

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

9241***Disciplina DO-2008/0326-0001 Notif. Desestimar recurs***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a Matias Enseñat Alemany i Rossiñol Forn de Campos SL rep Maria Pomar Amengual, exp.núm. DO-2008/326, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Rossiñol Forn de Campos SL rep. Maria Pomar Amengual, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notifico que, el Consell de la Gerència d'Urbanisme, en sessió de 2013.12.17, va acordar:

Vist el Recurs de Reposició presentat el 27.08.2010 pel Sr Matías Enseñat Alemany.

Vist el Recurs de Reposició presentat el 03.09.2010 per la Sra Maria Pomar Amengual, en representació de Rossiñol Forn de Campos SL

Vist l'informe de la TAG del Servei de 2013.11.11 que transcrit diu:

"1. -DESESTIMAR el recurs potestatiu de reposició presentat pel Sr Matías Enseñat Alemany, contra l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 13.05.2010 pel qual s'ordena la RETIRADA / DEMOLICIÓ de les obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal al C / Alfons el Magnànim, núm. 25- a, bxs. 3, RC 001196-02-012, consistents en: " enrajolat + - 25 m2, canvi fusteria, instal·lació elèctrica i barra taulell + - 6ml ", per restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística.

A CONSIDERAR QUE:

a) S'ha presentat el recurs en temps i forma, pel que procedeix admetre a tràmit.

b) El recurrent al·lega que encara que l'immoble és de la seva titularitat, va ser cedit en arrendament. Dir que l'execució d'obres sense llicència dona lloc a dues mesures d'intervenció administrativa diferents: la sancionadora, derivada de la comissió d'una infracció, i la de restauració de l'ordre jurídic i la realitat física alterada a conseqüència de la infracció.

La primera es duu a terme a través d'un expedient sancionador, regit pel principi de culpabilitat, i del qual respon l'autor- responsable de la infracció (art. 25.4, 30 i 72 LDU i article 127 i següents de la Llei 30 / 92 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú).

La segona, de restauració de l'ordre jurídic vulnerat i la realitat física alterada, que no té caràcter sancionador, es porta a terme a través d'un expedient de demolició, regit pel principi " ob rem " (arts 25.1, 26, 30, 65 i ss LDU, art. 7 i ss TRLS, i altra normativa concordant). Pel que, amb independència de la repercussions sancionadores que finalment s'estableixin, l'obligació d'assumir les mesures de reparació de l'ordre urbanístic vulnerat, sens dubte afecta al propietari.

2n. - INADMETRE A TRÀMIT per extemporani el recurs de reposició presentat per la Sra Maria Pomar Amengual, el 03.09.2010 enfront de l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 13.05.2010 pel qual s'ordena la RETIRADA / DEMOLICIÓ de les obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal al c / Alfons el Magnànim, núm. 25 - a, bxs. 3, RC 001196-02-012, consistents en: " enrajolat + - 25 m2, canvi fusteria, instal·lació elèctrica i barra taulell + - 6ml ", per restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la missió de la infracció urbanística.

CONSIDERANT:

L'Acord del CGU va ser notificat el 30.07.2010, pel que el recurs ha estat presentat extemporàniament acord els arts. 117 i 48 de la LRJPAC.

Vists els arts. 113, 116, 117 i 119 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, els arts. 121 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i els articles 4.1.h, 4.2.ei 4.2.1 del Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma, el tècnic que subscriu considera que el Consell de la Gerència pot dictar el següent:

**ACORD**

1r . - DESESTIMAR el recurs potestatiu de reposició presentat pel Sr Matías Enseñat Alemany , contra l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 13.05.2010 pel qual s'ordena la RETIRADA / DEMOLICIÓ de les obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal al C / Alfons el Magnànim, núm. 25 - a, bxs. 3, RC 001196-02-012 , consistents en : " enrajolat + - 25 m2 , canvi fusteria , instal·lació elèctrica i barra taulell + - 6ml " , per restituir la habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística, vists els motius exposats en l'informe de la TAG del servei transcrit la part expositiva d'aquest acord .

2n . - INADMETRE A TRÀMIT per extemporani el recurs de reposició presentat per la Sra Maria Pomar Amengual , el 03.09.2010 enfront de l'Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 13.05.2010 pel qual s'ordena la RETIRADA / DEMOLICIÓ de les obres realitzades sense la preceptiva llicència municipal al c / Alfons el Magnànim, núm. 25 - a, bxs. 3, RC 001196-02-012 , consistents en : " enrajolat + - 25 m2 , canvi fusteria, instal·lació elèctrica i barra taulell + - 6ml " , per restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la missió de la infracció urbanística vists els motius exposats en l'informe de la TAG del servei transcrit la part expositiva d'aquest acord

3r . - NOTIFICAR aquest Acord a tots els interessats .

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar , amb caràcter potestatiu , recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada , d'acord amb el que disposa l'art . 116 de la Llei 30 /92, de 26 de novembre , de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú El termini per interposar-lo és d'un mes , a comptar de l' endemà de la publicació del present edicte , no podent, en aquest cas , interposar recurs contenciós - administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició. El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament, a les dependències a què es refereix l'art . 38.4 de la Llei 30 /92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució, en el termini d'un mes, a comptar de l' endemà de la seva interposició, i , en aquest cas, expedida la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició , es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que estableix l'article 116 anteriorment esmentat , i que disposa la Llei 29/98 , de 13 de juliol , reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa , davant el Jutjat del Contenciós- Administratiu o davant la Sala del Contenciós -Administratiu del Tribunal Superior de Justícia , segons les competències determinades pels articles 8 i 10 de la Llei 29/98 , en el termini de dos mesos , a comptar des de l'endemà de la publicació del present edicte . Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que s'estimi pertinent.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORXADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 20 de maig de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

P.D. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

