



Secció V. Anuncis

Subsecció tercera. Anuncis particulars

PARTICULARS

9448***Juan Acero Simón, Notari de l'Il.lustre Col.legi de Balears amb residència a Eivissa. Expedient de rectificació de superfície*****HAGO CONSTAR:**

Que en esta Notaría se ha iniciado conforme a lo dispuesto en el artículo 298 del Reglamento Hipotecario, **EXPEDIENTE DE RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE** de la finca que seguidamente se describirá, a instancia de **Don JOSE TORRES TORRES**, vecino de esta Ciudad de Ibiza, con domicilio en calle Murcia, número 12, 3º, puerta 2, titular del D.N.I. número 41.418.020-B

La descripción de la finca es la siguiente:

HACIENDA llamada **CA'N BARDÀ**, sita en la parroquia de Sant Mateu D'Aubarca, término municipal de Sant Antoni de Portmany. Está compuesta de tierra de secano con árboles y casas, de cabida INSCRITA 184.510 m2., y REAL, según reciente medición, de **veintisiete hectáreas, sesenta y dos áreas y cuarenta y seis centiáreas (276.246 m2.), y LINDA:**

Norte, porción de Don Antonio Torres Escandell, **hoy**, con terrenos de las sociedades Europa Transport, S.A. e Ibisland, S.A.; al **Este**, tierras de Don José Tur Tur, **hoy** en parte con los mismos terrenos de la entidad Ibisland, S.A., en parte terrenos de Don Antonio Escandell Tur (Can Soldevila), en parte finca de Doña María Escandell Tur, (Can Soldevila), y en parte finca de Don José-María Torres Torres (Sa Viña de Sa Barda); al **Sur**, tierras de Don Juan Escandell Escandell, **hoy**, en parte finca de Doña Eulalia Ramón Tur (Ca Sa Vilda), en parte finca de Doña Petra Kobayashi, en parte finca de los herederos de Don Juan Tur Costa (Sa Plana) y camino pavimentado a Sant Mateu D'Aubarca, y al **Oeste**, terrenos de Don Antonio Riera Torres, **hoy** en parte finca de Doña María Torres Ramón (Can Sires), en parte finca de Don Antonio Roig Planells, (Can Guillamí) y en parte finca de Don Vicente Roig Costa (Es Businet Amunt).

TÍTULO.-Don José Torres Torres adquirió la finca antes descrita por donación que le hizo su padre Don José Torres Escandell en escritura otorgada en esta Ciudad, ante la Notaria Doña María-Nieves Torres Escandell, el día 30 de Septiembre de 1996, número 1.961 de orden del protocolo.

INSCRITA en el Registro de la Propiedad número CUATRO de Ibiza, en el tomo 1307, libro 224, folio 83, **finca número 821**, inscripción 21.

REFERENCIA CATASTRAL.-La finca antes descrita está formada por parte de **la parcela 47 del polígono 14** de Sant Antoni de Portmany, número **07046A014000470000TB**.

Durante un plazo de VEINTE DÍAS desde la publicación del presente EDICTO, podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en la calle Madrid, 6-8, 3ª planta de Eivissa, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno, en defensa de sus derechos.

En Eivissa, a 16 de Abril de 2014.

El Notario
Juan Acero Simón.

