



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'ALARÓ

10041 *Declaració de titularitat municipal del camí de son ibert*

(Exp. núm. 1982-2013)

El Ple de l'ajuntament, en sessió celebrada el dia 29 de maig de 2014, ha adoptat el següent acord:

1. Fets i tràmits dels procediment.

El Camí de Son Ibert, des de fa més de quaranta anys, és d'ús públic local, sols per a vianants, i freqüentat lliurement per moltes més persones que sols els titulars de finques que hi fan partió.

Informació prèvia (resolució de Batlia núm. 423-2013, de 26 d'abril).

Inici del procediment (resolució del 1r. tinent de Batle núm. 962-2013, de 29 d'octubre; BOIB núm. 151, de 02.11.2013), amb trasllat a les administracions estatal, autonòmic i insular (sense que hagin al•legat), i notificació personal a les persones afectades conegudes.

Al•legacions de:

- Bartolomé Vicens Terrasa (registre d'entrada núm. 6469, de 19.12.2013)
- Francisca Muntaner Sampol (reg. d'entrada núm. 6470, de 20.12.2013)
- Rosa, Maria Antonia i Miguel Amengual Pizá, conjuntament, (registre d'entrada núm. 6481, de 21.12.2013)
- Miquel Amengual Ramon (registre d'entrada núm. 6482, de 21.12.2013)
- Informe del policia local CP A010001, (registre d'entrada núm. 346, de 24.01.2014).
- Informe de l'arquitecta municipal, (registre d'entrada núm. 877, de 20.02.2014).
- Període de prova (anunci en el BOIB núm. 34, d'11.03.2014; i notificació personal a les persones al•legants), i proves.
- Informe jurídic de valoració de les proves, de l'advocat Pedro Simonet Homar (registre d'entrada núm. 1832, d'11.04.2014).
- Posada de manifest de l'expedient a les persones que hi han comparegut, amb notificació personal, per al•legacions.

Al•legacions de:

- Francisca Muntaner Sampol (reg. d'entrada núm. 2112, de 02.05.2014)
- Informe de secretaria (registre d'entrada núm. 2541, de 22.05.2014).

2. Fonaments de dret.

Article 76 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i art. 28,2,a de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, sobre les causes d'incompatibilitat i el deure d'abstenció dels membres de les corporacions locals, pel que fa l'abstenció del batle, Joan Simonet Pons.

Art. 23,3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, sobre la substitució del batle pel tinent de batle, per ordre del seu nomenament.

Art. 128,a de la Llei Autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, respecte la prerrogativa de les entitats locals d'investigar la situació dels béns que es presumeixin de la seva propietat, per determinar-ne la titularitat.

Arts. 45 a 55 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, reglament de béns de les entitats locals, sobre el procediment per a l'exercici de la potestat d'investigació.

Art. 8,4,c del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, tot establint que l'entitat local adquireix per usupació, de conformitat amb el Dret civil, el domini d'una cosa que vingués estant destinada a l'ús públic.

Arts. 1940 i següents del Codi Civil, en especial l'art. 1959 i 609, sobre la prescripció adquisitiva o usucapió.

3. Acord.

El Ple de l'ajuntament, en exercici de l'atribució conferida per l'art. 146,1 de la Llei Autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, acorda:



Desestimar les al·legacions, perquè:

- el Camí de Son Ibert, des de fa més de quaranta anys, és d'ús públic local, sols per a vianants, i freqüentat lliurement per moltes més persones que sols els titulars de finques que hi fan partió; així es despren de la declaració de Joan Simonet Clar (fulls núms. 9 i 10 de l'expedient), de l'informe del Policia local CP A010001 (full núm. 162), i de l'informe de l'arquitecta municipal (full núm. 165). També consta recollit, amb el traçat actual, en el plànol núm. 2 de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003 (BOIB núm. 156, d'11.11.2003), i a la cartografia cadastral (parcel·la 07001A00100171; full núm. 177).

- la sentència del Juzgado de Primera Instancia Número 3 d'Inca, de 4 de febrer de 2009 (fulls núm. 135 a 140), en el procediment ordinari núm. 237/2005, estrictament declara que la finca Son Ibert està lliure de servitud a favor de la finca procedent de Son Trias i que, en conseqüència, els titulars de la finca procedent de Son Trias no tenen dret de pas per la finca de Son Ibert.

- no pot entendre's que un vial, pel sol fet de no estar inclòs a l'Inventari de Béns o en el Catàleg de camins, no és de titularitat municipal (sentència de la Sala de lo Contencioso del Tribunal Supremo, de 21 de maig de 2008).

Declarar la titularitat municipal del Camí de Son Ibert (també conegut per "Carreró de Son Ibert", "Carreró de can Manyoles" o "Carreró de Solleric"), com a bé d'ús públic, i la seva inclusió a l'Inventari de Béns i al Catàleg de camins; com a camí sols per a vianants, amb el seu traçat i dimensions actuals en el tram que va des del C/ de can Manyoles a la parcel·la 94 del polígon 2, i en el tram que va des de l'esmentada parcel·la fins al C/ de Solleric amb una amplària aproximada d'1'50 mts., a la part esquerra en direcció al C/ de Solleric, perquè així es respecta l'ús sols per a vianants i es dona el mateix tractament que al tram perpendicular al C/ de can Manyoles."

Cosa que fem pública per a general coneixement.

Recursos.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, es poden interposar:

A. Si la impugnació és per motius de procediment:

- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la publicació del present acord.
- El recurs de reposició potestatiu davant el Ple de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la publicació del present acord. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

B) Si la impugnació és per motiu de la propietat o titularitat del camí:

Com a requisit previ a l'exercici d'accions fonamentades en el dret civil, es pot interposar reclamació prèvia davant el Ple de l'ajuntament en el termini de vint (20) dies, comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci.

Transcorregut un mes des de la interposició de la reclamació sense que s'hagi notificat resolució alguna, podrà considerar-se desestimada la reclamació als efectes de l'acció judicial civil.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Alaró, 3 de juny de 2014.

El primer tinent de Batle,
Gabriel Simonet Homar

