



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

8533***Execució subsidiària neteja solar Son Serralta***

Per no haver pogut ser efectuada la notificació al domicili que consta en l'expedient que es relaciona a continuació i que es tramita en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, pel present anunci de conformitat als articles 59.5 i 61 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es procedeix a publicar el present anunci en el BOIB per notificar al Sr. del Sr José Manuel Mateos Reyes , propietari del solar urbà situat a Son Serralta , 24, parcel·la cadastral 0954010DD6805S0001EU, l'acord de la Junta de Govern Local, de data 7 de Gener de 2013, que literalment diu el següent:

3.- Resolució d'execució forçosa subsidiària d'ordre d'execució Exp 32/2013

Vista la notificació practicada en data 27-11-2013, per correu certificat amb acús de rebut, de l'acord adoptat per la Junta de Govern d'aquest ajuntament de data 4 de Novembre de 2013, al Senyor José Manuel Mateos Reyes,

Assumpte : RESOLUCIÓ EXECUCIÓ FORÇOSA SUBSIDIÀRIA de neteja de solar .

Emplaçament : Son Serralta, 24

Ref Cadastral 0954010DD6805S0001EU

Vistes les actuacions practicades en l'expedient de referència:

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. - En data 4 de Novembre, es va acordar per la Junta Local de d'Ajuntament instar a la propietat perquè efectues els treballs consistents en neteja de voreres, tall d'herba i matolls dins un tram de 10 metres al voltant del solar " . Igualment en aquesta resolució s'advertia que en cas d'incompliment s'imposarien multes coercitives sense perjudici PROCEDIR A L'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA per l'organisme a costa de l'obligat .

SEGON. - Dit termini per executar l'obra finalitzava el dia 28 de desembre de 2013, constatant-se que fins al dia d'avui no s'ha fet la neteja del solar

TERCER. - Vist el Pressupost efectua per Jardins Crespi S.L, els costos d'execució subsidiària de les mesures de neteja del solar en una mesura de 10 metres al voltant del solar situat a Son Serralta numero 24, ascendeixen a 1.450 euros IVA exclòs a reserva de la valoració definitiva un cop s'hagi procedit a finalitzar les actuacions .

FONAMENTS DE DRET

I. - L'article 95 de la Llei 30/1992 , de 26 de novembre , de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú , segons redacció per Llei 4/1999 , de 13 de gener , que estableix que " les administracions públiques , a través dels òrgans competents en cada cas , podran procedir , prèvia advertència , a l'execució forçosa dels actes administratius ... " .

Per la seva banda, l'article 96 B) del mateix text legal , preveu com un dels mitjans per a efectuar l'execució forçosa la " EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA " .

D'acord amb els articles esmentats i havent-se advertit a la propietat que en el supòsit de no complir- voluntàriament l'ordre d'execució de neteja del solar i davant l'imminent perill d'incendi posat de manifest per l'informe d'inspecció efectuada per la Policia Local, procedeix la EXECUCIÓ FORÇOSA SUBSIDIÀRIA de l'ordre de neteja del solar i , per tant , executar les mesures proposades consistents en neteja de voreres, tall d'herba i matolls dins un tram de 10 metres al voltant del solar " .

El cost originat d'aquesta actuació serà de compte del propietari del solar , qüestió aquesta que es va posar de manifest de manera expressa en la resolució ordenant la neteja del solar

II. - Vist l'estat del solar , perceptible a través de les diverses fotografies que consten en l'expedient, , s'aprecia que el solar es troba sense





tancar , sent el seu accés lliure i directe des de la via pública , de manera que no concorre el supòsit previst en l' article 96.3 de la Llei 30/1992 , de 26 de novembre , de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú , segons redacció per Llei 4/1999 , de 13 de gener, que estableix que si es tracta d'un domicili s'haurà de demanar el consentiment de l' afectat o l'oportuna autorització judicial , es tracta d'un solar sense tancar no cal autorització judicial , tenint en compte la circumstància que concorre perill imminent d'incendi , el que suposa un risc per a les persones i les coses .

III . - Els articles 56 i 57 de la Llei 30/1992 , de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú , estableixen que els actes de les administracions públiques subjectes al dret administratiu són executius d'acord amb el disposat a aquesta Llei , es consideren vàlids i produiran efectes des de la data en què es dicten .

Per tot l'anteriorment exposat, en virtut de la facultat conferida per l'art . 21.1.n) de la Llei 7/1985 , de 2 d'abril de Bases de Règim Local

Per part d'aquesta Junta de Govern Local, i per unanimitat es va acordar:

1r . Ordenar l'execució forçosa subsidiària de la neteja del solar Emplaçament : Son Serralta, 24, Ref Cadastral 0954010DD6805S0001EU a costa del Senyor José Manuel Mateos Reyes proveïd de DNI núm 02697751N , com a titular del solar .

2n . Aprovar la liquidació provisional de les despeses derivades de l'execució forçosa subsidiària , amb una valoració de 1.450 euros IVA exclòs, a reserva de la seva liquidació definitiva un cop s'hagin realitzat efectivament les actuacions , i que haurà d'abonar del Senyor José Manuel Mateos Reyes proveïd de DNI núm 02697751N , com a titular del solar incloent l'IVA en la liquidació que definitivament es giri en contra.

3r . Executar els treballs de neteja assenyalats en el punt 1r per l'empresa Jardins Crespi S.L. donat l'imminent perill d'incendi que concorre , el que suposa un risc per a les persones i les coses .

4t . Notificar la present resolució al Senyor José Manuel Mateos Reyes proveïd de DNI núm 02697751N , com a titular del solar

5è . Notificar la present resolució a l'empresa Jardins Crespi S.L. per a la realització de la neteja del solar assenyalada en el punt 1 ° .

Puigpunyet a 12 de Maig de 2014

El Batle President
Gabriel Ferrà Martorell

