



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SON SERVERA

11965**Notificació interessat RB núm. 588/2014**

Intentada la notificació i atesa la impossibilitat de notificar a Effelsbert Gunter i de conformitat amb l'article 59.5 de la L.R.J.P.A.C., mitjançant el present anunci es posa en el seu coneixement el decret de batlia núm. 588/2014, relatiu a l'expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial núm. 8/2014, que diu el següent:

“Antoni Servera Servera, Batle President de l'Ajuntament de Son Servera (Illes Balears).

Antecedents i fonaments

--Atès que el dia 10 d'abril de 2014 amb registre d'entrada núm. 2748, el senyor EFFELSBURG GUNTER, va presentar reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament per un import total de 15.900,04 Euros, corresponents al pagament de liquidació sobre impost de construccions de data 26 de juny de 2008, 21 de maig de 2013 i 5 d'agost de 2013, així com al pagament de la taxa per a l'expedició de documents administratius de data 5 d'agost de 2013. L'interessat al·lega que aquests pagaments s'han hagut de realitzar com a conseqüència de la dilació per a l'obtenció del certificat de final d'obra d'un habitatge, per haver-se informat desfavorablement pel Consell de Mallorca la petició de llicència d'obres a una parcel·la, la qual s'havia segregada amb llicència d'aquest Ajuntament.

--En data 11 d'abril de 2014 el batle va demanar informe al tècnic d'administració general de l'àrea municipal d'urbanisme en relació a la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Effelsberg Gunter.

--Vist l'informe emès pel tècnic d'administració general, de l'àrea d'urbanisme, Guillem Balaguer Mayol, en data 24 d'abril de 2014, que copiat, en part, literalment diu:

“Consideracions jurídiques,

Qui subscriu entén que no hi ha lloc a la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament de Son Servera i que no s'ha d'admetre a tràmit la reclamació formulada pels següents fonaments:

Primera i única.- Manca de lesió com a conseqüència de danys que l'interessat no tingui el deure jurídic de suportar:

L'article 141 de la legislació invocada estableix que només hauran de ser indemnitzables les lesions produïdes als particulars per danys que aquests no tinguessin el deure jurídic de suportar.

En aquest sentit i a la vista de l'escrit presentat per part del Sr. Effelsberg no es demostra la relació de causa efecte entre l'actuació municipal i els danys soferts per part del reclamant degut a què els pagaments efectuats dimanen de la concessió de les llicències que ell mateix va sol·licitar, tot això d'acord amb el següent índex:

Tal i com s'ha indicat a l'any 2001 es va resoldre concedir la primera llicència d'obres per a l'execució de l'habitatge existent.

Posteriorment el dia 4 de novembre de 2002 es va resoldre una modificació del projecte, per canvi d'ubicació de l'habitatge dins de la parcel·la.

En data 8 de juliol de 2008 es va concedir llicència de segregació de la parcel·la 219 del polígon 17 d'acord amb la pròpia sol·licitud.

Cal indicar que en data 11 de desembre de 2007 els serveis tècnics municipals varen advertir al promotor de la segregació que hauria de presentar documentació relativa al compliment de la Norma 20.4 del PTM als efectes del compliment de divisions de parcel·les rústiques. A aquests efectes el Sr. Effelsberg va presentar un compromís signat davant notari, registrat d'entrada el dia 25 d'abril de 2008, manifestant que la finca resultant de la segregació seria donada al seu fill Jan Effelsberg.

La Norma permet l'execució d'habitatges a parcel·les resultants de segregació, quan aquesta divisió hagués tingut lloc a partir de dia 13 d'octubre de 1999 i tal segregació fos objecte de donació a favor de pares a fills, a un màxim de parcel·la per fill i un sol cop.

En aquest cas hi hagué una interpretació errònia per part del promotor de la segregació sol·licitada, ja que va resultar que el Sr. Effelsberg





només tenia un fill, el Sr. Jan Effelsberg, la qual cosa impossibilitava la construcció d'un nou habitatge a la parcel·la segregada, si bé, aquest mala interpretació no fou objecte del mal funcionament de l'administració ja que el Sr. Gunter Effelsberg es va limitar a indicar al seu escrit de dia 25 d'abril de 2008 que compliria amb la Norma 20.4 amb la donació de la parcel·la a un fill seu, sense indicar si era el seu únic fill o si en tenia més i l'Ajuntament d'aquestes circumstàncies no en té ni n'ha de tenir constància.

En aquest cas, l'Ajuntament es va limitar a concedir una llicència de segregació que complia amb els paràmetres urbanístics vigents en el seu moment i que d'acord amb l'escrit signat davant notari, si el Sr. Effelsberg hagués tingut 2 fills, la parcel·la hagués resultat edificable.

Evidentment, a la vista de la segregació practicada el Consell Insular va informar desfavorablement les modificacions practicades al projecte inicial, per tractar-se d'una parcel·la no edificable per haver segregat la parcel·la tenint un sol fill el Sr. Effelsberg, la qual cosa va demorar la tramitació de les posteriors modificacions de les obres en els seu transcurs, així com la concessió del certificat de final de les mateixes, tal i com s'indica a l'escrit del recurrent a la seva reclamació de responsabilitat patrimonial.

CONCLUSIONS,

Com ja ha estat indicat, el tècnic que subscriu entén que no hi ha lloc a la reclamació presentada per part del Sr. Gunter Effelsberg al seu escrit de dia 10 d'abril de 2014 ja que no consta cap tipus de concurrència de mal funcionament d'aquest Ajuntament que hagués pogut donar lloc als perjudicis indicats al seu propi escrit.

En aquest sentit es torna a indicar que la llicència de segregació concedida el dia 8 de juliol de 2008, es va atorgar d'acord amb l'avertiment formulat per part dels serveis tècnics municipals al seu informe de dia 11 de desembre de 2007 i notificat el dia 29 de febrer de 2008 pel compliment de la Norma 20.4 del Pla Territorial de Mallorca. El Sr. Effelsberg va manifestar davant notaria que donaria la finca resultant al seu fill Jans Effelsberg, si bé, tractant-se d'un únic fill, no es podia acollir a la Norma indicada, resultant la parcel·la inedificable, no sent la circumstància de que el Sr. Effelsberg només tenia un fill en aquell moment, un assumpte de transcendència municipal.

Es proposa la no admissió de la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada ja que els pagaments efectuats per part del Sr. Effelsberg pels conceptes indicats, s'ajusten a les determinacions de les ordenances fiscals i la normativa reguladora de les Hisendes Locals, no havent-se produït cap tipus de dilació de la tramitació de l'expedient que pogués ser imputada a l'administració.

--Atesa la normativa d'aplicació, especialment els articles 139 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, i els articles 54 i concordants de la Llei 7/85 de 2 d'abril i el RD 429/93 de 26 de març.

RESOLC

Primer.- No admetre a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Effelsberg Gunter en data 10 d'abril de 2014 RE núm. 2748, ja que, i d'acord amb el que s'indica a l'informe abans transcrit, els pagaments realitzats pel senyor Effelsberg Gunter corresponen a l'aplicació de les ordenances fiscals i normativa reguladora de les Hisendes Locals i que deriven de peticions realitzades voluntàriament per l'interessat, no havent-se produït cap dilació en la tramitació dels expedients iniciats pel senyor Effelsberg Gunter que pugui ser imputada a l'actuació municipal.

Segon.- No existeix, per tant, nexa causal entre l'actuació administrativa i els danys al·legats per Effelsberg Gunter.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat.

Son Servera, 6 de maig de 2014

El Batle President Don fe: El secretari

Antoni Servera Servera Antoni Gual Sureda

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a.- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present decret.

b.- El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la llei 4/1999 de 13 de gener, de modificació de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.





Son Servera, 6 de maig de 2014

El Secretari,
Antoni Gual Sureda”

Son Servera, 2 de juliol de 2014

El batle en funcions,
José Barrientos Ruiz

