



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

9775

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Sol·licitud d'informe, per part del Consell de Mallorca, a l'òrgan ambiental relatiu a l'aplicació de l'acord del Ple de la CMAIB de 6 de maig de 2013 sobre la revisió de les Normes Subsidiàries de planejament i adaptació al Pla Territorial Insular de Santa Eugènia (10811/06), d'acord amb l'apartat 1 de l'article 92 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 92.1 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 05 de març de 2014,

ATÈS

1. Que la Revisió de les Normes Subsidiàries de Santa Eugènia i adaptació al Pla Territorial Insular de Sta. Eugènia compta amb Acord de la CMAIB de 3 de març de 2011, favorable amb condicions, i Acord de la CMAIB de 6 de maig de 2013 en relació a l'art. 92.1 de la Llei 11/2006 de 14 de setembre.

2. Que el Departament de Territori del Consell de Mallorca ha tramès a la CMAIB posteriorment a l'Acord de 2013 nous informes de la Direcció General de Recursos Hídrics, d'ABAQUA i de la Direcció General d'Aviació Civil del Ministeri de Foment.

3. Que en base a la documentació esmentada al punt anterior, el Consell de Mallorca ha sol·licitat a la CMAIB que informi si s'han complert les condicions i mancances recollides a l'Acord de 6 maig de 2013.

4. Que els Acords de la CMAIB de 3 de març de 2011 i de 6 de maig de 2013 condicionen l'aprovació definitiva de les Normes Subsidiàries a l'obtenció de la concessió d'increment del volum màxim de recursos hídrics, per tal de permetre l'abastament de la població real connectada a la xarxa i la prevista en els creixements definits a les mateixes Normes.

5. Que d'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics de 19 de juliol de 2013 s'han corregit totes les indicacions del seu informe de 2011 amb l'excepció de la regularització de les extraccions d'aigua subterrània per a proveïment urbà.

6. Que a l'Acord del Ple de la CMAIB de 6 de maig de 2013 constava la necessitat de sol·licitar nou informe a ABAQUA respecte de la situació actual de l'EDAR.

7. Que ABAQUA ha emès informe favorable amb condicions, tot i que fa constar que l'EDAR d'àmbit supramunicipal de Santa Eugènia i Biniali no té capacitat suficient per gestionar tot l'augment de les aigües residuals associat a la consolidació i creixement de població prevista.

8. Que l'Acord de 6 de maig de 2013 recordava que abans de l'aprovació definitiva s'havia de comptar amb l'informe favorable de la Direcció General d'Aviació Civil.

9. Que l'informe de la Direcció General d'Aviació Civil de setembre de 2012 indica que abans de l'aprovació definitiva cal incloure tota una sèrie de condicionants i requeriments a l'articulat i planimetria de les Normes Subsidiàries de Sta Eugènia, i tornar a remetre la documentació modificada a l'esmentada Direcció General per tal de aquesta pugui comprovar si s'han incorporat correctament les esmenes.

ACORDA

que la "Revisió de les Normes Subsidiàries de planejament i adaptació al Pla Territorial Insular de Santa Eugènia" s'ajusta a l'Acord del Ple de la CMAIB de 6 de maig de 2013, i abans de l'aprovació definitiva, s'han de complir els condicionants següents:

1. Abans del creixement previst en aquesta revisió i adaptació del planejament, s'han de regularitzar els pous d'extracció d'aigua subterrània.

2. S'han d'incloure la totalitat de les esmenes i condicions recollides a l'informe de la Direcció General d'Aviació Civil i presentar la documentació modificada a l'esmentada Direcció general.



Es recorda:

1.D'acord amb l'informe d'ABAQUA, atès que l'esgotament de la capacitat de depuració de l'EDAR dependrà del ritme de consolidació dels nous sectors, es considera necessari que el nou planejament estableixi uns índexs anuals màxims de desenvolupament urbà.

2.Segons l'Acord de la CMAIB de 6 de maig de 2013:

I.Les zones de risc de contaminació d'aqüífers no són APR, sinó ZPR, i no es poden considerar com a sòl rústic protegit. Per tant, s'haurà de revisar en aquest sentit la denominació d'aquestes zones, tant a la normativa com als plànols.

II.La denominació de les zones amb risc de contaminació d'aqüífers, no podrà suposar l'exempció del requisit de sol·licitud d'informe a la Direcció General de Recursos Hídrics abans de l'autorització de les actuacions o activitats que puguin causar la contaminació del sòl i/o les aigües subterrànies.

III.S'haurà de comptar amb informe del Departament de Cultura i Patrimoni.

Palma, 15 de maig de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

