

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT****DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA ILLES BALEARS****424**

Resolució de la Delegació d'Economia i Hisenda en Illes Balears per la qual s'anuncia la venda en pública subhasta d'un immoble urbà, local o botiga en planta baixa i algorfa amb pati posterior, situat en la Plaça Llorenç Bisbal nº 9 de Palma de Mallorca

S'anuncia la venda en pública subhasta d'un immoble urbà, procedent del Abintestat causat a favor de l'Estat per la causant D^a. Flora López Vicente, la descripció del qual i tipus són els següents:

LOT ÚNIC.- Urbana, local o botiga en planta baixa i algorfa amb pati posterior, situat en la Plaça Llorenç Bisbal nº 9 de Palma de Mallorca. Referència cadastral: 0502021DD7800B0001FW. Té una superfície construïda aproximada de 51,70 m2. Segons Registre i d'uns 72 m2 segons Cadastre.

Dades registrals: Registre de la Propietat de Palma nº 3, tom 6.169 de l'Arxiu, llibre 640 de l'Ajuntament de Palma, Secció I, foli 182, finca nº 1/7168, inscripció 2^a, a nom de l'Administració General de l'Estat, IDUFIR nº 07025000450405.

Valor/tipus de sortida en la subhasta: VUITANTA-CINC MIL CATORZE EUROS (85.014 €).

Situació immoble litigiós: L'adquirent haurà de subrogar-se en la posició de l'AGE, en relació amb la petició de pagament d'una derrama corresponent a la rehabilitació del total immoble, formulada per la resta de copropietaris, per una quantitat aproximada de 30.000 €. Assumint també si escau el pagament de la mateixa, en el cas que legalment procedís.

L'acte de la subhasta tindrà lloc el dia 25 de febrer de 2014, a les 10 hores, en el Saló d'Actes d'aquesta Delegació, carrer Gaspar Sabater nº 3 de Palma.

El plec de condicions pel qual s'ha de regir la subhasta podrà recollir-se en el Servei de Patrimoni de l'Estat, situat en el 3er. pis d'aquesta Delegació, C/ Gaspar Sabater nº 3 de Palma, o consultar-ho a la pàgina web <http://www.minhap.gob.es> apartat "subhastes i anuncis abintestat". També es pot sol·licitar informació en els telèfons 971 627158 i 971 627160.

Per poder participar en la subhasta s'haurà de consignar en concepte de garantia, a la disposició del Delegat d'Economia i Hisenda, el 5 % del tipus del lot. Aquesta garantia podrà constituir-se en qualsevol modalitat prevista en la legislació de contractes del sector públic, RDL 3/2011 de 14 de novembre, text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, article 96, havent de ser dipositada en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals de les Delegacions d'Economia i Hisenda.

Palma a 8 de gener de 2014.

EL DELEGAT D'ECONOMIA I HISENDA,

Luis Antonio Bachiller García.

