



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

10897**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 815/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament BALEAR GESTIÓN ASISTENCIAL, S.L. con N.I.F.: B07988801, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament BALEAR GESTIÓN ASISTENCIAL, S.L. con N.I.F.: B07988801 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 54011 TOMO 4507 LIBRO 1668 FOLIO 179.

URBANA: Parcela de terreno identificada con la referencia 198-199C, procedente de los solares señalados con los números 198 y 199 de la urbanización "Bahía de Palma" en término de Calvià. Mide SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS y linda: frente, calle de Las Camelias; derecha, parcela 197; e izquierda y fondo, parcela de terreno identificada con la referencia 198=199B, descrita en el apartado anterior. Sobre dicho solar se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada, de sótano, planta baja y planta piso. La planta baja, con una superficie construida de SETENTA Y SIETE METROS CINCUENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS, se destina a garaje, aljibe y cuarto del grupo de presión. La planta baja, con una superficie construida de CIENTO NOVENTA Y SIETE METROS VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS construidos, comprende vestíbulo, cocina, con coladuría y armario, aseo, salón, dormitorio y baño, más un porche de catorce metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados. Y la planta piso, de CIENTO CINCO METROS ONCE DECÍMETROS CUADRADOS construidos, comprende, distribuidor, dormitorio con vestidor, baño y terraza, y otro dormitorio con baño. En planta baja existe una piscina con un espejo de agua de VEINTISIETE METROS CUADRADOS. Ocupa una superficie solar de doscientos veinticuatro metros sesenta y tres decímetros cuadrados.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: disfruta del pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 12 de abril de 2006, ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Julio Trujillo Zaforteza.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 4.926,56 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 985,31 €

Interessos de demora: 322,42 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.484,29 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **6.484,29€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 29/04/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 09/06/2014

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer

Cap del Servei de Recaptació

Sebastià Vicens i Pons

