



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SÓLLER

8528***Expedient 60/2014 - Aprovació inicial del projecte integrat de reforma, ampliació i canvi d'ús de l'immoble municipal ubicat al C/ Canonge Oliver 10***

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 9 de maig de 2014 va adoptar, entre d'altres, el següent Acord:

“EXPEDIENT: 60/2014 - PROJECTE INTEGRAT DE REFORMA, AMPLIACIÓ I CANVI D'ÚS DE L'IMMOBLE MUNICIPAL UBICAT AL C/ CANONGE OLIVER, 10.

D'OFICINA DE TURISME A UNITAT BÀSICA DE SALUT EN EL PORT DE SÓLLER.

ASSUMPTE: APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en data 25 d'abril de 2014 va acordar aprovar el text del Conveni Administratiu de Col·laboració amb la Conselleria de Salut del Govern de les Illes Balears per el canvi d'ubicació de la unitat bàsica de salut del Port de Sóller i l'ampliació del CEIP Pere Cerdà. Aquest Conveni es va signar el passat 29 d'abril de 2014.

Atès que a la clàusula segona de l'esmentat Conveni s'especifiquen les obligacions adquirides per ambdues parts:

“2.1 Obligacions per part de l'Ajuntament:

- a) Promoure la modificació de les NNSS del planejament urbanístic de Sóller referides al solar que actualment ocupa l'edifici de l'Oficina d'Informació Turística del Port de Sóller, ubicada en el carrer del Canonge Oliver, 10 perquè l'ús correspongui a un sistema general sanitari.
- b) Redactar el projecte bàsic i d'execució per la remodelació i ampliació de l'edifici esmentat (...)
- c) Executar les obres segons el projecte d'execució i tenir enllestida l'obra esmentada a l'apartat b en un termini de quatre mesos, comptadors des de la signatura d'aquest conveni. (...)
- d) Cedir gratuïtament (...) a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'ús del solar i l'edifici resultant de les obres (...)

Atès que en data 5 de maig de 2014 es va redactar el projecte per part dels Serveis Tècnics Municipals i que aquest reuneix els requisits exigits pel Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Vists els informes favorables emesos per part dels Serveis Tècnics i de l'Assessoria Jurídica, la Junta de Govern ACORDA:

1. Aprovar inicialment el projecte integrat de reforma, ampliació i canvi d'ús de l'immoble municipal ubicat al C/ Canonge Oliver, 10, que passarà de ser Oficina d'Informació Turística a Unitat Bàsica de Salut.
2. Sotmetre el projecte a informació pública per un termini de quinze dies mitjançant anunci en el BOIB i en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament. Tot això d'acord amb allò establert a l'article 149 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i a l'article 40 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitat a les Illes Balears.”

Durant l'esmentat termini podrà ser examinat per qualsevol interessat a les dependències municipals (tercera planta – Negociat de Béns i Serveis), perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Sóller, 13 de maig de 2014

El Batle President,
Carlos Simarro Vicens

