



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

10650 *Anunci convocatòria licitació serveis turístics a les platges del terme municipal de Sant Josep de sa Talaia per a la temporada 2014*

La Junta de Govern Local, en sessió extraordinària celebrada el dia 5 de juny de 2014, adoptà entre d'altres el següent ACORD:

1. Aprovar el Plec de condicions generals juridicoadministratives i econòmiques que hauran de regir per a la contractació per procediment obert de l'adjudicació dels contractes per a la cessió dels drets d'explotació de les autoritzacions per als serveis turístics a les platges d'aquest terme municipal per a la temporada 2014, les quals seran prorrogables, si n'és el cas, fins a l'any 2015.

2. Exposar el Plec de condicions al públic, durant el termini de 8 dies naturals, a partir de la data de publicació de l'anunci en el BOIB, perquè les persones interessades puguin presentar les reclamacions que estimin pertinents, tot això de conformitat amb el que disposa l'art. 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, de la CAIB, **obrint, simultàniament, un termini per a la presentació de proposicions** per a prendre part en el concurs, que serà de 13 dies naturals, a partir del següent al de la publicació de l'anunci en el BOIB.

S'anuncia la licitació conforme a les dades següents:

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
- b) Dependència que tramita l'expedient: Contractació.
- c) Número d'expedient: 44/2014

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: aprovació del plec de condicions generals juridicoadministratives per a la cessió dels drets d'explotació de les autoritzacions per als serveis turístics a les platges d'aquest terme municipal.
- b) Divisió per lots i número: els que s'assenyalen en la relació que s'adjunta.
- c) Lloc d'execució: terme municipal de Sant Josep de sa Talaia.
- d) Termini d'execució: temporada 2014 prorrogable fins a l'any 2015.

3. Tramitació, procediment

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.

4. Pressupost base de licitació: segons s'indica en l'annex I del Plec de clàusules administratives.

5. Garantia provisional: 3% del pressupost del cànon de licitació de cada lot.

6. Obtenció de documentació i informació

- a) Entitat: Departament de Contractació de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.
- b) Domicili: c/ de Pere Escanellas, 12-16, Sant Josep de sa Talaia
- c) Localitat i codi postal: 07830
- d) Telèfon: 971 800 125
- e) Fax: 971 800 221
- f) Data límit d'obtenció de documents i informació: 13 dies naturals, a comptar des del dia següent a la publicació en el BOIB.

7. Requisits específics del licitador

- a) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional: segons s'especifica en els plecs.



**8. Criteris de valoració de les ofertes****a) Oferta econòmica**

No es fixa límit al màxim de l'oferta econòmica que presentin els licitadors. Es puntuarà amb un màxim de **88 punts**

Es donarà la màxima puntuació a la major proposició oferta per cada lot i a la resta se li assignaran els punts de forma proporcional.

b) Millores

Es puntuaran amb un màxim de **10 punts**

Es valoraran únicament quan el licitador hagi presentat una oferta econòmica de almenys un 50 % d'augment respecte del cànon de licitació. Se valoraran a criteri de la Mesa de Contractació, sempre que la millora sigui objectiva o quantificable econòmicament. Es valoraran, entre altres, els següents serveis que millorin la prestació del servei:

b.1) Per oferir serveis gratuïts de lavabos o dutxes a les platges, per a lots que estiguin a una distància superior als cent metres de qualsevol bany públic. Per valorar aquesta millora, la Mesa atendrà a criteris de proximitat, millor accessibilitat i senyalització com a públics dels esmentats banys. Es materialitzarà l'ofertament, mitjançant document en què el propietari o titular del servei de bany el posi a disposició del licitador (s'adjuntaran fotografies del servei que ofereix). Aquesta millora es valorarà amb un màxim de 5 punts.

Es valorarà també en aquest apartat el ofertament fet pel licitador dels mitjans materials necessaris per al funcionament o per al manteniment al seu càrrecs de banys públics o dutxes amb un màxim de 3 punts.

b.2) Per oferir serveis d'aparcaments privats gratuïts propers a les platges, on s'ubica el lot al qual es licita. Per valorar aquesta millora, la Mesa atendrà a criteris com superfície de l'aparcament, condicions del terreny, si disposa o no de vigilància, etc. Es materialitzarà l'ofertament, mitjançant document en què el propietari o titular de l'aparcament, el posi a disposició del licitador (s'adjuntaran fotos del servei que ofereix).

Aquesta millora es valorarà amb un màxim de 3 punts.

b.3) Per oferir serveis de taquilles per a custòdia d'objectes personals a les platges. Per valorar aquesta millora, el servei de taquilles haurà d'estar pròxim al lot al qual es licita. Es materialitzarà l'ofertament, mitjançant document en què el propietari o titular del servei de taquilles, el posi a disposició del licitador (s'adjuntaran fotos del servei que ofereix). Aquesta millora es valorarà amb un màxim de 2 punts.

c) Per ser soci, el licitador, durant l'any 2014 de l'Estació Nàutica de Sant Josep i Sant Antoni.

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'Estació Nàutica: **2 punts**.

D'aquesta manera, la suma total dels punts obtinguts en les lletres a)+b)+c) d'aquest apartat, determinarà, l'adjudicació. Els empats es resoldran, a favor de la millor oferta econòmica, i en cas de persistir l'empat es resoldrà mitjançant sorteig, davant els licitadors afectats.

9. Presentació de les ofertes de participació

a) Data límit de presentació: 13 dies naturals a comptar des del següent a la publicació del present anunci en el BOIB

b) Hora límit: 14.30 h.

c) Documentació a presentar: segons s'especifica en el plec

d) Lloc de presentació:

1a. Entitat: Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

2a. Domicili: C/ Pere Escanelles, 12-16

3a. Localitat i codi postal: Sant Josep de sa Talaia. 07830

e) Admissió de variants: no s'admeten

10. Obertura de les ofertes econòmiques i resta de documentació

a) Entitat: sala de plens de l'Ajuntament

b) Domicili: c/ de Pere Escanellas, 12-16

c) Localitat: Sant Josep de sa Talaia

d) Data: es publicarà a la pàgina web: www.santjosep.org de l'Ajuntament una vegada qualificada la documentació presentada

e) Hora: 12.00 hores

11. Perfil del contractant on figuren les informacions relatives a la convocatòria i on pot obtenir-se el plec: www.santjosep.org

**ANNEX I: DESCRIPCIÓ DELS LOTS PER A LA TEMPORADA 2014-2015**

PLATJA	LOTE	INSTAL·LACIÓ	P. SALIDA 12
S'ESTANYOL	SE-VE-07	2 VELOMARS	436,00 €
PORT DES TORRENT	PT-HS-04	75H-38S	11.074,00 €
D'EN BOSSA	PB-EV-01	ESCOLA VELA	8.662,68 €
	PB-HS-12	100H-50S	15.750,00 €
	PB-ES-22	ESCOLA SKY+BUS	3.576,21 €
	PB-KB-77	1 KIOSC BAR	10.479,33€

Sant Josep de sa Talaia, 10 de juny de 2014

L'alcalde,
María Nieves Mari Mari

