



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8688**Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 758/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. CHRISTOPHE ANDRE CHRISTIAN MAHIEU con N.I.E X7419653Z, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D. CHRISTOPHE ANDRE CHRISTIAN MAHIEU con N.I.E X7419653Z i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 38895 TOMO 4458 LIBRO 1619 FOLIO 118 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO CIENTO CATORCE DE ORDEN. Apartamento B, planta tercera puerta tercera, de superficie construida NOVENTA Y OCHO METROS VEINTIDOS DECIMETROS CUADRADOS, que comprende distintas habitaciones y servicios. LINDA: por el Norte, con jardín de la comunidad; por el Sur, con la vivienda C o planta tercera puerta cuarta y zona común; por el Este, con zona común; por el Oeste, con jardín; por arriba, con la cubierta y terraza propia; y por abajo, con la vivienda B o planta segunda puerta tercera. En relación al valor del total inmueble se le asigna una cuota de copropiedad del cero coma quinientos diecinueve por ciento. Forma parte del edificio-bloque XII, denominado "ARTEMISA", que constituye la Segunda Fase de un Complejo Urbanístico conocido con el nombre de "AMBASSADOR PARK", sito en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, señalado con el número 2 de la calle Martínez de la Rosa. La propiedad de esta finca da derecho al uso, junto con los demás comuneros, de las zonas de jardín y recreo del Complejo Urbanístico Ambassador Park, tanto comunes del total complejo como del bloque propiamente dicho de que forma parte esta vivienda y concretamente el derecho a la ocupación del espacio o parking número 44 atribuido a esta finca, de los comprendidos en la zona especial destinada a estacionamiento de vehículos.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha tres de marzo de dos mil seis, ante el notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 3.405,39 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 681,08 €

Interessos de demora: 499,44 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.835,91 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **4.835,91€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 19/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notifico la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereixo conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 28 d'abril de 2014

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

