



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR

9457***Proposta de demolició expedient infracció urbanística 000020/2013***

Davant la impossibilitat de traslladar al Sr./la Sra. KUCHENBUCH PETER la proposta de demolició de 20 de marzo de 2014, per la qual s'acorda procedir a demolicar les obres realitzades al carrer Escorpura, 9 A, consistents en "Construcción, en la parte posterior de la vivienda, de un trastero de dimensiones aproximadas de 1,90 x 3,00 mts, así como la ejecución del embaldosado de la terraza lateral, contigua a Escorpura, 7B, elevándola sobre su anterior cota, quedando enterrada una bajante de pluviales", expedient d'IU núm. . 000020/2013-INFRA, amb aquest edicte se li notifica, de conformitat amb l'article 59.4 de la Llei 30/92 LRJAP i PAC, de 26 de novembre, i 194 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, la proposta de demolició de 20 de març de 2014, del tenor literal següent:

L'instructor de l'expedient d'infracció urbanística núm. 000020/2013-INFRA ha formulat la següent proposta de demolició:

"Vist l'expedient d'infracció urbanística núm. 000020/2013-INFRA incoat al Sr./la Sra. KUCHENBUCH PETER per realitzar obres sense llicència; ha transcorregut amb excés el termini concedit a la persona interessada perquè sol·liciti l'oportuna llicència, i les obres no han estat legalitzades.

En conseqüència, l'instructor de l'expedient formula una PROPOSTA DE DEMOLICIÓ (retirada o reconstrucció) contra la persona denunciada per les obres que més endavant s'indiquen, a costa de les persones interessades, com també el que escaigui per impedir definitivament els usos als quals hagi donat lloc, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i següents de la Llei 10/1990, de disciplina urbanística de la CAIB.

Al Sr./la Sra. KUCHENBUCH PETER perquè procedeixi a la demolició de les obres realitzades al carrer Escorpura, 9 A consistents en "Construcción, en la parte posterior de la vivienda, de un trastero de dimensiones aproximadas de 1,90 x 3,00 mts, así como la ejecución del embaldosado de la terraza lateral, contigua a Escorpura, 7B, elevándola sobre su anterior cota, quedando enterrada una bajante de pluviales" i altres obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal, de manera que es restitueixi la finca a l'estat en què es trobava abans de cometre la infracció.

CONCEDIR al Sr./la Sra. KUCHENBUCH PETER un termini improrrogable de deu dies perquè formuli totes les al·legacions que estimi convenients.

SE LI ADVERTEIX que a tenor del que disposa l'art. 67.1 de la Llei 10/90 de la CAIB, un cop transcorregut el termini indicat sense que s'hagin presentat al·legacions, o si aquestes han estat desestimades, s'acordarà la retirada o demolició de les obres per part de la persona interessada i es procedirà a impedir definitivament els usos als quals hagi donat lloc. Se li concedirà un termini a l'efecte adequat a les circumstàncies del cas, amb l'avertiment que en cas d'incompliment s'executarà subsidiàriament."

Se li comunica que, conforme a l'article 66.3 de la Llei 10/90, de disciplina urbanística de la CAIB, pot formular les al·legacions que consideri convenients en defensa dels seus drets en el termini de deu dies hàbils, i que un cop transcorregut aquest termini es donarà per evacuat el tràmit i es prosseguirà l'oportuna tramitació".

Llucmajor, a 16 de mayo de 2014

EL ALCALDE,
Joan C. Jaume Mulet.

