



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS

11292

Resolució del conseller d'Hisenda i Pressuposts per la qual es resolen els contractes d'arrendament i subarrendament subscrits per la societat CAIB Patrimoni, S.A.U., amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el seu sector públic instrumental

Antecedents

Escriptura pública d'extinció de la societat CAIB Patrimoni S.A.U., per cessió global d'actius i passius a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, atorgada davant el notari de Palma de Mallorca, D.Jesús Maria Morote Mendoza, sota el número del seu protocol 1.826, de 12 de desembre de 2013, inscrita al Registre Mercantil de Palma de Mallorca, al tom 2501, foli 181, full PM-40007, inscripció de 13 de maig de 2014, l'escriptura pública d'extinció, va ser esmenada mitjançant escriptura pública de rectificació, atorgada davant el mateix notari, sota el seu número de protocol 416, de 14 d'abril de 2014, inscrita al Registre Mercantil de Palma de Mallorca, al tom 2501, foli 181, full PM-40007, inscripció 23, de 13 maig 2014.

Fonaments de dret

1. El títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, i el Codi Civil.
2. Els articles 67, 87 i 88.a) de la Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. El Decret 5/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext , de 2 de maig).
4. El Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext, de 2 de maig).
5. El Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., De 2 de maig).
6. El Decret 15/2013, de 7 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 82, de 8 de juny).
7. El Decret 35/2013, de 21 de juny, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 22 de juny).
8. El article 137.2 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm . 192, de 24 de desembre de 2005).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Hisenda i Pressuposts que dicti una resolució en els termes següents:

1. Resoldre els contractes d'arrendament i subarrendament que mantenia CAIB Patrimoni S.A.U, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el seu sector públic instrumental, descrits en l'Annex 1, per extinció de la societat CAIB Patrimoni, S.A.U., en escriptura pública de 13 de maig de 2014 i cessió global d'actius i passius a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. Adscriure tàcitament els immobles descrits a les entitats que eren arrendatàries i usuàries.
3. Anotar en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la present Resolució.
4. Notificar la present Resolució a les conselleries i entitats afectades.



5. Publicar la Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Palma de Mallorca, 2 juny 2014

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni
Miguel Miralles Sastre

D 'acord amb la proposta. En dict resolució.

El Conseller d'Hisenda i Pressuposts

José Vicente Marí Bosó

Annex 1

Arrendaments i subarrendaments CAIB Patrimoni S.A.U.

	Arrendatari	Direcció Immoble	Localitat	Data inici	Data fi
1	Consorci Recursos Sociosanitaris de Mallorca	C/Migjorn nº1- S'Horta	Felanitx	01/01/2004	31/10/2034
2	Comunitat Autònoma de les Illes Balears	C/Pedagogo Juan Capó nº6 y 7	Palma de Mallorca	01/12/2006	30/09/2036
3	Ib-Salut	C/Son Campos nº5	Palma de Mallorca	01/11/2006	31/10/2036
4	Consorci Recursos Sociosanitaris de Mallorca/Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència	C/Hospital nº49	Petra	01/11/2004	01/11/2034
5	Ib-Salut	C/Pare Francesc Frau nº7	Valldemossa	01/06/2007	31/05/2037
6	Comunitat Autònoma de les Illes Balears	Plaza del Rosari nº5	Palma de Mallorca	01/06/2005	31/05/2035
7	Comunitat Autònoma de les Illes Balears	Passeig del Born nº17, 3 y 4	Palma de Mallorca	01/10/2004	30/09/2034
8	Comunitat Autònoma de les Illes Balears	Gremi Corredors nº10 y C/Passamaners nº15, Pol.Son Rossinyol	Palma de Mallorca	01/05/2010	26/01/2040

