



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8713***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 794/2014***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. SALVADOR SANTANA SANTANA con D.N.I.: 43230877P y D^a. LETICIA CHÁVEZ ROSAS con N.I.E.: X8364697B, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. SALVADOR SANTANA SANTANA con D.N.I.: 43230877P y D^a. LETICIA CHÁVEZ ROSAS con N.I.E.: X8364697B i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconexant-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 23363 TOMO 4487 LIBRO 1648 FOLIO 214 CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO CUARENTA DE ORDEN.= Vivienda izquierda de la tercera planta, con acceso por el zaguán "Mar Tirreno", desde la Avenida de Pedro Vaquer Rámis, a donde abre su frente, mediante vuelo común; derecha, con la vivienda derecha de la misma planta y acceso; izquierda, con la vivienda derecha de la misma planta, con acceso por el zaguán Mar Egeo; fondo, vuelo común. Es del tipo D. Forma parte de un edificio sito en Magalluf, en la confluencia de las calles o Avenidas de Pedro Vaquer Rámis y de C'as Sabonés, sin número de policía, en término de Calvià. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y SIETE METROS SESENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS, y construida de NOVENTA Y CINCO METROS VEINTIOCHO DECÍMETROS CUADRADOS.= Su cuota es del CUATRO COMA TRECE POR CIENTO. A la finca de este número se le a atribuido como ANEXO el aparcamiento sito en planta de sótano, que ostenta el NÚMERO SEIS DE ORDEN, y constituía la misma parte de orden, siendo su superficie de ONCE METROS CUADRADOS.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: solteros, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 6 de julio de 2007 ante el notario de Calvià, D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DEBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

DEUTA A:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Liquidació d'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008 i 2009 (períodes liquidats 2007 i 2008); i Liquidació de Recollida i Eliminació de Fems de l'exercici 2008 (període liquidat 2007); per un import per principal de 7.827,58 €, més la quantitat de 1.565,51 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 1.192,06 €, més l'import de 150,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 10.735,15 €.

DEUTE B:

Ordenances Municipals de l'exercici 2010; per un import per principal de 240,15 €, més la quantitat de 48,03 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 40,83 €, més l'import de 150,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 479,01 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D. Salvador Santana Santana i D^a. Leticia Chávez Rosas.

Deute B: D. Salvador Santana Santana.



Import del principal del deute: 8.067,73 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.613,54 €

Interessos de demora: 1.232,89 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 11.214,16 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **11.214,16€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 27/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 28 d'abril de 2014

Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell
La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

