



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

9962**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 795/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. SEBASTIAN SÁNCHEZ REBOLLEDO con N.I.F. 75868319-J y D^a ZORAIDA DEL ROSARIO CARRILLO ACOSTO con N.I.F 43463052-K, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. SEBASTIAN SÁNCHEZ REBOLLEDO con N.I.F. 75868319-J y D^a ZORAIDA DEL ROSARIO CARRILLO ACOSTO con N.I.F 43463052-K i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 29962 TOMO 4355 LIBRO 1516 FOLIO 113 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO CIENTO VEINTIOCHO DE ORDEN. Apartamento tipo H de planta de piso quinto, número cuatro, contando de derecha a izquierda mirando el edificio desde la citada calle. Tiene una superficie construida de SETENTA Y OCHO METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, más terraza de veintisiete metros dieciocho decímetros cuadrados. Se distribuye conforme a su destino y, sus linderos, mirando desde la calle Las Sirenas, son: por el frente, con pasillo común; por la derecha, con el apartamento número tres de su planta, por la izquierda, con el apartamento número cinco de su planta; y por el fondo, con vuelo sobre terraza apartamento planta primera. Se le asigna una cuota de copropiedad del UNO COMA CUATRO MIL TRESICNETOS DIECISEIS POR CIENTO. FORMA PARTE del edificio denominado "RENOIR", sito en la Urbanización Bahía de Palma, Punto Cala viñas, del término municipal de Calvià, señalado con el número 31 de policía urbana en la calle Las Sirenas.

En beneficio de esta finca, según es de ver por las notas puestas al margen de su inscripción 1^a, han sido constituidas sendas servidumbres de aprovechamiento de la piscina, terrazas anejas, servicios e instalaciones adscritas a la misma, y con otra servidumbre de utilizar y aprovechar las instalaciones deportivas, pasos, zonas ajardinadas o de servicios, aparcamiento o comunales, según es de ver todo ello, respectivamente, por las inscripciones 3^a de la finca registral 15.946 obrante al folio 29 del libros 292 de Calvià, 1 y por la inscripción 7^a de la finca registral número 8.944-N obrante al folio 44 del libro 558 de Calvià 1.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha veintiseis de julio de dos mil siete ante el notario de Palma de Mallorca, D. José Félix Steegmann y López -Dóriga.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

DEUTA A:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; per un import per principal de 3.008,82 €, més la quantitat de 601,74 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 362,18 €, en total ascendeix a la quantitat de 3.972,74€.

DEUTE B:

Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013, multes de Trànsit de l'exercici 2010; per un import per principal de 383,00 €, més la quantitat de 76,60 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 50,35€; a deduir la quantitat de 264,87 €; per diligència d'embargament de diners entregats a compte més l'import de 125,00 € per a costes calculades en total ascendeix a la quantitat de 370,08 €.



DEUTE C:

Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2011, 2012 i 2013; per un import per principal de 387,90 €, més la quantitat de 77,58 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 16,80; a deduir la quantitat de 167,60 €; per diligència d'embargament de diners entregats a compte més l'import de 125,00 € per a costes calculades en total ascendeix a la quantitat de 439,68 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D. Sebastian Sánchez Rebolledo y D^a Zoraida del rosario Carrillo Acosto.

Deute B: D. Sebastian Sánchez Rebolledo.

Deute C: D^a Zoraida del Rosario Carrillo Acosto.

Import del principal del deute: 3.779,72 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 755,92 €

Interessos de demora: 429,33 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 5.214,97 €

A deduir la quantitat de 432,47€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 4.782,50€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 27/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereixo conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significand-los





que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 22 de maig de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

