a la llicència CN 2012/488, descrita a l'informe emès en data 4.6.2013.

Per tant, vist que han transcorregut els terminis previstos concedits als interessats i que aquesta paret no ha estat retirada ni legalitzada, atesos els art. 2, 26, 65, 66 i 67 de la Llei 10/90 de 23 d'octubre de disciplina urbanística aplicable a la CAIB, cal continuar la tramitació de l'expedient."

CONCEDIR a la Sra **Francisca Bonet Suñer, com a propietària**, un termini improrrogable de 10 dies perquè formuli totes les al·legacions que consideri convenientes.

ADVERTIR que, de conformitat amb el que estableix l'article 67, 1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'avertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC



S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 16 de gener de 2015

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

