



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

8687***Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa***

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 6 de maig de 2014, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor José Manuel Benabad García, amb N.I.F.: 28.453.295-H (Ref. Expedients núm.: 08/043292), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 7 de maig de 2014, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: Solar señalado con el número CIENTO SETENTA Y SEIS de la Manzana DIECINUEVE del Plan Parcial Polígono 11-2 de Sa Cabana, lugar del Pont d'Inca, término de Marratxí. Mide CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS, y linda: al Norte con vial que lo separa de la manzana 20; al Este, con vial; al Oeste, con solares 175 y 177 y al Sur, con vial que lo separa de la manzana 27. Referencia catastral 3246605DD7834N0001PY.

Dades registrals: Tom 5564 del arxiu, Llibre: 415 de Marratxí, Foli: 130, Finca: 24707 del Registre de la Propietat núm. 5 de Palma.

Valoració..... 130.855,60 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB:

- Crèdit en favor de la Tresoreria General de la Seguritat Social per un import pendent, a data 14 d'octubre de 2013, de 9.105,53 euros.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 121.750,07 euros

Preu mínim adjudicació directa..... **121.750,07 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 7 d'agost de 2014, a les 13 hores. El dia 8 d'agost de 2014, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 7 de novembre de 2014, a les 13 hores. El dia 10 de novembre de 2014, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 52, de data 17 d'abril de 2014, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 8 de maig de 2014

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears

Justo Alberto Roibal Hernández

