



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE POLLENÇA

12934 *Notificació resolució d'alcaldia 5/6/14 de l'expedient d'infracció urbanística 22/14*

Atès que no s'ha pogut notificar, al domicili que consta a la base de dades municipals i al cadastre (Roger de Flor núm. 43 i Urb. Bell Resguard 0 B.I.B bxs B) ni al lloc de les obres, la resolució d'alcaldia de dia 5 de juny de 2014 en relació a l'exp. d'infracció urbanística núm. 22/14, que es tramita a l'Àrea de Llicències d'Obra d'aquest Ajuntament, relatiu a la realització d'obres sense la preceptiva llicència a la parcel·la 230 del polígon 6, pel present anunci es notifica al Sr. Frank Klaus Fritz Gautzsch i a la Sra Anja Neumann la resolució d'alcaldia esmentada, d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a) Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

b) El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà un cop transcorregut un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Quant a la designació de l'instructor i secretari, podreu formular recusació contra les persones designades, d'acord amb el que estableix l'art. 29 de la citada Llei 30/1992.

Texte de la resolució:

Vist l'informe del Servei d'Inspecció Urbanística del dia 29 de maig de 2014 en què es dona compte que a la parcel·la 230 del polígon 6 s'hi estan realitzant obres sense la preceptiva llicència consistents en una reforma integral i ampliació de la construcció existent.

Basant-me en les facultats que em confereixen els art. 132 i següents de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en vigor des del dia 29 de maig de 2014, he resolt:

Primer. Ordenar al Sr. Frank Klaus Fritz Gautzsch i la Sra. Anja Neumann, com a propietaris, la immediata suspensió de les obres assenyalades, d'acord amb el que preveu l'art. 150 de la citada Llei

Segon. Advertir-los que, en cas d'incompliment de l'ordenat en el termini de 48 hores, de conformitat amb l'art. 150 citat, es pot procedir al precintament de les obres, les instal·lacions o l'ús i donarà lloc, mentre persisteixi, a la imposició de successives multes coercitives per períodes mínims de deu dies i quantia, en cada ocasió, del 10% del valor de les obres executades i, en tot cas i com a mínim, de 600 euros. De l'incompliment es donarà compte, si s'escau, al Ministeri Fiscal als efectes de l'exigència de la responsabilitat que sigui procedent.

Tercer. Iniciar el procediment de restabliment de l'ordre jurídic pertorbat, d'acord amb el que estableix l'art. 151 de la citada Llei, i concedir un termini de dos mesos, a comptar des del dia en què es rebí la notificació d'aquesta resolució, per sol·licitar l'oportuna llicència per a les obres, amb l'advertència que si transcorregut aquest termini no s'ha sol·licitada (o si no se concedís), l'Ajuntament, després de la proposta de l'Instructor de l'expedient, acordarà la demolició de les obres al seu càrrec, amb l'advertència, en cas d'incompliment, de la imposició de multes coercitives i d'execució subsidiària, d'acord amb l'establert a l'art. 153.

Quart. Nomenar com a Instructor el Sr. Joan Jiménez Ignacio i com a Secretari el Sr. Antoni Ortiz Giner, ambdós funcionaris de l'Ajuntament.



Cinquè. Traslladar aquest Decret de suspensió d'obres il·legals a la propietat per al compliment d'allò ordenat, així com al Servei d'Inspecció Urbanística per a la vigilància del seu estricte compliment.

Pollença, 16 de juliol de 2014

El batle

Bartomeu Cifre Ochogavia

