



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

9537***Protecció. Notificació DP 2011/91 Requerir documentació***

Atès que no s'ha pogut notificar l'ofici de requeriment de documentació de l'Ajuntament de Palma de data 13 de novembre de 2013, a RODRIGUEZ ROMERO. ALEJANDRO (MARTÍNEZ VENTURA IGNACIO), amb DNI 75.031.225, i per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient DP 2011/91 del Negociat de Protecció de l'Edificació i en relació al immoble ubicat al C/ CAP ENDERROCAT, NÚM. 8 de conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte:

Us comunic que:

Com a continuació de la tramitació de l'expedient de Protecció de l'edificació DP 2011/91, relatiu a l'immoble situat al carrer Cap Enderrocat 8 (R.C. 071361-14), us trasllat l'informe tècnic de data 30-10-2013, amb (r.i. data 04-11-2013), que transcrit diu:

Tal i com ja es va comunicar a l'informe tècnic de 21 de maig, s'ha observat que les obres s'han realitzat però encara no s'ha presentat ni el nomenament d'empresa constructora ni el certificat final del tècnic director.

CONCLUSIÓ.

Atès que les obres s'han realitzat sota direcció tècnica, i que per tant, s'ha donat compliment a l'ordre d'execució dictada per Decret de Batlia núm. 15.174 de 9 d'agost de 2011, cal **reiterar** a la propietat la manca de la següent documentació:

- *Nomenament d'empresa constructora*
- *Certificat tècnic de finalització de les obres*
- *Certificat tècnic de comprovació i inexistència de perill*

Observacions

- El certificat tècnic s'ha d'aportar amb signatura original de la persona qui ho signa, visat pel corresponent col·legi professional o be aportar el document amb signatura original acompanyat d'un certificat d'habilitació professional de la persona que ho signa.
- Cal complir el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Si es necessari el tècnic director de les obres haurà de formalitzar la documentació gràfica i escrita que pertorqui.
- S'ha de significar a la propietat el deure intrínsec de conservació de les edificacions en forma ajustant-se a uns paràmetres de salubritat i seguretat pública d'acord amb el que es prescriu a l'article 10 de la LDU CAIB.

Per tant, us **requerim que, en un termini de deu dies, comptats a partir del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, aporteu la documentació sol·licitada pel tècnic municipal al seu informe** tal i com preveu l'article 76 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OACAVINGUDES- EdificiAVINGUDES. Av. Gabriel Alomar, 18; OAC CORT- Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC PERE GARAU- C. Pere Llobera, 9; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42; OAC SANT AGUSTÍ- C. Margaluz, 30; OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORXADOR- C. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid, 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 08.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 08.30 a 17.00 h de dilluns a dijous (OACAVINGUDES). Dissabtes obert de 09.30 a 13.30 h a l'OAC CORT (només registre).

Palma, 24 d'abril de 2014.

La cap de departament de disciplina i seguretat dels edificis.

Per delegació (D.B. núm. 22906 de 01/12/2011, BOIB núm. 187 de 15/12/2011)

Elvira Salvá Armengod.

