



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

8686**Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 765/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D^a CATHERINE MAURA MCGOLDRICK con N.I.E X2419446F y D. SEAN MC GOLDRICK con N.I.E X2419447P, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D^a CATHERINE MAURA MCGOLDRICK con N.I.E X2419446F y D. SEAN MC GOLDRICK con N.I.E X2419447P i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 64855 TOMO 4384 LIBRO 1545 FOLIO 145 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO CUARENTA Y OCHO DE ORDEN. Vivienda situada en piso primero del bloque 4, identificada como 411, con acceso desde los viales limitrofes del total inmuebles, a través de la red viaria interior del complejo, el zaguán de su cuerpo y su escalera. Mide una superficie construida de NOVENTA METROS NOVENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS y once metros noventa y dos decímetros cuadrados de porche, siendo sus límites: al frente de su entrada, caja de escaleras y vuelo de parte no edificada; por la derecha, con dicha escalera y vivienda 412; por la izquierda, con la vivienda 402; y por el fondo, con vuelo de parte no edificada del total inmueble. Le es INHERENTE el uso exclusivo de un solarium situado en la cubierta superior, con el que se comunica mediante escalera privativa, de sesenta y nueve metros setenta y dos decímetros cuadrados, lindante mirando desde el tramo final de dicha vivienda 402; por la izquierda, con solarium de la vivienda 412; y por el fondo, con caja de escaleras y tejado. Cuotas: Le corresponden las siguientes cuotas de comunidad: Una respecto al total complejo del CERO COMA SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO POR CIENTO y, otra en relación a su bloque del NUEVE COMA QUINIENTOS SESENTA POR CIENTO. Forma parte de un complejo Urbanístico que se denomina "LAS ADELFA", sito en Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, con frontera a las calles Chopin, Rotterdam y George Sand, y que se hallará integrado por trece cuerpos de edificación aislados denominados 1 al 10, 10A, 10B, 10C.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes según consta en el título y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de COMPRAVENTA de fecha veintisiete de julio de dos mil cinco ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Victor Alonso Cuevillas Sayrol.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

DEUTE A:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; per un import per principal de 4.996,78 €, més la quantitat de 999,34 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 3724,09 €, l'import de 250,00 € per a costes calculades, en total ascendeix a la quantitat de 6.970,215 €.

DEUTE B:

Impost sobre Béns Immobles dels exercicis 2011, 2012 i 2013. Recollida i eliminació de fems dels exercicis 2011, 2013 i 2013 per un import per principal de 793,38 €, més la quantitat de 158,67 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 49,37; en total ascendeix a la quantitat de 1.001,42 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:



Deute A: D. Ramón Massot Castañer i D^a. Carmen Martín Burgos..

Deute B: D. Ramón Massot Castañer.

Import del principal del deute: 5.790,16 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.158,01 €

Interessos de demora: 773,46 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 7.971,63 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **7.971,63€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 20/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 28 d'abril de 2014

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

