



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

11019***Disciplina DO-2011/258 Notificació proposta demolició***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a Amparo Marchante Casado (prom) i Susana del Valle Corbetta (prom), exp.núm. DO-2011/258, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Amparo Gemma Marchante Casado (prom), de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra la Sr. Amparo Marchante Casado, i contra la Sr. Susana de la Vall Corbetta (promotores), de conformitat amb el que disposen els articles 65 i 66 de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de 2 mesos, concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució de conformitat amb el que disposa l'art. 65-1 de la Llei esmentada.

CONSIDERANT: els articles citats i altres de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que més avall es relacionen, a costa dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos als que podria donar dret.

A la Sr. Amparo Marchante Casado, i a la Sr. Susana del Valle Corbetta (promotores), perquè procedixin a la retirada / demolició de les obres realitzades al carrer Bisbe Massanet, núm. 18, Bxs. R.C.00913015001 consistents en: "pintar façana de color diferent a la resta", "el color ha estat modificat", i altres obres i / o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal; de manera que es restitueixi la vivenda a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística. Atès que les esmentades obres no tenen la preceptiva llicència municipal i vist l'informe del 2014.04.02 de la TAG del servei que s'indica: "

1r. - DESESTIMAR les al·legacions presentades el 2014.02.24 per la Sr. Susana del Valle Corbetta (promotors), contra el Decret del president del CGU núm. 19299 de 2013.08.11, en relació amb les obres realitzades al carrer Bisbe Massanet, núm. 18, bxs. R.C. 00913015001

A CONSIDERAR QUE:

a) Si bé s'ha comprovat l'existència de sol·licitud de llicència del 2014.02.24 CSS 2014/502 per pintar la façana, segons informe del 2014.03.24 emès per la Unitat Tècnica d'Informació Bàsica que indica: "la CSS no especifica el color a pintar, sinó que fa referència a l'execució d'obres de pintura a la façana, aquestes obres han estat executades; cal indicar que se segueix incomplint amb l'exigència del color, art. 336.2 del Pla General d'Ordenació Urbana. "

b) Per tant, atenent aquest informe, en base als art. 2, 65 i concordants de la LDU, cal desestimar les al·legacions presentades i continuar amb la tramitació de l'expedient. "

CONCEDIR a Sra Amparo Marchante Casado, i contra la Sra Susana del Valle Corbetta (promotors), un termini improrrogable de 10 dies perquè formuli totes les al·legacions que estimi convenientes.

Advertint-los que, d'acord amb el que disposa l'art. 67,1 r de la Llei 10/90 de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat al·legacions, o desestimades aquestes, el CGU acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat a les circumstàncies del cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif.AVINGUDES); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT



AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. América, 11; OAC S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 17 de juny de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

