



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

10287***Disciplina. DI-1992/621. Notificació proposta de demolició al propietari***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a FLORENTINO BENAVENTE GALLEG0 (prop), exp.núm. DI-1992/621, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a FLORENTINO BENAVENTE GALLEG0, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra **Florentino Benavente Gallego (prop)**, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

CONSIDERANT: Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec de l'interessat, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

A **Florentino Benavente Gallego (prop)**, perquè procedeixi a la retirada/demolició de les obres realitzades a DS Son Figo parc 2, RR 20358002, consistents en: ““-construcció d'un cos d'edificació, adossat a les obres ja denunciades d'una superfície construïda aproximada de 25 m2 per una alçada de 2.50 m, realitzat amb material d'obra i coberta plana, a la que s'observa una fumeral d'una alçada aproximada de 2 m, aquesta construcció i el fumeral es troben adossats a la mitgera del veí.

- construcció d'altre cos d'edificació també adossat a les obres ja denunciades i a la construcció abans descrita, d'una superfície aproximada de 15 m2 per una alçada de 2.50 m, també realitzat amb material d'obra i coberta plana.

- construcció d'un cos d'edificació situat al davant de la parcel·la i a una distància aproximada de 8 m, realitzat amb material de desballestament i coberta de plaques ondulades d'una superfície aproximada de 20 m2, per una alçada de 2.50m al costat del qual s'observa construït un porxo , també dels mateixos materials, d'una superfície aproximada de 16 m2 i 2.50 m d'alçada”, així com qualsevol altre tipus d'obra que hagi fet a l'emplaçament citat sense la preceptiva llicència municipal. (Exp. DI-1992/621), així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística i atès que les esmentades obres no estan emparades en cap llicència d'obres.

CONCEDIR a Florentino Benavente Gallego (prop), un termini improrrogable de 10 dies perquè formuli totes les al·legacions que consideri convenients.

ADVERTIR que, de conformitat amb el que estableix l'article 67,1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.





Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. América, 11; OAC S'ESCORXADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 9 de juny de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

