

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR

11374 *Aprovació definitiva de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local*

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 30 d'abril de 2014, adoptà entre altres, el següent acord:

- Aprovar inicialment i en el supòsit de que no es produeixin al·legacions en el període d'informació pública, també definitivament, la imposició de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Publicat anunci en el BOIB número 67 de data 15/05/14, no s'ha formulat cap reclamació contra el mencionat acord durant el termini d'exposició pública de 30 dies, pel que l'acord d'aprovació és definitiu, de tal manera que el text íntegre quedarà redactat tal com segueix:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O PER L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL

Article 1. Fonament i naturalesa.

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb el que es disposa en els articles 15 a 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o per l'aprofitament especial del domini públic local, que s'ha de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que es preveu en l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local pels conceptes següents:

- Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic local amb parades de venda de fruites, de verdures, d'hortalisses, de flors i de plantes naturals, de comestibles, i similars.
- Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic local amb parades de venda que no s'inclouen en l'apartat anterior, com ara barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, indústries de carrer o ambulants, o un rodatge cinematogràfic.
- Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic amb quioscs.
- Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic amb taules i cadires.
- Utilització privativa o aprofitament especial de la via pública o de terrenys d'ús públic amb motiu de fires i de festes populars.
- Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic per fer-hi publicitat estàtica.
- Reserves temporals de la via pública o de terrenys d'ús públic a sol·licitud de particulars que no es consideren en els altres epígrafs d'aquest article.
- Ocupació del subsòl, del sòl o de la volada del domini públic municipal local.
- Per caixers automàtics utilitzables des de la via pública.

Article 3. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, general tributària, que sol·liciten la utilització o l'aprofitament especial del domini públic local, o que en resulten beneficiades.

Article 4. Responsables.

1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què fa referència l'article 42 de la Llei 58/2003, general tributària.

2. En són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, de concursos, de societats i d'entitats en general, en els casos i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, general tributària.

Article 5. Exempcions i bonificacions.



El Ple de la Corporació, per majoria simple, podrà per raons d'economia general, concedir bonificacions de fins a un 100 % de les tarifes previstes en l'article 7 lletres D i F. La bonificació esmentada s'haurà de sol·licitar.

Article 6. Quota tributària.

La quota tributària consisteix en una quantitat fixa que s'ha de determinar segons la naturalesa de la utilització o de l'aprofitament especial del domini públic local, d'acord amb la tarifa que s'assenyala en l'article següent.

Article 7. Tarifa.

La tarifa a què fa referència l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

A) Ocupació de la via pública o de terrenys d'ús públic local per parades de venda de fruita, verdures, hortalisses, flors i plantes naturals, comestibles, i similars: 1,10 €/metre lineal i dia.

B) Ocupació de la via pública o de terreny d'ús públic local per parades de venda no compreses en l'apartat anterior, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions i indústries de carrer o ambulants: 1,75 euros/metre lineal/ dia. En cas de parades de venda destinades exclusivament a articles de segona mà, (mercadillo) la tarifa aplicable sigui 0,85 €/metre lineal/dia.

C) Ocupació de quioscos en via pública o terrenys d'ús públic: 3.617,00 € per any.

D) Ocupacions de via pública o terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements de caràcter desmuntable, per extensió de l'activitat, amb finalitat lucrativa:

-Per a ocupacions anuals (12 mesos), compren l'any natural:

- a) Zona 1: Plaça Espanya, C/ Constitució (zona peatonal) i primera línia de s'Arenal: 50,00 euros/m²/ any.
- b) Zona 2: C/ Bisbe Taixaquet i Passeig Jaume III: 30 euros/m²/any.
- c) Resta municipi: 20,00 euros/m²/any

-Per a ocupacions de temporada (8 mesos), compren de l'1 de març al 31 d'octubre:

- a) Zona 1: Plaça Espanya, C/ Constitució (zona peatonal) i primera línia de s'Arenal: 33,30 euros/m²/ any.
- b) Zona 2: C/ Bisbe Taixaquet i Passeig Jaume III: 20 euros/m²/any.
- c) Resta municipi: 13,30 euros/m²/any

A l'efecte del càlcul dels metres quadrats referits a aquest apartat D), es considerarà que una taula i quatre cadires equivalen a 1 m².

- Els establiments comercials podran publicar de manera gratuïta els seus productes i/o serveis mitjançant la instal·lació, com a màxim, de dues pissarres mòbils a la via pública, i les dimensions de les mateixes no podran excedir de 1'20 m d'alçada per 0'60 m d'amplària.

Les esmentades pissarres s'hauran de situar de manera que no interfereixen en la circulació dels vianants, i respectant el que estableix el RD 110/2010, de 15 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, podent ser retirades pels serveis municipals en cas de que s'incompleixi l'establert.

E) Utilització privativa o aprofitament especial de la via pública o terrenys d'ús públic amb motiu de fires i festes populars: 2,45 €/metre lineal/dia; llevat els dies de les fires i festes de

- Santa Cànida,
- Sa Darrera Fira i
- Sant Cristòfol,

en els quals s'estableix una taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública o terrenys d'ús públic local de 6,10 €/metre lineal/ dia.

F) Utilització de carpa instal·lada amb motiu de fires, festes i altres actes, 12,30 €/metre lineal/dia.

Aquest import es reduirà en un 50% quan l'exposició tingui com a objectiu el foment i la promoció de la artesanía, cultura, etc.

S'exceptua el dia de la Mostra Lluçmajorera, que serà gratuït.



G) Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic per a la realització de publicitat estàtica: 8,60 €/m²/mes.

H) Reserves temporals per període superior a dues hores de via pública o terrenys d'ús públic a instància de particulars no previstes en altres epígrafs d'aquest article, o per períodes inferiors a 2 hores per activitats lúdiques: 0,42 euros/m²/dia, amb un mínim de 20,00 euros/dia. En cas de sol·licituds de tall de vies públiques, la superfície d'ocupació es calcularà multiplicant la longitud de la façana per l'amplitud del carril de circulació amb un mínim de 78€ per dies d'ocupació.

I) Ocupació del subsòl, del sòl i la volada del domini públic municipal local per empreses explotadores de serveis de subministraments que afectin la generalitat o una part important del veïnat, la tarifa consistirà, sense cap excepció, en l'1,5% dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal de Lluçmajor.

J) Per caixer automàtic utilitzable des de la via pública: 469,00 €/caixer/any.

K) Canonades per a la conducció d'àrids, líquids o gasos, 0,35 euros/metro lineal/any. En cas de gasos o líquids que tinguin la consideració de perillosos, 0,52 euros/metro lineal/any.

L) Ocupacions de la via pública o de terreny d'ús públic local per rodatge cinematogràfic o similar: 521,00 euros/dia.

Per determinar el nombre de metres lineals computables dels epígrafs *a*, *b*, *e* i *f* d'aquest article s'han de tenir en compte el següent:

- Si la profunditat de l'ocupació de la via pública o terreny d'ús públic no és major de tres metres, els metres lineals a computar seran els que corresponguin a la longitud d'ocupació de la via o terreny esmentat.
- Si la profunditat de l'ocupació de la via pública o terreny d'ús públic és major de tres metres, els metres lineals a computar seran els que resultin de dividir per quatre el perímetre d'ocupació de la via pública o terreny d'ús públic.

La longitud màxima d'ocupació de la via pública o terreny d'ús públic amb les parades de venda de mercats o mercadets setmanals del terme municipal serà de 14 metres.

Article 8. Normes de gestió.

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes s'han de liquidar per cada aprofitament que s'ha sol·licitat o que s'ha dut a terme, i són irreductibles per al període anual o de temporada autoritzat.

2. a) Els emplaçaments, les instal·lacions, les parades, etc. es poden oferir en licitació pública abans de fer les fires, i el tipus de licitació, en concepte de preu públic mínim que ha de servir de base, és la quantia que es fixa en les tarifes d'aquesta Ordenança.

b) Abans de la subhasta, s'ha de fer un plànol dels terrenys disponibles per ser subhastats, en què s'han de numerar les parcel·les objecte de licitació i se n'ha d'assenyalar la superfície. Així mateix, s'han d'indicar les parcel·les que es poden dedicar a cotxes de xoc, cirques, teatres, exposicions d'animals, bijuteria, etc.

c) Si algun concessionari dels aprofitaments utilitza una superfície major que la que se li ha adjudicat en la subhasta, per cada metre quadrat de més utilitzat ha de satisfer el 100% de l'import de la licitació, a més de la quantia que es fixa en les tarifes.

3. a) Les persones o les entitats interessades en la concessió dels aprofitaments que es regulen en aquesta Ordenança i que no s'han ofert en licitació pública han de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, han de fer l'ingrés en la dipositaría municipal o en el lloc que l'Ajuntament estableixi, i han de formular una declaració en què han de constar la superfície de l'aprofitament, els elements que s'hi instal·laran, i també un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la situació dins el municipi.

b) Els serveis tècnics d'aquest Ajuntament han de comprovar i han d'investigar les declaracions que formulen les persones interessades. En cas de no trobar-hi diferències respecte de les peticions de llicències, s'han de concedir les autoritzacions. En cas que hi hagi diferències, s'han de notificar als interessats i, si escau, s'han de girar les liquidacions complementàries procedents; les autoritzacions s'han de concedir una vegada que els interessats n'hagin esmenat les diferències i, si escau, hagin fet els ingressos complementaris procedents.

c) En cas que es deneguin les autoritzacions, les persones interessades poden sol·licitar a aquest Ajuntament la devolució de l'import ingressat.

4. No s'ha de consentir cap ocupació de la via pública fins que les persones interessades hagin abonat i hagin obtingut la llicència corresponent.

5. Les autoritzacions s'han d'entendre prorrogades mentre la Batlia no n'acordi la caducitat, o fins que la persona interessada o els seus representats legítims en presentin la baixa justificada.

La presentació de la baixa té efecte a partir del dia primer del període natural de temps següent al que ja s'ha abonat; el fet de no presentar la baixa determina l'obligació de continuar pagant el preu públic.



6. Les autoritzacions tenen caràcter personal. L'incompliment d'aquest prescrit dóna lloc a l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que correspon abonar a les persones interessades.

7. Les quantitats que s'exigeixen d'acord amb la tarifa que s'assenyala en l'apartat h) de l'article 7 s'han de liquidar en règim d'autoliquidació.

Article 9. Període impositiu i meritació

El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o l'aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què escaurà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

a) En els supòsits d'altres per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.

b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspongui als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

1. Es meritara la taxa i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i els expedients per a l'autorització de la utilització o l'aprofitament especial del domini públic local.

2. En els supòsits d'utilització o aprofitament especial del domini públic local sense la sol·licitud prèvia de l'interessat, es meritara la taxa i neix l'obligació de contribuir en el moment que tingui lloc la utilització o s'obtingui l'aprofitament especial.

3. En el supòsit de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, es meritara la taxa el dia primer de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

4. En els supòsits prevists en l'apartat G) de l'article 7 es meritara la taxa el darrer dia de cada semestre natural.

Article 10. Declaració i ingrés

En el supòsit dels caixers automàtics i ocupació de la via pública amb cadires i taules prevists en els apartats J i D de l'article 7, el tribut el gestionarà l'Ajuntament pel sistema de liquidació anual, la qual serà efectuada el primer trimestre del període impositiu. En aquests supòsits el termini d'ingrés de la liquidació seran de SEIXANTA DIES naturals des de l'adopció de l'acord de concessió de llicències, o bé assenyalats en l'article 62 de la Llei general tributària, quan aquests siguin més beneficiosos per al contribuent.

Un cop transcorregut el període voluntari d'ingrés seran d'aplicació els recàrrecs assenyalats en l'article 28 de la LGT.

En la resta dels supòsits no prevists en l'apartat anterior, l'INGRÉS de les quanties meritades serà SIMULTANI a la sol·licitud de l'ocupació de via pública o l'aprofitament especial d'aquesta.

El LLOC D'INGRÉS serà el compte corrent de l'entitat bancària que a continuació s'indica, oberta a nom de l'Ajuntament de Lluçmajor:

(aquelles entitats que subscriguin el Conveni Quadern 60)

1. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 38 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú que no estiguin degudament reintegrats, seran admesos provisionalment però no se'ls podrà donar curs si no s'esmena la deficiència. Amb aquesta finalitat es requerirà l'interessat perquè en el termini de deu dies aboni les quotes corresponents, amb l'avertiment que, un cop transcorregut aquest termini sense efectuar-ho, els escrits es tindran per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

2. Com que es tracta de concessions d'aprofitaments ja autoritzats i prorrogats, un cop incloses en els padrons o matrícules d'aquesta taxa, s'han de liquidar per semestres naturals a les oficines que determini l'Ajuntament, des del dia 16 del primer mes del semestre fins al dia 15 del segon.

Article 11. Infraccions i sancions.

1. Les infraccions d'aquesta Ordenança s'han de regular i s'han de sancionar, segons els casos, d'acord amb el que es disposa en els articles 191 i següents de la Llei 58/2003, general tributària.

2. D'acord amb l'apartat anterior, el procediment per sancionar les infraccions tributàries corresponents és el que resulta d'aplicar les regles i els criteris de graduació que es preveuen en el Reial decret 2631/1985 i en les disposicions que el complementen i el despleguen.



3. La competència per imposar les sancions recau en la Batlia-Presidència, d'acord amb el que es disposa en l'article 21, apartat k, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, sense perjudici de la possibilitat de delegar aquesta competència.

Disposició transitòria.

Les referències a l'articulat d'aquesta Ordenança s'han d'entendre sense perjudici que hagin pogut ser modificades per normativa posterior al moment que s'ha aprovat.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entra en vigor i serà d'aplicació el mateix dia que es publica en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i romandrà vigent fins que es modifiqui o es derogui de manera expressa.

Llucmajor, 20 de juny de 2014.

El Batle,

Joan C. Jaume Mulet

