



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MANACOR

9659***Denegació final d'obra VIA EUROPA, ZL900- Cala Murada, exp. 5/2010-CFO***

Per no haver pogut ésser efectuada la preceptiva notificació en el domicili que apareix a l'expedient que es relaciona a continuació i que es tramita en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, pel present Anunci es notifica al Sr. INDUSTRIAL TURO PETIT SUN SL, que dins l'expedient de certificació de final d'obra 5/2010 ha estat dictada la següent Resolució:

"En data 8 de gener de 2014, la delegada d'Urbanisme i Obres per delegació de firma, d'acord amb el Decret de Batlia núm. 4807, de 29 de desembre de 2011, ha dictat la següent resolució:

"Antecedents

1. El 13 de gener de 2010 i RGE número 2010000473, la mercantil INDUSTRIAL TURO PETIT SUN SL ha sol·licitat l'expedició de final d'obra municipal de les obres realitzades i autoritzades conforme a les llicències 74/1999, 445/2004 (modtrans) i 6/2004 (pròrroga).

2. En data 26 de març de 2010 i RGS 2794 se li va remetre a l'interessat notificació on es comunicava que per poder informar degudament la seva sol·licitud calia que dones compliment al condicionant de la Llicència d'obra amb núm. d'expedient 74/1999, aprovada per acord de la Comissió de Govern celebrada el dia tres de juny de mil nou-cents noranta-nou el qual literalment diu:

"...abans de l'expedició de la certificació de la finalització de les obres s'haurà d'entregar a la Corporació Municipal les obres de la xarxa de clavegueram que discorren per la via pública".

Aquesta notificació fou degudament notificada en data 14 d'abril de 2010,

3. No consta dins l'expedient que es procedís a fer la recepció de les obres, tota vegada que el 13 de setembre de 2011, l'aparellador municipal va emetre informe on diu que per poder informar degudament s'haurà de procedir a la recepció de les obres de la dotació de serveis i a la retirada de la xarxa aèria de mitja tensió de Gesa-Endesa, i en data 5 de desembre de 2013 emet un nou informe en el que informa literalment que:

"per poder informar degudament s'haurà de procedir a la recepció de les obres de la dotació de serveis de l'estació d'impulsió i canalització d'aigües residuals que correspon a la llicència d'obra 74/1999 i 445/2004 (modtrans). "

Fonaments de dret

1. Els articles 42 i 43 de les Normes Complementàries i Subsidiàries del Planejament de Manacor, referents a la inspecció final i a la certificació de terminació d'obres.

2. L'article 61.2 del mateix cos legal, quant a la concessió d'un termini de cinc dies per justificar la concordança de les obres amb el contingut de la llicència.

3. L'article 65.1 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, que preveu el termini de dos mesos per presentar el corresponent projecte de legalització de les obres realitzades sense llicència.

4. I d'acord amb el Decret de Batlia núm. 4807, de 29 de desembre de 2011, de delegació de firma, i seguint l'informe tècnic,

RESOLC

1. Denegar el final d'obra sol·licitat per la mercantil INDUSTRIAL TURO PETIT SUN SL relatiu a la reforma i ampliació de deu habitatges i construcció de deu piscines a VIA EUROPA, - ZL 900 -, tota vegada que no s'ha procedit a donar compliment al condicionat de la llicència 74/1999, aprovada per acord de la Comissió de Govern celebrada el dia tres de juny de mil nou-cents noranta-nou el qual literalment diu:

"...abans de l'expedició de la certificació de la finalització de les obres s'haurà d'entregar a la Corporació Municipal les obres de la



xarxa de clavegueram que discorria per la via pública”.

2. Concedir un termini de cinc dies a INDUSTRIAL TURO PETIT SUN SL en representació de INDUSTRIAL TURO PETIT SUN SL, perquè justifiqui l'incompliment del condicionat de la llicència 74/1999.

3. Concedir un termini de dos mesos a INDUSTRIAL TURO PETIT SUN SL, per a donar compliment al condicionant de la llicència 74/1999, amb l'avertència que transcorregut aquest termini des del rebut de la notificació de la present resolució, s'incoarà el corresponent expedient de caducitat de la llicència.”

De conformitat amb l'article 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, alternativament, recurs de reposició potestatiu davant la Batlia de l'Ajuntament de Manacor en el termini d'un mes a comptar del dia següent a la notificació de la resolució, tota vegada que, d'acord amb l'article 13.4 de la Llei 30/1992, les resolucions administratives que s'adoptin per delegació s'entendran dictades per l'òrgan delegant, o recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del contenciós-administratiu de Palma, en el termini de dos mesos a comptar del dia següent a la notificació de la resolució. Si optau per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podreu interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell no sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. El termini per interposar, en el seu cas, recurs contenciós-administratiu, si heu optat per interposar recurs de reposició potestatiu, serà de dos mesos, comptats del dia següent a la notificació de la resolució expressa del recurs de reposició. Si no hi hagués resolució expressa, el termini serà de sis mesos a comptar de la data en que s'entengui desestimat per silenci el recurs de reposició.

No obstant això, podeu interposar qualsevol altre recurs o acció que estimeu convenient per a la defensa dels vostres interessos.

Tot el que es fa públic en compliment del disposat a l'article 59.4 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i l'article 194 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.”

Manacor, 15 de maig de 2014

El batle,

per delegació de firma (decret 4807/2011)

1era. Tinente de batle i delegada

Catalina Riera Mascaró

