



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8692***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 753/2014***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. SIMON EDWARD LEWIS con N.I.E X7008061F y D^a LINDA RUST con N.I.E X7007176L, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. SIMON EDWARD LEWIS con N.I.E X7008061F y D^a LINDA RUST con N.I.E X7007176L i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 17000 TOMO 4302 LIBRO 1463 FOLIO 24 CALVIA 1.

URBAN: Solar número veintitrés de la Manzana Segunda, Zona CH, de la Urbanización Son Ferrer, sita en el término municipal de Calvià, actualmente calle Oronella, en donde se halla señalada con el número 5 de policía urbana, que mide CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, estando destinada la parte del solar no ocupada por la edificación a zonas de acceso, ajardinada y de ensanche del edificio. Linda, mirándola desde la calle Oronella, por la que tiene su acceso: por el frente, con dicha calle antes calle letra F, en la que está señalada hoy con el número 5 de policía urbana; por la derecha, con el solar veintidós; por la izquierda, con el solar veinticuatro; y por el fondo, con zona verde. Sobre la cual se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, tipo chalet, compuesta de planta baja y planta alta. La planta baja tiene una superficie construida de DIECINUEVE METROS SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS, estando destinada a garaje; y la planta alta tiene una superficie construida de CIENTO VEINTIUN METROS SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS, distribuida en recibidor, estar-comedor, cocina-office, despensa, distribuidor, tres dormitorios y dos baños, teniendo además una superficie de dieciséis metros cuadrados destinada a porches.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha catorce de junio de dos mil cinco ante el notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

DEUTA A:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; per un import per principal de 3.603,57 €, més la quantitat de 720,70 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 527,15 €, més l'import de 250,00 € per a costes calculades; en total ascendeix a la quantitat de 5.101,42 €.

DEUTE B:

Taxa de Serveis Especials de l'exercici 2008 per un import per principal de 92,00 €, més la quantitat de 18,40 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 35,88 €, en total ascendeix a la quantitat de 146,28 €.

DEUTE C:

Impost Vehicles Tracció Mecànica dels exercicis 2009, 2010 i 2011; Taxa Serveis Especial dels exercicis 2010; per un import per principal de 300,30 €, més la quantitat de 60,06€ de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 41,54€; en total ascendeix a la quantitat de 401,90 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:



Deute A: D. Simon Edward Lewis y D^a Linda Rust.

Deute B: D. Simon Edward lewis.

Deute C: D^a. Linda Rust.

Import del principal del deute: 3.995,87 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 799,16 €

Interessos de demora: 604,57 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 5.649,60 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **5.649,60€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià, Calvià, a 18/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 28 d'abril de 2014

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

