



Secció V. Anuncis
Subsecció tercera. Anuncis particulars
NOTARIES
JOAN MUNAR BENNÀSAR, NOTARI D'ARTÀ

512 *Acta de presència i notorietat, amb la finalitat d'acreditar l'excés de major cabuda*

FAIG CONSTAR

Que en aquesta Notaria es tramita UNA ACTA DE NOTORIETAT, amb la finalitat d'acreditar la major cabuda de la finca que seguidament es dirà:

1.- PROPIETARI.- Guillem Servera Massanet i Jaume Servera Quetglas.

2.- DESCRIPCIÓ DE LA FINCA SEGONS L'ESCRITURA I EL REGISTRE.- URBANA.- Porció de terreny senyalada amb el número trenta-tres del carrer Joan Estelrich, cantonada a la Gran Via de la Constitució, de la vila d'Artà, formada pels solars u i dos del plànol de parcel·lació de la total finca. Mesura en el costat nord trenta-sis metres i noranta centímetres i al sud, trenta-quatre metres i vint centímetres, a l'est tres metres i dos centímetres i a l'oest, catorze metres i dos centímetres, és a dir, una SUPERFÍCIE de tres-cents tres metres quadrats. CONFRONTA: al front-oest, amb el carrer de Joan Estelrich; a la dreta entrant o sud, amb el carrer de la Gran Via de la Constitució; a l'esquerra o nord, amb la parcel·la cadastral 9840806 d'Antònia Llabrés Femenias; i al fons-est, amb el carrer de Santa Margalida.

INSCRIPCIÓ.- Registre de la Propietat número u de Manacor, en el tom 5.413, llibre 373 d'Artà, full 163, finca número 5.451, inscripció 2a.

REFERÈNCIA CADASTRAL.- 9840807ED2993N0001DJ.

3.- NOUS CONFRONTANTS I SUPERFÍCIE.-

Superfície: quatre-cents vint metres quadrats.

Confrontants: al front, carrer Joan Estelrich, on té senyalat el número trenta-tres; a la dreta, el carrer Gran Via de la Constitució; a l'esquerra, parcel·la cadastral 9840806 d'Antònia Llabrés Femenias; i al fons, carrer de Santa Margalida.

Durant el termini que finalitzarà el dia 27 de febrer de 2015, podran els interessats comparèixer a la meua Notaria, situada en el carrer de Pere Amorós, número 16, 1er-B, d'Artà, en hores de despatx, per oposar-se a la tramitació d'aquesta o al·legar el que considerin oportú en defensa dels seus drets.

A Artà, dia 15 de gener de 2014

EL NOTARI

