



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

9951**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 800/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D^a. WENDY-ANN SHADBOLT con N.I.E.: X1086321P, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D^a. WENDY-ANN SHADBOLT con N.I.E.: X1086321P i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 27162 TOMO 4355 LIBRO 1516 FOLIO 160 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO SEIS DE ORDEN.- Vivienda número dos, situada en la planta baja del edificio, puerta B de la escalera del zaguán I, sita en la Urbanización Santa Ponça, del término municipal de Calvià, calle Rey Fernando de Aragón, número 42B de la policía urbana, la cual forma parte de una edificación construida en los solares 19 y 20 de la Manzana VII de la citada Urbanización. Mide una superficie útil de ochenta y nueve metros setenta y dos decímetros cuadrados, siendo la construida de CIENTO DOCE METROS CUARENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS. Linda, mirando desde la calle: al frente de su entrada, caja de escalera I y mediante jardín de su uso exclusivo, con la calle; por el fondo, mediante jardín posterior de su exclusivo uso, con murete de contención de la zona de aparcamiento en superficie; por la derecha, con jardín anterior, con el posterior y en su mayor parte con vivienda siete de orden; y por la izquierda, con zona de acceso, escalera I y vivienda cinco de orden. Tiene asignado como INHERENTE el uso exclusivo de las dos siguientes porciones ajardinadas, debidamente delimitadas. Una anterior de CUARENTA METROS SETENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS, radicada entre su fachada delantera y la calle de una parte, y el paso del zaguán I y el jardín de la vivienda siete de orden, de otra. Y otra posterior de CUARENTA Y SEIS METROS CUARENTA DECÍMETROS CUADRADOS, situada entre su fachada trasera y el murete de la zona de aparcamientos de una parte y las zonas ajardinadas propias de las viviendas cinco y siete de orden, de otra. Y la plaza de aparcamiento identificada con el número seis, de DIEZ METROS OCHENTA DECÍMETROS CUADRADOS, lindante: por el frente, con zona de paso y maniobra; por la derecha entrando, con la plaza siete; por la izquierda, con la plaza cinco; y por el fondo, con zona común.- Su cuota de participación es del CINCO COMA SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO POR CIENTO.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: viuda, disfruta del pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 6 de abril de 2004 ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 3.619,95 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 723,98 €

Interessos de demora: 508,26 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 5.102,19 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **5.102,19€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 27/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix



conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 22 de maig de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació
Sebastià Vicens i Pons

