

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

FONS DE GARANTIA AGRÀRIA I PESQUERA DE LES ILLES BALEARS (FOGAIBA)

456***Resolució del president del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA) per la qual es convoquen per a l'exercici 2014, les subvencions destinades a la instal·lació de joves agricultors***

A les Illes Balears s'està constatant un important grau d'envelliment de la població dedicada a l'activitat agrària, a causa de la falta de relleu generacional, ja sigui pels alts costos d'instal·lació, els nivells baixos de renda en comparació amb altres sectors o bé per la manca d'al·licients en el medi rural. Per tot això, dins els objectius fonamentals de l'estratègia de desenvolupament rural contemplats en el PDR de les Illes Balears per al període 2007-2013, en la mesura 1.1.2, hi apareix la d'estimular la instal·lació de joves agricultors com a titulars d'explotacions agràries i contribuir a:

- El rejuveniment de la població activa agrària, fomentant el relleu generacional que contribueixi a la millora de la competitivitat i la dinamització del sector.
- El foment de l'ocupació en el sector agrari i en l'activitat de l'explotació.
- El manteniment de la població en el medi rural.
- Evitar l'abandonament de les explotacions, millorant-ne les seves dimensions i el manteniment de l'activitat de l'explotació, complementant-la, en el seu cas, amb altres activitats realitzades en el medi rural.
- Millorar la competitivitat de les explotacions mitjançant l'adaptació de les seves produccions al mercat, l'increment de la rendibilitat de la seva producció i l'impuls de la innovació i la utilització de noves tecnologies.
- Millorar el capital humà de les explotacions, més ben capacitat professionalment i empresarialment.

Per a la consecució dels objectius enumerats, es promourà la instal·lació de joves agricultors donant suport al seu accés a la titularitat de les explotacions agràries, de manera individual o associativa, ubicades a les Illes Balears, la qual cosa comportarà una millora estructural i una modernització, en el moment de la seva instal·lació i posteriorment.

Les accions es centren en concedir ajudes als joves per afrontar les inversions i despeses necessàries per a la instal·lació.

El desenvolupament d'aquesta mesura s'ha de fer tenint en compte la reglamentació comunitària en matèria de desenvolupament rural continguda en el Reglament (CE) núm. 1698/2005 del Consell, de 20 de setembre de 2005, relatiu a l'ajuda al desenvolupament rural a través del Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER) que, dins l'Eix 1 (Augment de la competitivitat del sector agrícola i forestal), contempla la instal·lació de joves agricultors com a mesura destinada a fomentar el coneixement i millorar el potencial humà, i en el Reglament (CE) núm. 1974/2006 de la Comissió, de 15 de desembre de 2006, pel qual s'estableixen disposicions d'aplicació del Reglament (CE) núm. 1698/2005.

En data 15 de desembre de 2012 es va publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 186, l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori de 4 de desembre de 2012, per la qual es modifica l'Ordre de la consellera d'Agricultura i Pesca de 18 de desembre de 2007 i s'aprova el Text refós de l'Ordre de bases reguladores de la concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013.

Aquest Text Refós, en el seu article 2 assenyalava que seran objecte d'ajuda, entre d'altres, les activitats relatives a la instal·lació de joves agricultors sota l'epígraf de la mesura 1.1.2, corresponent al Programa de Desenvolupament Rural (PDR).

En data 5 d'octubre de 2011 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) núm. 240, la Llei 35/2011, de 4 d'octubre, sobre titularitat compartida de les explotacions agràries amb la finalitat de promoure i afavorir la igualtat real i efectiva entre dones i homes en el medi rural, mitjançant el reconeixement jurídic i econòmic derivat de la seva participació en l'activitat agrària.

Per altra banda, el Decret 64/2005, de 10 de juny, de creació del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears, en el seu article 2 a) estableix que el FOGAIBA té per objecte executar la política de la conselleria competent en matèria d'agricultura i pesca, referent a





l'aplicació de les mesures de foment i millora dels sectors agrari i pesquer, incloses les derivades de la política agrícola comuna i dels fons procedents de l'Instrument Financer d'Orientació de la Pesca, de les mesures de desenvolupament rural i d'altres règims d'ajudes prevists per la normativa de la Unió Europea.

Així mateix, l'Ordre de la consellera d'Agricultura i Pesca, de 23 de desembre de 2005, per la qual es disposa l'assumpció de l'execució de la política de millora i foment dels sectors agrari i pesquer per part del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears, estableix a l'article 1 que el FOGAIBA assumeix l'execució de la política de la Conselleria d'Agricultura i Pesca referent a l'aplicació de les mesures de foment i millora dels sectors agrari i pesquer, a partir de l'1 de gener de 2006.

Mitjançant el Decret 6/2013, de 2 de maig, del President de les Illes Balears (BOIB núm. 60, de 2 de maig de 2013), s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears. Concretament, es fixa l'estructura orgànica bàsica de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, i es preveu en el seu annex la adscripció en aquesta conselleria de determinades empreses públiques, entre les quals hi figura el Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears.

D'acord amb el que disposa l'article 15 del Text refós de la Llei de subvencions, aprovat per Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, i l'article 3 de l'Ordre de la consellera d'Agricultura i Pesca, de 18 de desembre de 2007, per la qual s'estableixen les bases reguladores de concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears, correspon aprovar la convocatòria d'aquestes ajudes mitjançant una resolució.

Per tot això, en virtut del que estableix l'article 6.1 g) del Decret 64/2005, de 10 de juny, de creació del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears, a proposta del director gerent del FOGAIBA i de conformitat amb l'autoritat de gestió, dicta la següent

RESOLUCIÓ

Primer

Objecte de les subvencions i àmbit d'aplicació

1. S'aprova la convocatòria de subvencions, corresponent a l'any 2014, per fomentar la instal·lació de joves agricultors, d'acord amb el que estableix el Text refós de l'Ordre de bases reguladores de la concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013, aprovat mitjançant l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori de 4 de desembre de 2012, publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 186, de 15 de desembre de 2012.
2. L'àmbit territorial d'aplicació de les ajudes és la comunitat autònoma de les Illes Balears i seran d'aplicació les definicions previstes a l'annex III de la present Resolució, respecte aquelles definicions realitzades en base a allò que disposa la Llei 19/1995, de 4 de juliol, de modernització de les explotacions agràries.

Segon

Import màxim de la convocatòria i finançament

1. Per a aquesta convocatòria es destina un import total de quatre-cents trenta-dos mil dos-cents euros (432.200,00€) dels pressuposts del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA). Aquesta quantia podrà ser incrementada amb crèdits que puguin destinar-se a tal finalitat.

Aquest import es distribuirà en les anualitats següents:

Any 2014: 32.200,00 €

Any 2015: 400.000,00€.

2. Les ajudes esmentades seran cofinançades pel FEADER en un 35%, per l'Administració General de l'Estat en un 40% i per la comunitat autònoma de les Illes Balears en un 25%.

Tercer

Requisits dels beneficiaris i de les explotacions

1. Poden ser beneficiaris de les ajudes que preveu aquesta convocatòria les persones físiques que reuneixin, en el moment de la sol·licitud de l'ajuda, o en un moment posterior, si s'estableix a continuació, els següents requisits i que duguin a terme les actuacions que s'esmenten a l'apartat quart d'aquesta Resolució:

- a) Tenir complerts els deu anys i no haver-ne fet quaranta a la data de presentació de la sol·licitud d'ajuda.



b) Posseir les competències i la qualificació professional adequades. No obstant això, es podrà concedir un termini màxim de 24 mesos, comptats a partir de la concessió de l'ajuda, per donar compliment al requisit esmentat quan necessiti un període d'adaptació per crear o reestructurar l'explotació, sempre que el pla empresarial prevegi aquesta necessitat. En tot cas, el termini esmentat no podrà superar els 24 mesos comptats des de la data d'instal·lació.

Es considerarà complert el requisit esmentat sempre que quedi acreditat el compliment d'algun dels següents punts:

- Tenir títols acadèmics de la branca agrària, com a mínim de nivell de formació professional agrària de primer grau o el cicle formatiu de grau mitjà.
- Haver exercit l'activitat agrària per compte propi o per compte d'altres durant tres anys.
- Haver realitzat cursos o seminaris de capacitació agrària amb una durada mínima de 75 hores lectives. L'equivalència com a complement a l'exercici de l'activitat és de 25 hores per any treballat.

Quan es tracti d'agricultors joves que no es puguin incloure dins els supòsits anteriors, hauran de fer un curs d'incorporació a l'empresa agrària de 75 hores lectives en el termini de dos anys.

c) Presentar la sol·licitud d'ajuda abans d'iniciar la seva instal·lació o durant els deu mesos següents a l'esmentada instal·lació, respecte els quals s'haurà de tenir en compte el que estableix el punt 2 de l'apartat quart de la present Resolució.

A tals efectes es considerarà que un jove s'ha instal·lat a partir del moment en el qual accedeix per primera vegada a la titularitat, exclusiva o compartida, o cotitularitat d'una explotació agrària viable, assumint els riscos i la responsabilitat civil, social i fiscal o com a soci d'una entitat titular d'una explotació agrària viable de caràcter associatiu. Per això es tindrà en compte:

- La data en que s'hagi produït l'alta en l'activitat agrària a la declaració censal. En el cas d'incorporació a una explotació agrària prioritària, es tindrà en compte també la data d'alta d'afiliació en el règim de la Seguretat Social que correspongui, en funció de la seva activitat agrària; en cas de ser diferents, es tindrà en compte per a determinar la data d'incorporació, la darrera d'aquestes.
- En el cas d'integració com a soci en una entitat amb personalitat jurídica o a una explotació en règim de titularitat compartida, que sigui titular d'una explotació agrària en funcionament, la data en què es determini la seva admissió o inici d'activitat com a soci o membre.

En tot cas, només podran ser beneficiaris de les ajudes previstes en aquesta Resolució aquells peticionaris respecte els quals, en el moment de concessió de l'ajuda, no hagin transcorregut més de 18 mesos des de la seva instal·lació.

d) Comprometre's a exercir l'activitat agrària a l'explotació objecte d'ajuda i a mantenir les inversions realitzades durant almenys cinc anys, comptadors des de la data de la concessió de l'ajuda, així com a mantenir els requisits i condicions exigibles pel que fa a les condicions de l'explotació i del beneficiari, durant el període esmentat, sense perjudici d'allò previst a l'apartat desè, tercer paràgraf.

2. L'explotació a la qual es vulguin incorporar haurà de complir els següents requisits:

a) Els beneficiaris s'hauran d'instal·lar en una explotació que requereixi un volum de treball equivalent almenys a 1 UTA, si es realitza en una explotació agrària prioritària, o de 0,4 UTA si la instal·lació es realitza en una explotació agrària, o comprometre's a arribar a aquest volum en ambdós casos, en un termini màxim de dos anys des de la seva instal·lació.

b) L'explotació haurà de complir les normes mínimes en matèria de medi ambient, higiene i benestar dels animals, de conformitat amb la normativa comunitària i nacional, en el moment de concessió d'aquesta ajuda, excepte quan es sol·liciti ajuda per a la realització d'inversions que tinguin tendència al compliment d'aquests requisits, en aquest cas es podrà concedir un termini màxim de 24 mesos des de la instal·lació del jove, per al seu compliment.

c) Que l'explotació a la qual accedeixi es trobi inscrita, abans de l'emissió de l'informe previ de la Secció competent del Servei d'Ajudes al Desenvolupament Rural del FOGAIBA al que es fa referència al apartat novè d'aquesta resolució, en el Registre general d'explotacions agràries de les Illes Balears. En el cas d'instal·lació en una nova explotació, en lloc d'inscripció definitiva es podrà admetre la inscripció provisional, sempre que quan s'hagin realitzat les inversions corresponents, procedeixi a la seva inscripció definitiva. La comprovació d'aquest extrem, així com també la de la condició d'explotació agrària prioritària, serà realitzada d'ofici, excepte manifestació contrària del peticionari, ja que amb la presentació de la sol·licitud d'ajuda s'entén atorgada aquesta autorització.

3. Els requisits generals esmentats es mantindran durant un termini mínim de cinc anys, des del moment de la concessió, sense perjudici d'allò previst a l'apartat desè tercer paràgraf.

4. A més dels requisits establerts en el punt 1 anterior, s'hauran de complir els requisits prevists a l'article 10 del Text refós de l'Ordre de bases reguladores de la concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013, aprovat mitjançant l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori de 4 de desembre de 2012 així com també els establerts en



el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions.

5. D'acord amb el que disposa l'article 10.1 e) del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, es considerarà que els beneficiaris es troben al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, quan es verifiqui el que disposa l'article 38 del Decret 75/2004, de 27 d'agost, de desenvolupament de determinats aspectes de la Llei de finances i de les lleis de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears, així com els articles 18 i 19 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. La circumstància d'estar al corrent amb les obligacions tributàries, estatals i autonòmiques, i amb la Seguretat Social haurà de quedar acreditada amb anterioritat a l'emissió de l'informe previ de la secció competent del Servei d'Ajudes al Desenvolupament Rural del FOGAIBA.

La comprovació del compliment del requisit esmentat es realitzarà per part del FOGAIBA i/o la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, ja que la presentació de la sol·licitud suposa l'autorització per a la seva comprovació, excepte quan hi hagi manifestació expressa contrària. Quan el sol·licitant de l'ajuda no estigui obligat a presentar les declaracions o documents a que es refereixen les obligacions anteriors, o quan la quantia de la subvenció sigui igual o inferior a 3.000,00 euros, s'acreditarà el seu compliment mitjançant una declaració responsable.

En el cas de que l'interessat hagi presentat declaració responsable, si durant la instrucció del procediment resulta que l'import de la subvenció és superior a 3.000,00 euros, se'l requerirà perquè aporti la justificació d'aquest requisit, llevat que s'hagi autoritzat al FOGAIBA per efectuar la comprovació d'ofici.

6. De conformitat amb el que disposa l'article 27 de la Llei 12/2006, de 20 de setembre, per a la dona, tampoc no podran ser beneficiaris de les subvencions previstes a la present Resolució, les persones físiques o jurídiques sancionades o condemnades per resolució administrativa o sentència judicial fermes per discriminació salarial, assetjament moral o qualsevol tipus de tracte desigual, per raó de sexe, en l'àmbit de les relacions laborals.

Quart

Actuacions subvencionables

1. Seran objecte de subvenció les despeses previstes en els punts 2, 3 i 4 del present apartat, derivades de la primera instal·lació d'un jove agricultor mitjançant alguna de les següents modalitats:

a) Instal·lar-se per primera vegada en una explotació agrària prioritària de la comunitat autònoma de les Illes Balears, per a la qual cosa serà necessari complir els requisits següents:

- Instal·lar-se per primera vegada com a agricultor professional, titular, en regim exclusiu o compartit, cotitular o soci d'una explotació agrària prioritària, existent o que arribi a tal consideració en un termini màxim de dos anys des del moment de la seva instal·lació.
- Que el jove, en el seu pla empresarial, demostrï que obtindrà de la seva explotació una renda procedent de les activitats agràries i complementàries igual o superior a l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) de l'any 2014, establert pel Reial decret llei 3/2004, de 25 de juny.

De conformitat amb el que s'estableix al article 17 de la Llei 19/1995, de 4 de juliol de modernització de les explotacions agràries, també es considerarà com a primera instal·lació el cas en que el jove sent titular d'una explotació agrària amb un marge net inferior al 20 % de la renda de referència, passi a ser titular d'una explotació prioritària. En aquest cas, a més del compliment dels requisits prevists a l'apartat 3.1, el jove haurà de complir:

1. Que a la seva darrera declaració de l'IRPF deuri acreditar una renda agrària inferior al 20 % de la renda de referència.
2. Que l'explotació no hagi rebut cap tipus d'ajudes de primera instal·lació.

b) Instal·lar-se per primera vegada en una explotació agrària de la comunitat autònoma de les Illes Balears, per a la qual cosa serà necessari complir els següents requisits:

- Instal·lar-se per primera vegada com a titular, en regim exclusiu o compartit, cotitular o soci d'una explotació agrària, compatibilitzant l'activitat agrària desenvolupada a la seva explotació amb qualsevol altra activitat econòmica.
- Que el jove, en el seu pla empresarial, demostrï que obtindrà de la seva explotació una renda procedent de les activitats agràries i complementàries igual o superior al 25% de l'IPREM anual i almenys el 50% d'aquestes corresponguin a l'activitat agrària i n'absorbeixi com a mínim 0,4 UTA.
- La renda unitària de treball de l'explotació ha de ser superior al 20% i inferior al 120% de la renda agrària de referència publicada, de l'any de convocatòria en qüestió.





2. A més d'allò establert en els paràgrafs anteriors, només podran ser objecte de subvenció aquelles inversions iniciades amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud de l'ajuda. En el cas d'inversions que comportin la realització d'obra civil, en cap cas es podran iniciar fins que, a més, no s'hagi realitzat la visita de comprovació prèvia de no-inici d'inversions.

No obstant això, seran admeses les inversions realitzades des del 18 de juliol de 2013 fins a la presentació de la sol·licitud, sempre que existeixi una acta prèvia de no-inici de les inversions.

3. Podran ser subvencionades les despeses realitzades i efectivament pagades pel beneficiari en la forma prevista a l'apartat onzè de la present Resolució, en el període comprès entre la data assenyalada, en el seu cas, en el punt anterior d'inici de l'activitat subvencionable i la data de realització màxima prevista a l'apartat onzè d'aquesta Resolució, derivades de les inversions i/o actuacions:

- Adequació del capital territorial que podrà arribar fins al 100 % de la inversió subvencionable.
- Adequació del capital de l'explotació: maquinària, bestiar reproductor i altres.
- Adquisició de quotes o altres drets de producció agrària.
- Indemnització a altres hereus de l'explotació familiar, aportació econòmica a l'entitat associativa per a la seva integració com a soci.
- Construcció o millora d'immobles agraris, excepte habitatges, adquisició i instal·lació de nova maquinària o equipaments d'ús agrari, inclosos els informàtics, els orientats a la millora qualitativa i a l'ordenació de la producció en funció de les necessitats de mercat i, si n'és el cas, amb vistes a l'adaptació a les normes comunitàries de qualitat, així com per a la diversificació de les activitats agràries, especialment mitjançant inversions destinades a la classificació, el condicionament, la fabricació, la transformació i la comercialització dels productes agraris de la pròpia explotació.

4. Es podran incloure com a despeses subvencionables:

- Despeses notariales i registrals derivades de la primera instal·lació. Tot això fins al límit del 12% dels conceptes relatius a inversions en béns immobles.
- Despeses de fins a un màxim de les dues primeres anualitats d'un contracte d'arrendament de terres i fins un import màxim del 20 % del total d'ajuda aprovada. En tot cas, només seran subvencionables les despeses realitzades dins el període de subvencionabilitat previst en aquesta convocatòria.
- Taxes derivades de l'obtenció de permisos, llicències o autoritzacions administratives originades per la instal·lació i que el beneficiari aboni de manera efectiva. La justificació es farà mitjançant el comprovant justificatiu de pagament corresponent i, preferentment, amb la documentació indicada als punts 11.3.a i 11.3.b.
- Totes les altres despeses que se'n derivin d'actuacions o inversions previstes en el punt anterior i que no estiguin excloses.

En tot cas, s'aplicaran les normes en matèria de despeses susceptibles de subvenció, comprovació de subvencions i comprovació de valors que estableixen els articles 40, 41 i 42 del Text refós de la Llei de subvencions, i l'article 83 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; així com també les previstes en el Reial decret 1852/2009, de 4 de desembre.

5. En qualsevol cas, no podran ser subvencionades les següents despeses:

- a) L'IVA, sota cap concepte o supòsit.
- b) Les despeses de lloguer d'equipament i les inversions finançades mitjançant arrendament financer (leasing).
- c) Els interessos deutors dels comptes bancaris.
- d) Interessos, recàrrecs i sancions administratives i penals.
- e) Les despeses de procediments judicials.
- f) Les despeses de garantia bancària.
- g) Les derivades de la realització d'inversions contràries a les limitacions sectorials previstes a l'annex IV, així com qualsevol altra que estableixi la normativa comunitària.





h) Les inversions que es limitin a substituir un edifici o una màquina existents, o part d'aquests, per un edifici o una màquina nous i moderns, sense ampliar la capacitat de producció en més d'un 25% o sense introduir canvis fonamentals en la naturalesa de la producció o la tecnologia corresponent. No es consideraran inversions substitutives: la demolició total d'un edifici agrari de 30 anys o més i la seva substitució per un altre modern ni la renovació general d'un edifici. Una renovació es considerarà general quan el seu cost suposi, com a mínim, el 50% del valor de l'edifici nou.

i) Tots els que no derivin de les actuacions o inversions previstes en el punt 3 d'aquest apartat.

j) L'adquisició de terrenys.

k) Totes aquelles que no tinguin la condició de despesa elegible conforme amb el que preveu el Reial decret 1852/2009, de 4 de desembre, pel qual s'estableixen els criteris per subvencionar les despeses en el marc dels Programes de Desenvolupament Rural cofinançats pel Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER); així com la resta de normativa d'aplicació.

6. En tot cas per poder ser considerada subvencionable, serà necessari que la inversió en obra civil es realitzi complint les normes urbanístiques en aquesta matèria. A tals efectes, serà preceptiu acreditar, previ al pagament, el compliment de tals extrems, adjuntant la documentació que s'esmenta a l'apartat onzè de la present Resolució.

7. Quan l'import de la despesa subvencionable superi la quantia de 30.000,00 euros en cas de cost per execució d'obra, o de 12.000,00 euros en cas de subministrament de béns d'equip o prestació de serveis per empreses de consultoria o assistència tècnica, el beneficiari haurà de sol·licitar com a mínim tres ofertes de proveïdors diferents, amb caràcter previ a la contractació del compromís per a la prestació del servei o el lliurament del bé, excepte quan per les especials característiques de les despeses subvencionables no existeixi en el mercat un nombre suficient d'entitats que el subministren o ofereixin, o excepte quan la despesa s'hagi realitzat amb anterioritat a la sol·licitud de subvenció, quan així s'hagi establert.

L'elecció entre les ofertes presentades que s'hauran d'aportar en la justificació o, en el seu cas, a la sol·licitud de la subvenció, es realitzarà conforme criteris d'eficiència i economia, i es justificarà expressament en una memòria l'elecció quan no recaigui en la proposta econòmica més avantatjosa.

8. En el supòsit de construcció, rehabilitació i millora de béns inventariables, en el cas de béns inscripcionats en un registre públic, s'haurà de fer constar en l'escriptura que el beneficiari haurà de destinar els béns a la finalitat concreta per a la qual es va concedir la subvenció, durant un període de cinc anys, així com l'import de la subvenció concedida, i hauran de ser objecte aquests extrems d'inscripció, en el registre públic corresponent. Aquest requisit s'haurà d'acreditar amb caràcter previ al pagament.

9. Per a accions que suposin inversions que superin un cost total de 50.000,00 euros, el beneficiari haurà de col·locar una placa explicativa, de com a mínim 300 mm d'ample i 200 mm d'alt. En aquestes plaques explicatives, que s'ubicaran a un lloc visible de l'empresa, a ser possible a l'entrada de les instal·lacions, hi figurarà una descripció del projecte o de l'operació i n'ocuparà el 25% d'aquesta.

A més, hi figurarà en aquesta placa la bandera europea, d'acord amb les normes gràfiques establertes en el punt 4 de l'annex VI del Reglament (CE) núm. 1974/2006 de la Comissió, de 15 de desembre de 2006, juntament amb el lema "Fons europeu agrícola de desenvolupament rural: Europa inverteix a les zones rurals".

Cinquè

Intensitat i límit de les subvencions

1. Les ajudes a la primera instal·lació d'agricultors joves consistiran en una prima única de la següent quantia:

A) Instal·lació en una explotació agrària prioritària

Import de les ajudes:

La subvenció a la instal·lació d'agricultors joves, dirigida a auxiliar les despeses que se'n deriven, serà d'una prima única de 32.200,00 euros.

Aquesta quantia bàsica s'incrementarà en un 6% per cadascun dels següents supòsits:

- Que es generi a l'explotació, almenys una UTA addicional a la de cada jove que s'hi instal·la.
- Que l'explotació es trobi en una zona desfavorida o en una de les zones indicades a l'article 36, lletra a), incisos i), ii) o iii) del Reglament (CE) núm. 1698/2005 del Consell, de 20 de setembre de 2005. En cas d'explotacions ubicades en territoris amb més d'una catalogació, s'entendrà ubicada en la zona on hi hagi més de la meitat de la superfície agrícola de l'explotació. A efectes del càlcul de la superfície agrícola només es computarà aquella superfície d'aquells recintes que tinguin un ús agrícola.



- Que el jove s'incorpori com a soci d'una explotació societària o associativa.
- Que el pla empresarial vagi encaminat a l'obtenció de productes ecològics.

B) Instal·lació en una explotació agrària

Els imports de les ajudes seran del 40% dels recollits al punt anterior.

2. Els criteris d'aplicació d'aquestes ajudes són els següents:

L'ajuda total a la primera instal·lació no podrà ser superior a l'import de les despeses i inversions d'instal·lació realitzades. Si l'import de les despeses realitzades és inferior al que estava previst inicialment realitzar i contemplat a la concessió de l'ajuda, però suficient per justificar l'import de l'ajuda concedida, donat que es tracta d'una prima, l'import de l'ajuda a rebre pel beneficiari serà l'inicialment concedit. En cas de no ser suficient per justificar l'import de l'ajuda concedida, l'import de l'ajuda serà el corresponent a l'inversió realitzada, sempre tenint en compte el que prevé el punt 8 del apartat onzè.

En una mateixa explotació no es podrà rebre més d'una ajuda íntegra en forma de prima d'instal·lació durant el termini dels cinc anys següents a la data de la seva concessió. En el cas d'existir diversos joves que s'instal·lin per primera vegada a la mateixa explotació, aquesta única ajuda es distribuirà en funció del grau de participació de cada jove en el conjunt de les despeses i inversions derivades d'aquestes instal·lacions. No obstant això, quan es produeixin instal·lacions de diversos joves mitjançant la seva integració com a socis d'una entitat associativa, aquestes ajudes es podran atorgar de forma íntegra a cada jove que s'hi instal·li, en la quantia que li correspongui conforme les despeses i inversions que realitzi per a la seva instal·lació. En aquest cas el nombre d'UTA requerides ha de ser igual o major al nombre de joves que s'hi instal·len.

El pagament de la prima d'instal·lació en forma de subvenció de capital es realitzarà una sola vegada i quan el jove justifiqui les inversions executades.

Sisè**Sol·licituds**

1. El termini de presentació de sol·licituds començarà el dia següent de la publicació d'aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i acabarà el dia 21 de febrer de 2014.

2. Les persones interessades que compleixin els requisits prevists en aquesta convocatòria han de presentar les sol·licituds d'ajuda, d'acord amb el model de l'annex I que figura a la pàgina web <http://www.caib.es> adreçades al president del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears i s'hauran de presentar, correctament emplenades, en els registres d'entrada del FOGAIBA, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, dels Consells Insulars de Menorca, Eivissa i Formentera, o a qualsevol dels llocs que preveu l'apartat 4 de l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 37 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Serà necessari el subministrament de totes i cada una de les dades que s'indiquen a l'annex citat, així com l'assumpció de compromisos, atorgament d'autoritzacions i declaracions contingudes en aquest annex I.

3. Aquestes sol·licituds han d'adjuntar la següent documentació:

a) Fotocòpia compulsada del DNI del sol·licitant.

b) En cas d'incorporació a una entitat jurídica, titular d'una explotació agrària prioritària o no prioritària:

- Fotocòpia compulsada del NIF de l'entitat jurídica.
- Fotocòpia compulsada dels estatuts socials correctament inscrits en el registre corresponent o certificat d'inscripció registral dels documents esmentats.
- Certificat emès per l'òrgan de govern on hi hagi constància de l'admissió, l'aportació i les condicions del jove agricultor com a soci.
- Fotocòpia compulsada del DNI del representant legal de l'entitat jurídica i document que acrediti aquesta representació.

c) En el cas de jove agricultor que accedeix com a cotitular a una explotació agrària prioritària o no prioritària:

- Acord entre el titular i l'agricultor jove en què aquest darrer compartirà les responsabilitats gerencials, els resultats econòmics de l'explotació, els riscos inherents a la seva gestió i les inversions que s'hi realitzin, en una proporció mínima del 50%. Aquest acord haurà





de tenir una durada mínima de sis anys i haurà d'estar formalitzat en escriptura pública.

- Document mitjançant el qual el titular transmeti a l'agricultor jove, almenys, un terç de la seva propietat en els elements que integren la seva explotació, l'ús i aprofitament de la qual hi continuaran integrats. Aquesta transmissió haurà d'estar formalitzada en escriptura pública i inscrita en el Registre de la propietat, si hi estan prèviament inscrites les finques a favor del titular.

d) Informe de vida laboral emès per la Seguretat Social (Vida laboral), llevat si s'ha presentat per a la justificació de la capacitat professional.

e) Justificació de la capacitat professional, prevista en el punt 1 b) de l'apartat tercer de la present Resolució, mitjançant la presentació de qualsevol dels documents següents:

- Fotocòpia compulsada del títol corresponent.
- Document que acrediti haver realitzat cursos de capacitat agrària.
- Informe de vida laboral emès per la Seguretat Social.

f) Declaració de l'IRPF del darrer exercici o certificat de l'Agència Tributària sobre la renda agrària del darrer exercici.

g) Pla empresarial, en els termes prevists en l'annex III.

En el cas que el jove s'aculli alhora a la mesura d'instal·lació i de modernització d'explotacions agrícoles, únicament serà necessari presentar un pla empresarial de la seva explotació on s'avaluaran els requisits exigits.

h) Avantprojecte o projecte tècnic en cas que així ho exigeixi alguna Administració per la concessió de les corresponents autoritzacions o llicències.

i) Pressuposts o factures proforma de les inversions objecte d'ajuda. S'han de presentar els tres pressuposts en el cas del que estableix l'apartat 4.7 d'aquesta Resolució. Pel que fa a les inversions ja executades en el moment de presentar la sol·licitud, s'hauran d'aportar els justificants de la seva realització en els termes prevists a l'apartat onzè, sense perjudici de l'aportació de la resta de documentació preceptiva, inclosos els justificants de pagament en el moment de la justificació.

j) Plànols o croquis de les inversions immobles i la seva ubicació a l'explotació.

k) Si en el moment de cursar la sol·licitud d'ajuda, el jove ja està instal·lat, a efectes d'acreditar-ho, s'haurà d'aportar qualsevol dels següents documents:

1r. En cas d'accedir a instal·lar-se com a titular d'una explotació, s'haurà d'aportar algun d'aquests documents:

- Declaració censal de començament de l'activitat.
- Justificant d'afiliació en el règim de la Seguretat Social que correspongui.

2n. En el cas d'integració com a soci en una entitat amb personalitat jurídica que sigui titular d'una explotació agrària en funcionament, haurà d'aportar certificació de l'òrgan de govern o òrgan competent de l'entitat en la qual s'acrediti l'acord de la seva admissió en qualitat de soci i la data en què es produeix la seva alta, en el cas que ja estigui integrat a l'entitat en el moment de la sol·licitud de l'ajuda.

4. En el supòsit que, amb ocasió de la tramitació d'altres expedients en el FOGAIBA, ja s'hagi presentat algun dels documents esmentats, no serà necessari aportar-lo novament, sempre que es faci constar la data i l'òrgan o dependència on varen ser presentats o, en el seu cas, emesos, i no hagin passat més de cinc anys des de l'acabament del procediment al qual corresponguin. Així mateix no serà necessari aportar-los novament si els documents exigits han estat incorporats a la base de dades documental del FOGAIBA, prevista en el Decret 53/2006, de 16 de juny, amb la comprovació prèvia de l'autenticitat del document.

En els supòsits d'impossibilitat material d'obtenir el document, l'òrgan competent podrà requerir al sol·licitant la presentació o, per defecte, l'acreditació per altres mitjans dels requisits als quals fa referència el document, amb anterioritat a la formulació de la proposta de resolució.

5. En el cas que es vulgui denegar expressament l'autorització al FOGAIBA i/o a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori per a l'obtenció dels certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries, estatals i autonòmiques, i amb la Seguretat Social, o el



d'inscripció en el Registre general d'explotacions agràries de les Illes Balears, així com de la condició d'explotació agrària prioritària, s'haurà d'aportar un document de denegació i els certificats corresponents. En cas que no s'estigui obligat a presentar les declaracions o documents a que es refereixen les obligacions anteriors, s'haurà de presentar una declaració responsable del seu compliment.

6. Si les sol·licituds tenen algun defecte o no adjunten tota la documentació assenyalada, o si els documents que sigui necessari presentar durant la tramitació de l'expedient presenten esmenes o ratllades, es requerirà a les persones sol·licitants mitjançant una resolució publicada a la pàgina web <http://www.caib.es>, per tal que esmenin el defecte o aportin la documentació en el termini de deu dies, així com indica l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb la indicació que si no ho fan, s'entendran desistides les sol·licituds i, amb la resolució prèvia, s'arxivarà l'expedient sense cap altre tràmit. Les diferents resolucions d'esmena de defectes que es dictin es publicaran a la pàgina web, el primer dia hàbil de cada mes.

7. La presentació de la sol·licitud suposa l'acceptació, per part de l'interessat, de tot allò que conté la present convocatòria, el Text refós de l'Ordre de bases reguladores de la concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013, aprovat mitjançant l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori de 4 de desembre de 2012, i la resta de normativa d'aplicació.

Setè

Selecció dels beneficiaris

1. La selecció dels beneficiaris de les ajudes es realitzarà mitjançant el procediment de concurrència competitiva.
2. En el supòsit que les sol·licituds amb dret a ajuda superin les quanties destinades a la present convocatòria, les sol·licituds s'atendran en funció de la major puntuació obtinguda aplicant els criteris de prioritat següents, el compliment dels quals serà valorat a la data del moment de presentació de la sol·licitud:

- Si es tracta de sol·licitants que s'instal·lin per primera vegada en una explotació agrària prioritària, s'atorgaran 20 punts.
- Els que s'instal·lin sota el règim de cotitularitat o titularitat compartida, d'acord amb la Llei 35/2011, de 4 d'octubre, sobre titularitat compartida de les explotacions agràries. 10 punts.
- Els joves que en el seu pla empresarial facin ús de la combinació d'ajudes a primera instal·lació amb les ajudes previstes en la mesura de modernització d'explotacions: 5 punts.
- Els joves que en el seu pla empresarial facin ús de la combinació d'ajudes a primera instal·lació amb ajudes d'altres mesures de desenvolupament rural: 3 punts.
- Els joves que s'integrin a una entitat jurídica: 5 punts.

3. En cas d'empat, es resoldrà tenint en compte la sol·licitud que hagi estat presentada en primer lloc.

Vuitè

Comissió avaluadora

1. La Comissió avaluadora estarà integrada per:

- President: secretari general adjunt de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori o persona en qui delegui.
- Vicepresident: directora general de Medi Rural i Marí o persona en qui delegui.
- Vocals:
 - Director gerent del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA) o persona en qui delegui.
 - Adjunt de la Gerència del FOGAIBA o persona en qui delegui.
 - Cap de l'Àrea Jurídica-Econòmica del FOGAIBA o persona en qui delegui.
 - Cap del Servei de Gestió Econòmica del FOGAIBA o persona en qui delegui.
 - Cap del Servei d'Ajudes al Desenvolupament Rural o persona en qui delegui.
 - Secretari/ària: actuarà com a secretari/a un/a dels vocals de la Comissió Avaluadora.

2. La Comissió Avaluadora és l'òrgan col·legiat a qui correspon examinar les sol·licituds presentades, aplicar els criteris de valoració prevists a l'apartat setè de la present Resolució i emetre un informe que ha de servir de base per a l'elaboració de la proposta de resolució. Aquesta Comissió únicament es constituirà en el cas que les sol·licituds amb dret d'ajuda superin les quanties destinades a la present convocatòria i s'hagi d'establir una prelación entre les sol·licituds presentades aplicant els criteris de selecció prevists en l'apartat setè.

3. Per a que la Comissió Avaluadora s'entengui vàlidament constituïda, es requerirà la presència del president i del secretari o, en el seu cas, de qui els substitueixin, i de la meitat, almenys, dels seus membres.



**Novè****Instrucció del procediment**

1. L'òrgan competent per a la instrucció del procediment de concessió de les ajudes és l'Àrea de Gestió d'Ajudes del FOGAIBA. Aquest òrgan durà a terme, d'ofici, les actuacions necessàries per a la determinació, el coneixement i la comprovació de les dades en virtut de les quals s'ha de dictar la resolució. En el cas que sigui necessari notificar la proposta de resolució, o les possibles deficiències en la documentació aportada, aquesta notificació es farà mitjançant la seva publicació a la pàgina web <http://www.caib.es>. Aquestes publicacions es faran el primer i tercer dilluns de cada mes.

2. La resolució dels expedients serà dictada pel vicepresident del FOGAIBA, a proposta del cap del Servei d'Ajudes al Desenvolupament Rural del FOGAIBA, i, previ informe, si és del cas de la Comissió avaluadora. Amb anterioritat a l'emissió de l'informe de la Comissió avaluadora, la secció competent del Servei d'Ajudes al Desenvolupament Rural emetrà informe en el qual s'acreditarà, en cas de ser favorable, la legalitat de l'ajuda i el seu import. A la resolució de concessió de l'ajuda s'hi farà constar el finançament de les diferents administracions, el fons europeu al qual s'imputa la despesa i l'eix prioritari del programa que es tracti.

3. El termini màxim per dictar i notificar la resolució expressa és de sis mesos a partir de l'acabament del termini de presentació de sol·licituds i s'ha de notificar mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*. Transcorregut aquest temps sense haver-se notificat la resolució expressa, la persona interessada podrà entendre com a desestimada la seva sol·licitud.

Excepcionalment, i de conformitat amb el que estableix l'article 42.6 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, podrà acordar-se l'ampliació del termini màxim per dictar resolució. En aquest cas, l'acord d'ampliació s'ha de produir abans del venciment del termini i es notificarà als interessats mitjançant la seva publicació en el BOIB.

4. Contra aquesta resolució es podrà interposar recurs d'alçada davant el conseller de d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, en el termini d'un mes a partir del dia següent de la seva notificació, d'acord amb el que estableix l'article 58.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears i els articles 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

5. A la resolució del procediment es podrà incloure una relació ordenada de totes les sol·licituds que, tot i complir les condicions administratives i tècniques per adquirir la condició de beneficiari, no hagin estat estimades perquè excedeixen la quantia màxima del crèdit fixat a la convocatòria, amb la indicació, en el seu cas, de la puntuació atorgada a cadascuna d'elles, en funció dels criteris de valoració prevists.

En aquest cas, si algun dels beneficiaris renuncia a la subvenció com màxim el 31 d'octubre de 2014, l'òrgan que concedeix la subvenció esmentada haurà d'acordar, sense necessitat de nova convocatòria, la concessió de la subvenció al sol·licitant o sol·licitants següents per ordre de puntuació, sempre que amb la renúncia per part d'algun dels beneficiaris, s'hagi alliberat prou crèdit per poder atendre com a mínim una de les sol·licituds denegades. L'òrgan que concedeix la subvenció comunicarà aquesta opció als interessats, amb la finalitat que accedeixin a la proposta de subvenció en el termini de deu dies. Una vegada acceptada la proposta per part del sol·licitant o sol·licitants, es dictarà l'acte de concessió i es procedirà a la seva notificació.

6. Sense perjudici que la notificació es dugui a terme de la manera establerta en els punts anteriors i de la publicitat a realitzar en aplicació del que preveu l'article 44 bis del Reglament (CE) núm. 1290/2005 del Consell, de 21 de juny de 2005, i de l'article 4 del Reglament (CE) núm. 259/2008 de la Comissió, de 18 de març de 2008, es publicarà amb caràcter informatiu en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, com també a la pàgina web <http://www.caib.es>, la llista de beneficiaris de les subvencions que es concedeixin en el marc del que preveu la present Resolució, amb expressió de la convocatòria, el programa, la quantitat concedida i la finalitat o finalitats de la subvenció.

Desè**Obligacions dels beneficiaris**

1. Són obligacions dels beneficiaris les següents:

- Desenvolupar el pla d'inversions en el període que s'esmenta a la resolució administrativa per la qual es concedeix l'ajuda, així com també la part del pla empresarial complementària al pla d'inversions.
- Justificar les despeses relacionades amb la inversió per a la recepció dels fons comunitaris.
- Exercir l'activitat agrària a l'explotació objecte d'ajuda i mantenir les inversions realitzades durant almenys cinc anys, comptats des de la data de concessió de l'ajuda; així com mantenir els requisits i condicions exigibles pel que fa a les condicions de l'explotació i beneficiari durant aquest període. En el cas que la inversió auxiliada sigui l'estim del llocs de Menorca, el beneficiari podrà canviar d'explotació sempre i quant la nova explotació compleixi les condicions d'elegibilitat de la present convocatòria i el valor del nou estim sigui igual o



superior a la subvenció concedida. En aquest cas el beneficiari notificarà al FOGAIBA el canvi de lloc, actualitzant el pla empresarial i justificant el nou estim.

- Complir les normes comunitàries aplicables a la inversió de la qual es tracti i les específiques que puguin assenyalar-se en funció del tipus d'explotació.
- Adoptar les mesures que siguin necessàries per proporcionar informació al públic i donar-ne publicitat.
- Sotmetre's als controls que dugui a terme l'administració, necessaris per comprovar la correcta concessió de l'ajuda i el posterior manteniment dels compromisos.

2. Aquestes obligacions s'entendran sense perjudici de l'obligació de complir-ne les altres que preveu l'article 11 del Text refós de l'Ordre de bases reguladores de la concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013, aprovat per l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori de 4 de desembre de 2012, així com també les que se'n deriven de la normativa estatal i comunitària d'aplicació.

3. El règim jurídic aplicable per l'incompliment d'aquestes obligacions és el que deriva de l'aplicació del que preveu el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de subvencions i comprèn des del reintegrament de l'ajuda i el pagament de l'interès de demora fins a la imposició de les sancions corresponents.

Onzè

Justificació i pagament de les ajudes

1. El termini màxim per notificar i justificar la realització de les inversions proposades a la Resolució és de dotze mesos per a les inversions immobles i de sis mesos per a les inversions mobles, a comptar des del dia següent de la data de notificació de la resolució de concessió de l'ajuda. En el supòsit que es sol·liciti conjuntament subvenció per inversions immobles i mobles, el termini és de dotze mesos. Aquest termini es podrà prorrogar en els següents casos:

- Per dificultats de finançament
- Per retards en la concessió de llicències o tramitacions administratives.
- Per retards en el subministrament de material o maquinària

En tot cas, aquest termini no podrà superar el 15 de desembre de 2015.

2. L'actuació subvencionada haurà d'haver estat realitzada i pagada pel beneficiari en el període comprès entre la data de començament del període d'elegibilitat previst a l'apartat quart de la present Resolució, i el termini previst en el punt anterior, que serà també especificat a la resolució de concessió.

3. Durant el termini de justificació establert, els beneficiaris hauran de presentar les corresponents sol·licituds de pagament, d'acord amb el model de l'annex II, que figura a la pàgina web <http://www.caib.es>, degudament complimentat, adreçades al president del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA), i s'han de presentar en els registres d'entrada del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA), de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, o a qualsevol dels llocs prevists a l'apartat 4 de l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i a l'article 37 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

Serà necessari el subministrament de totes i cada una de les dades que en el citat annex s'indiquen, així com l'assumpció de compromisos, atorgament d'autoritzacions i declaracions contingudes en el mateix annex.

Aquestes sol·licituds han d'adjuntar la documentació següent:

a) Factures originals que reuneixin els requisits i formalitats prevists en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre (BOE núm. 289, d'1 de desembre de 2012) i que contengui el desglossament de les inversions realitzades, per a la seva validació i estampilla, amb la finalitat de controlar la possible concurrència de subvencions.

En el cas de pagament de taxes, s'haurà d'aportar el comprovant administratiu corresponent, que també servirà com a document justificatiu de pagament, si d'aquest se'n derivà l'acreditació de tal extrem.

b) Documentació justificativa del pagament de l'import de les factures presentades; el pagament de l'import d'aquestes factures quedarà acreditat d'alguna de les següents maneres, presentant:

1r. Fotocòpia compulsada del justificant de l'ordre de transferència bancària o document bancari acreditatiu de la transferència, en el qual hi figuri: la data de la transferència, l'import a transferir, la identificació del concepte de transferència amb l'objecte que quedi identificat el



pagament de la factura, així com les dades de l'ordenant i del destinatari que hauran de coincidir amb el beneficiari i amb l'emissor de la factura respectivament.

2n. Còpia del xec nominatiu o pagaré nominatiu, sempre i quan estigui vençut, acompanyat del corresponent extracte bancari del beneficiari de l'ajuda en el qual hi aparegui el càrrec d'aquest xec o pagaré.

En el cas de no coincidir l'import de la inversió auxiliable amb l'import del xec, aquest document haurà d'adjuntar un certificat de l'emissor de la factura en el qual hi hagi constància que l'esmentat xec o pagaré ha estat efectivament cobrat, amb indicació de la data de cobrament, així com també la indicació de la factura a la qual correspon el pagament. El certificat esmentat haurà d'estar signat i segellat per l'entitat emissora amb indicació del nom i càrrec o responsabilitat que té el sotasignat.

3r. Extracte bancari en el qual quedi identificat el pagament realitzat, mitjançant la indicació del concepte, l'import i la identificació del pagador i del destinatari.

c) En el seu cas, indicació dels criteris de repartiment dels costos generals i/o indirectes incorporats en la relació de justificants de despeses.

d) En el cas d'obra civil s'haurà d'aportar la corresponent llicència d'obra i el corresponent certificat final d'obra.

e) A efectes d'acreditar que ha procedit a la instal·lació, s'haurà d'aportar qualsevol dels següents documents, excepte quan ja s'hagin presentat en el moment de la sol·licitud:

1r. En cas d'accedir a instal·lar-se com a titular d'una explotació, haurà d'aportar algun dels següents documents:

- Declaració censal de començament d'activitat.
- Justificant d'afiliació en el règim de la Seguretat Social que correspongui en funció de l'activitat agrària duita a terme a l'explotació.

2n. En el cas d'integració com a soci en una entitat amb personalitat jurídica que sigui titular d'una explotació agrària en funcionament, haurà d'aportar certificació de l'òrgan de govern o òrgan competent de l'entitat, a la qual s'hi acrediti l'acord de la seva admissió en qualitat de soci i la data en què es produeix la seva alta amb el corresponent justificant d'haver satisfet l'Imposto de Transmissions i Actes Jurídics Documentats.

f) Si n'és el cas, documentació acreditativa del compliment dels requisits prevists als punts 7 i 8 de l'apartat quart d'aquesta Resolució.

4. En el cas que es vulgui denegar expressament l'autorització al FOGAIBA i/o a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori per a l'obtenció dels certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries, estatals i autonòmiques, i amb la Seguretat Social, o el d'inscripció en el Registre general d'explotacions agràries de les Illes Balears, en el Registre de explotacions de titularitat compartida, així com de la condició d'explotació agrària prioritària, s'haurà d'aportar el document de denegació i els certificats corresponents.

5. L'import de l'ajuda concedida s'abonarà al beneficiari mitjançant transferència bancària quan s'hagi justificat el compliment de la finalitat i l'aplicació de la subvenció i amb l'autorització prèvia del director gerent del FOGAIBA prèvia deducció, si n'és el cas, de l'import rebut en concepte de bestreta de pagament.

6. El fet de no presentar la documentació justificativa o no executar la inversió objecte de l'ajuda en el termini i en els termes establerts suposa un incompliment al qual és aplicable el que disposa el punt 3 de l'apartat desè, de la present Resolució.

7. Es podran presentar sol·licituds de bestreta de pagament sobre la subvenció concedida, d'acord amb les condicions de l'apartat dotzè de la present Resolució.

8. En els casos en els quals es produeixin desviacions entre la inversió realitzada i l'aprobada, s'ajustarà l'ajuda de la manera prevista al punt 2 de l'apartat cinquè, sempre que les inversions realitzades corresponguin a inversions unitàries completes previstes en el pla, i sempre i quan s'acostin de manera significativa al compliment dels objectius prevists.

No obstant això, per a la justificació de l'inversió aprovada es podrà permetre també la compensació, en un màxim del 10%, entre els diferents conceptes prevists a la resolució de concessió.

9. En qualsevol cas, s'hauran de tenir en compte les reduccions i exclusions previstes en el Reglament (CE) núm. 65/2011 de la Comissió, de 27 de gener de 2011, pel qual s'estableixen les disposicions d'aplicació del Reglament (CE) núm. 1698/2005.

Dotzè

Bestreta de pagament de l'ajuda



1. Els beneficiaris podran sol·licitar una bestreta de fins el 50% de l'ajuda concedida, quan hagin constituït una garantia per un import igual al 110% de la bestreta sol·licitada. Aquesta garantia s'haurà d'aportar d'acord amb el model previst a l'annex V que figura a la pàgina web <http://www.caib.es>.

2. La sol·licitud de la bestreta es formularà d'acord amb el model previst a l'annex VI que figura a la pàgina web <http://www.caib.es> degudament emplenat, que s'haurà de presentar, juntament amb la documentació acreditativa de la garantia prestada, conforme als termes establerts en el punt 1 anterior.

Serà necessari el subministrament de totes i cada una de les dades que en el citat annex VI s'indiquen.

3. La concessió de la bestreta no eximeix al beneficiari de l'obligació de justificar la realització de l'activitat objecte de subvenció, així com l'aplicació dels fons percebuts, en el termini i termes prevists a l'apartat onzè d'aquesta Resolució. La falta de justificació implicarà el reintegrament de les quantitats percebudes més els interessos legals a comptar des del moment de pagament de la bestreta.

4. Juntament amb la sol·licitud de pagament i justificació final del projecte, haurà de sol·licitar així mateix la devolució de la garantia consignada. A aquests efectes, haurà de presentar la sol·licitud, d'acord amb el model que figura a l'annex II que figura a la pàgina web <http://www.caib.es>, juntament amb la documentació justificativa a la qual fa referència el punt 3 de l'apartat onzè.

Tretzè

Ajudes no reintegrables

1. No es procedirà al reintegrament de les ajudes rebudes quan l'incompliment d'algun dels requisits, obligacions o compromisos exigits al beneficiari sigui a causa d'algun dels següents motius:

- a) mort del beneficiari;
- b) llarga incapacitat professional del beneficiari;
- c) expropiació d'una part important de l'explotació, si aquesta expropiació no era previsible el dia en què es va subscriure el compromís;
- d) catàstrofe natural greu que afecti considerablement les terres d'explotació;
- e) destrucció accidental dels edificis per al bestiar de l'explotació;
- f) epizooties que afectin la totalitat o una part del bestiar del productor.

No obstant, tot això quedarà condicionat al compliment per part del beneficiari de l'obligació de notificar a l'òrgan gestor els casos de força major o les circumstàncies excepcionals, adjuntant les proves pertinents a satisfacció d'aquest òrgan, en el termini dels deu dies hàbils següents a la data en què el beneficiari o el seu drethavent estigui en condicions de fer-ho.

2. En els casos que el beneficiari transmeti la totalitat de l'explotació a una altra persona, aquesta es podrà subrogar als compromisos de l'anterior durant el període pendent de compliment, sempre i quan el nou titular reuneixi els requisits per ser beneficiari de les ajudes. En aquest cas, no procedirà el reintegrament de les ajudes rebudes.

Catorzè

Incompatibilitat de les subvencions

Les ajudes objecte d'aquesta convocatòria són incompatibles amb les ajudes que per a les mateixes actuacions concretes pugui rebre el beneficiari de qualsevol administració pública o d'una altra entitat pública o privada.

Quinzè

Règim jurídic aplicable

El règim jurídic aplicable a la present convocatòria serà el que s'estableix a:

- Reglament (CE) núm. 1290/2005 del Consell, de 21 de juny de 2005, sobre finançament de la política agrícola comuna.
- Reglament (CE) núm. 1698/2005 del Consell, de 20 de setembre de 2005, relatiu a l'ajuda al desenvolupament rural a través del Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural.
- Reglament (CE) núm. 1974/2006 de la Comissió, de 15 de desembre de 2006, pel qual s'estableixen disposicions d'aplicació del Reglament (CE) núm. 1698/2005.
- Reglament (CE) núm. 65/2011 de la Comissió de 27 de gener de 2011, pel qual s'estableixen disposicions d'aplicació del Reglament (CE) núm. 1698/2005.



- Marc Nacional de Desenvolupament Rural 2007-2013 (Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí).
- Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013.
- Text refós de l'Ordre de bases reguladores de la concessió de subvencions en el marc del Programa de Desenvolupament Rural de les Illes Balears 2007-2013, aprovat mitjançant l'Ordre del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori de 4 de desembre de 2012.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reglament de la Llei general de subvencions (Reial decret 887/2006, de 21 de juliol).
- Text refós de la Llei de subvencions (Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre).
- Reial decret 1852/2009, de 4 de desembre, pel qual s'estableixen els criteris per subvencionar les despeses en el marc dels Programes de Desenvolupament Rural, cofinançats pel Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER).
- Resta de normativa de desenvolupament i aplicació.

Setzè

Controls

1. Els perceptors de les ajudes regulades a la present Resolució queden subjectes a les disposicions comunitàries de control establertes en el Reglament (CE) núm. 65/2011 de la Comissió, de 27 de gener de 2011, pel qual s'estableixen disposicions d'aplicació del Reglament (CE) núm. 1698/2005, pel que fa a l'aplicació dels procediments de control i la condicionalitat en relació a les mesures d'ajuda al desenvolupament rural.
2. Els controls tenen com a finalitat donar compliment a allò que estableix el Títol II del Reglament (CE) núm. 65/2011 de la Comissió, de 27 de gener de 2011.

Dissetè

Publicació

Aquesta Resolució s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 10 de gener de 2014

El president del FOGAIBA

Gabriel Company Bauzá



**ANNEX III
DEFINICIONS**

A efectes de la Resolució de convocatòria, s'entendrà per:

1. Activitat agrària: el conjunt de treballs que es requereix per a l'obtenció de productes agrícoles, ramaders i forestals. Així mateix, es considerarà com a activitat agrària, la venda directa per part de l'agricultor de la producció pròpia sense transformació o la primera transformació d'aquests, el producte final del qual estigui inclòs en l'annex I de l'article 38 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, dins dels elements que integrin l'explotació, en mercats municipals o a llocs que no siguin establiments comercials permanents, considerant-se també activitat agrària tota aquella que impliqui la gestió o la direcció i gerència de l'explotació.
2. Explotació agrària: el conjunt de béns i drets organitzats empresarialment pel seu titular en l'exercici de l'activitat agrària, primordialment amb finalitat de mercat i que constitueix per si mateixa una unitat tècnica i econòmica.
3. Elements de l'explotació: els béns immobles de naturalesa rústica i qualssevol altres que són objecte d'aprofitament agrari permanent; la vivenda amb dependències agràries; les construccions i instal·lacions agràries, fins i tot de naturalesa industrial i el bestiar, màquines i eines integrades a l'explotació i afectes a la mateixa, l'aprofitament i ús de les quals corresponen al seu titular en règim de propietat, arrendament, drets d'ús i fruïment, i fins i tot per simple tolerància del seu propietari. Així mateix, són elements de l'explotació tots els drets i obligacions que puguin correspondre al seu titular i es trobin afectes a l'explotació.
4. Titular de l'explotació: la persona física, ja sigui en règim de titularitat única, ja sigui en règim de titularitat compartida inscrita en el registre corresponent, o la persona jurídica que exerceix l'activitat agrària, organitzant els béns i drets integrants de l'explotació amb criteris empresarials i assumint els riscos i les responsabilitats civil, social i fiscal que es puguin derivar de la gestió de l'explotació.
5. Agricultor a títol principal: l'agricultor professional que obtengui almenys el 50% de la seva renda total de l'activitat agrària exercida a la seva explotació i que el temps de treball que dedica a activitats no relacionades amb l'explotació sigui inferior a la meitat del seu temps de treball total.
6. Agricultor professional: la persona física que és titular d'una explotació agrària i almenys el 50 per cent de la seva renda total l'obté d'activitats agràries o altres activitats complementàries, sempre i quan la part de renda procedent directament de l'activitat agrària no sigui inferior al 25 per cent de la seva renda total i el volum de treball dedicat a activitats agràries o complementàries sigui igual o superior a la meitat d'una Unitat de Treball Agrari (UTA). A aquests efectes es consideraran activitats complementàries la participació i presència del titular, com a conseqüència de la seva elecció pública, en institucions de caràcter representatiu, així com en òrgans de representació de caràcter sindical, cooperatiu o professional, sempre que aquests estiguin vinculats al sector agrari. També es consideraran activitats complementàries les de transformació dels productes de l'explotació agrària i la venda directa dels productes transformats de la seva explotació, sempre i quan no sigui la primera transformació especificada a l'apartat I d'aquest annex, així com les relacionades amb la conservació dels espais naturals i protecció del medi ambient, les turístiques, cinegètiques i artesanals realitzades a la seva explotació.
7. Agricultor jove: la persona que hagi complert els devuit anys i no n'hagi fet quaranta, i exerceixi o pretengui exercir l'activitat agrària.
8. Pla empresarial. Aquest pla haurà de tenir les següents:
 - 8.1. Característiques:
 - Haurà d'actuar sobre la millora tecnològica o la introducció de produccions innovadores respecte a la situació de l'explotació prèvia a l'actuació.
 - Quan pel caràcter especialitzat de l'explotació objecte de l'ajuda, el pla de millora inclogui transformacions i millores compreses en els programes vigents de reordenació sectorial o que en el futur s'estableixin, aquest pla, per a poder beneficiar-se de les ajudes de la present Resolució, s'haurà d'ajustar als criteris de caràcter tècnic i econòmic establerts a cada programa sectorial.
 - En cas de persones físiques haurà de reflectir la situació de l'explotació i haurà de preveure un marge net, igual o superior al 20% de la renda de referència, per als agricultors professionals i agricultors. Després de la realització del pla no disminuirà el seu marge net de l'explotació.
 - En cas de persones jurídiques haurà de preveure una renda unitària procedent de l'explotació, igual o superior al 35% i inferior al 120% de la renda de referència per a les entitats jurídiques prioritàries. Per a les entitats jurídiques no prioritàries el pla haurà de reflectir la situació de l'explotació i n'haurà de preveure un marge net incrementat amb els salaris devengats a l'explotació, igual o superior al 20% de la renda de referència. Després de la realització del pla no disminuirà la renda unitària de treball de l'explotació en el cas d'entitats jurídiques prioritàries. En el cas d'entitats jurídiques no prioritàries no disminuirà el marge net incrementat amb els salaris de l'explotació





- En el cas d'explotació agrària en règim de titularitat compartida prioritària, la renda unitària procedent de l'explotació serà inferior al 180 % de la renda de referència. Per a les no prioritàries el pla haurà de reflectir la situació de l'explotació i n'haurà de preveure un marge net igual o superior al 20 % de la renda de referència. Després de la realització del pla no disminuirà la renda unitària de treball de l'explotació en el cas de les prioritàries. En el cas de no prioritàries no disminuirà el marge net incrementat amb els salaris de l'explotació.

8.2. Contingut:

- Una descripció de la situació inicial i prevista a la realització del pla de l'explotació agrícola establerta en funció d'un pressupost estimatiu, amb indicació de les fases i objectius concrets de desenvolupament de les activitats de la nova explotació, que comprendrà almenys les següents dades:

- a) Superfície de l'explotació, especificant-ne els distints cultius i caps de bestiar, per espècies, i rendiments mitjans de cada activitat productiva.
- b) Maquinària i equipament, millora territorial i edificis.
- c) Composició de la mà d'obra familiar i assalariada.
- d) Producció bruta de cada activitat.
- e) Despeses de cada activitat productiva i despeses fixes del conjunt de l'explotació.

- Informació detallada sobre les inversions necessàries, formació, assessorament o qualsevol mesura necessària per desenvolupar les activitats de l'explotació agrícola.

- El pla esmentat ha de reflectir el grau de viabilitat econòmica i la situació de l'explotació on queda instal·lat el jove, una vegada realitzada la millora.

9. Primera instal·lació: aquella a la qual un jove accedeix per primera vegada a la titularitat, exclusiva o compartida, d'una explotació agrària viable o a la qualitat de soci d'una entitat titular d'una explotació agrària viable de caràcter associatiu.

10. Agricultor jove cotitular d'una explotació: aquell que a la seva primera instal·lació accedeix a la titularitat compartida d'una explotació agrària conforme les següents condicions:

- a) Que el titular i l'agricultor jove acordin que aquest darrer compartirà les responsabilitats gerencials, els resultats econòmics de l'explotació, els riscos inherents a la seva gestió i les inversions que s'hi realitzin, en una proporció mínima del 50%. Aquest acord haurà de tenir una durada mínima de sis anys.
- b) Que el titular transmeti a l'agricultor jove, almenys, un terç de la seva propietat en els elements que integren la seva explotació, l'ús i aprofitament de la qual hi continuaran integrats.

Els acords prevists en els paràgrafs a) i b) s'hauran de formalitzar en escriptura pública i la transmissió a la qual fa referència el paràgraf b) s'haurà d'inscriure en el Registre de la propietat si estan prèviament inscrites a les finques a favor del titular.

A efectes del que assenyala el present apartat, quan un agricultor jove sigui cotitular d'una explotació que reuneixi els requisits de l'explotació prioritària, bastarà, per a que l'explotació arribi a tal consideració, que aquest jove reuneixi personalment els requisits exigits al titular de l'explotació prioritària.

11. Unitat de treball agrari (UTA): el treball efectuat per una persona dedicada a temps complet durant un any a l'activitat agrària. Per a la seva determinació, serà d'aplicació el que diu la disposició final sisena de la Llei 19/1995.

12. Renda total del titular de l'explotació: la renda fiscalment declarada com a tal pel titular de l'explotació en el darrer exercici, amb exclusió del còmput dels guanys i pèrdues patrimonials. A aquests efectes s'imputarà el titular de l'explotació:

- a) La renda de l'activitat agrària de l'explotació.
- b) Les rendes procedents d'altres activitats empresarials o professionals, així com les rendes procedents del treball desenvolupat fora de l'explotació, incloses les pensions o havers passius que fiscalment s'hagin de declarar obligatòriament.
- c) El 50% de les rendes del capital mobiliari i immobiliari, en el cas de règim de guanys i el 100% de les seves rendes privatives.



No obstant això, es podrà utilitzar per a l'avaluació de la renda total del titular de l'explotació la mitjana de les rendes fiscalment declarades com a tals per ell mateix durant tres dels cinc darrers anys, inclòs el darrer exercici, amb l'exclusió del còmput dels guanys i pèrdues patrimonials.

Així mateix, per a la determinació de la renda procedent de l'activitat agrària i d'altres activitats complementàries s'exclouran els guanys i les pèrdues patrimonials corresponents.

En tot cas, serà d'aplicació el que estableix l'Ordre APA/171/2006, de 26 de gener.

13. Renda de referència: indicador relatiu als salaris bruts no agraris a Espanya. La determinació anual de la seva quantia es farà pel Ministeri d'Agricultura, Alimentació y Medi Ambient, en concordança amb el que preveu sobre això la normativa de la Unió Europea i tenint en compte les dades de sous publicats per l'Institut Nacional d'Estadística.

Per a la seva determinació, serà d'aplicació la disposició final sisena de la Llei 19/1995.

14. Renda unitària de treball: el rendiment econòmic generat a l'explotació agrària que s'atribueix a la unitat de treball i que s'obté dividint, entre el nombre d'unitats de treball agrari dedicades a l'explotació, la quantitat resultant de sumar el marge net o l'excedent net de l'explotació i l'import dels sous meritats.

Per a la seva determinació serà d'aplicació la disposició final sisena de la Llei 19/1995.

15. IPREM: Indicador públic de renda d'efectes múltiples.

16. Explotació agrària prioritària: aquella que, d'acord amb el que estableixen els articles 4, 5 i 6 i la disposició final tercera de la Llei 19/1995, reuneixi els requisits establerts en els subapartats 1) o 4) i, en el seu cas, a la resta d'aquesta definició:

EXPLOTACIÓ PRIORITÀRIA EL TITULAR DE LA QUAL SIGUI UNA PERSONA FÍSICA

1) Serà considerada prioritària l'explotació agrària que possibiliti l'ocupació, almenys, d'una unitat de treball agrari, la renda unitària de treball de la qual sigui igual o superior al 35% i inferior al 120 % de la renda de referència, sense perjudici del que diu la disposició transitòria única de la Llei 19/1995 i, el titular de la qual sigui una persona física que reuneixi els següents requisits:

a) Ser agricultor professional, conforme el que estableix a l'apartat 6 del present annex.

b) Posseir un nivell de capacitació agrària suficient; per la qual cosa es conjuguen criteris de formació lectiva i experiència professional.

- Estar en possessió de les titulacions acadèmiques de la branca agrària, com a mínim de nivell de formació professional de grau mitjà o equivalent.

- Haver exercit l'activitat agrària per compte propi o per compte d'altres durant almenys tres anys.

- Haver realitzat cursos o seminaris de capacitació agrària amb una durada mínima de 75 hores lectives. L'equivalència com a complement a l'exercici de l'activitat és de 25 hores per any treballat.

c) Haver complert devuit anys i no haver-ne complert seixanta-cinc anys.

d) Estar donat d'alta en el règim de la Seguretat Social relacionat amb la seva activitat agrària.

e) Residir a la comarca on hi hagi l'explotació.

2) Les explotacions agràries que pertanyin a una comunitat hereditària i sobre les quals existeixi un pacte d'indivisió per un període mínim de sis anys, es consideraran, als efectes indicats, com a explotacions prioritàries, sempre que l'explotació i, almenys un dels partícips de la comunitat, compleixin els requisits esmentats en el subapartat 1) d'aquest apartat. El període d'indivisió es comptarà a partir de la qualificació de l'explotació com a prioritària.

EXPLOTACIÓ PRIORITÀRIA ASSOCIATIVA

1) Tendrà també la consideració de prioritària l'explotació agrària associativa, la renda unitària de treball de la qual sigui igual o superior al 35% i inferior al 120% de la renda de referència, que possibiliti l'ocupació, almenys, d'una unitat de treball agrari i el titular de la qual sigui una persona jurídica que respongui a qualsevol de les alternatives següents:





a) Ser societat cooperativa d'explotació comunitària de la terra o de treball associat dins l'activitat agrària.

b) Ser societat sota qualsevol de la resta de formes jurídiques que figuren en el subapartat 5) i que compleixi algun dels dos requisits assenyalats en els guions següents:

1r. Que, almenys, el 50% dels socis compleixin els requisits exigits a l'agricultor professional, pel que fa a procedència de rendes i dedicació al treball, conforme allò que estableix l'apartat 6 del present annex.

2n. Que els dos terços dels socis que siguin responsables de la gestió i administració compleixin els requisits exigits a l'agricultor professional pel que fa a dedicació al treball i procedència de rendes, referits a l'explotació associativa, així com allò que assenyalen els paràgrafs b), c), d) i e) del subapartat 1) d'aquest apartat i que dos terços, almenys, del volum de treball desenvolupat a l'explotació sigui aportat per socis que compleixin els requisits anteriorment esmentats.

c) Ser explotació associativa que es constitueixi agrupant, almenys, dues terceres parts de la superfície de l'explotació sota un sol límit, sempre que la superfície aportada per un sol soci en cap cas superi el 40% de la superfície total de l'explotació i, almenys, un soci compleixi les exigències de procedència de rendes i dedicació de treball establertes a l'apartat 5 del present annex per a l'agricultor a títol principal i les establertes en el subapartat 1) d'aquest apartat per a persones físiques titulars de les explotacions agràries prioritàries.

2) En tot cas, les explotacions associatives prioritàries hauran d'adoptar alguna de les fórmules jurídiques següents:

a) Societat cooperativa o societat agrària de transformació.

b) Societat civil, laboral o una altra mercantil. En cas de ser societats anònimes, les seves accions hauran de ser nominatives, sempre que més del 50% del capital social, en cas d'existir, pertanyi a socis que siguin agricultors professionals. Aquestes societats tendran per objecte principal l'exercici de l'activitat agrària a l'explotació de la qual en són titulars.

3) Es podran considerar rendes procedents de l'explotació les remuneracions que meritin els socis pel treball de tot tipus desenvolupat a l'explotació, les contraprestacions per la cessió de terra o altres mitjans de producció i per les seves aportacions al capital social i les seves respectives participacions en els resultats positius de l'explotació.

EXPLOTACIÓ AMB TITULARITAT COMPARTIDA PRIORITÀRIA

L'explotació agrària amb titularitat compartida serà considerada prioritària quan possibiliti l'ocupació, almenys, d'una unitat de treball agrari, la renda unitària de treball de la qual sigui inferior al 180 % de la renda de referència, sense perjudici del que diu la disposició transitòria única de la Llei 19/1995 i, a més es reuneixin els següents requisits:

a) Un dels dos titulars ha de tenir la consideració d'agricultor professional.

b) Els dos titulars de l'explotació agrària en règim de titularitat compartida hauran de:

- Estar donats d'alta a la Seguretat Social.

- Exercir l'activitat agrària i treballar en l'explotació de forma directa i personal.

- Residir en l'àmbit territorial rural en que radiqui l'explotació

17. Viabilitat econòmica de l'explotació: es considerarà que una explotació és viable econòmicament quan el marge net no sigui inferior al 20% de la renda de referència. A aquests efectes s'ha de tenir en compte el que estableix l'annex III de la Resolució de la presidenta del FOGAIBA de 7 de març de 2008 per la qual s'aproven els models de sol·licituds i documentació a aportar i també les taules de marges bruts i criteris de càlcul d'UTA, per a la inscripció en el Registre general d'explotacions agràries de les Illes Balears, regulat mitjançant Decret 53/2006, de 16 de juny (BOIB núm. 107, de 29 de juliol de 2006) i pel que fa referència als marges bruts prevists en aquest annex, podran ser alterats en un 15% a l'alça o a la baixa, en funció de les característiques de l'explotació, i principalment en relació a la seva ubicació, característiques del sòl, disponibilitats de subministrament d'aigua i nivell de tecnificació de l'explotació.

També es consideraran viables les explotacions classificades com a prioritàries de conformitat amb el que estableix la disposició final tercera de la Llei 19/1995.

18. Condicionalitat: els requisits legals de gestió i les bones condicions agràries i mediambientals que han de complir els agricultors de conformitat amb el Reglament (CE) núm. 73/2009 del Consell, de 19 de gener de 2009.



ANNEX IV LIMITACIONS SECTORIALS

Les ajudes objecte d'ajuda hauran d'observar les limitacions sectorials establertes per les OCM i en concret les següents:

1. En raó al producte, al tipus d'inversió i a la capacitat actual i prevista: es podran excloure d'aquest règim d'ajudes les inversions que augmentin la producció sense sortides normals en el mercat. En tot cas, seran d'aplicació les limitacions a la producció, inversions o ajudes regulades a les OCM (Organitzacions comunes de mercat).

2. Les inversions previstes en aquells sectors per als quals s'hagin establert quotes, primes o qualssevol altres drets de producció, seran auxiliables sempre que s'acrediti en el seu acabament, la disponibilitat en prou quantitat.

3. Aquest règim d'ajudes no serà aplicable a aquelles inversions dirigides a millorar la producció agrària que siguin auxiliades acollint-se als fons establerts a les OCM.

4. En el cas de l'OCM de fruites i hortalisses:

a) Les inversions que afectin explotacions de membres d'una OPFH (Organització de productors de fruites i hortalisses) promogudes i finançades totalment o parcialment amb fons d'aquesta, es podran acollir únicament a les ajudes contemplades en el marc del fons operatiu de l'OPFH.

b) Quan es tracti d'inversions de caràcter individual d'agricultors, membres d'una OPFH, que han estat concebudes, decidides, finançades i portades a terme pel propi agricultor, es finançaran exclusivament conforme amb allò que es preveu en aquesta Resolució.

5. En qualsevol cas, s'hauran de respectar les següents limitacions sectorials:

a) En boví de llet: no es concediran ajudes a les explotacions que presentin un programa d'inversions amb increment de producció superior a la quantitat de referència disponible a l'explotació en acabar aquest programa.

b) En bestiar porcí: queden excloses d'ajuda les inversions en el sector de bestiar porcí intensiu que augmentin el nombre de places de porc. Per al càlcul de places es considerarà que la plaça necessària per a una truja de cria correspon a la de 6,5 porcs d'engreix. Aquesta limitació no s'aplicarà en el sector de porc ibèric.

c) En aus: no s'auxiliaran inversions que incrementin la capacitat de producció d'ous per al seu consum directe.

d) En mel: en el sector de la producció de mel no seran auxiliables les accions contemplades en el marc dels programes apícoles prevists en el Reglament (CE) núm.1234/2007 del Consell, de 22 d'octubre de 2007, pel qual es crea una organització comú de mercats agrícoles i s'estableixen disposicions específiques per a productes agrícoles relatiu a les mesures destinades a millorar les condicions de producció i comercialització dels productes de l'apicultura.

e) En fruites i hortalisses: el pla empresarial haurà d'incloure informació de la producció i comercialització dels productes de l'explotació, quantitats acollides a retirada si n'hi hagués i calendari comercial de l'explotació, així com les produccions esperades en els dos anys següents de la seva realització. El FOGAIBA valorarà les dades aportades tenint en compte la tendència dels mercats.

f) En vinya: les ajudes objecte d'aquesta convocatòria són incompatibles amb les ajudes que per la mateixa finalitat pugui rebre el beneficiari a través d'accions incloses a l'OCM del vi a fi d'evitar un possible doble finançament. Seran auxiliables les inversions en plantacions legalment establertes.

