



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

8394***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'urbanització UA-Sa Joveria, Eivissa.***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 20 de desembre de 2013,

ATÈS

1. Que el projecte es troba inclòs a l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambientals i avaluacions estratègiques ambientals de les Illes Balears.

2. Que l'objecte del projecte d'urbanització és el desenvolupament de la Revisió del PGOU d'Eivissa aprovat definitivament, el 4 d'agost de 2009, pel Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 128 de 01/09/2009), en relació a la reforma viària i de dotacions de serveis i infraestructures prevists en l'ordenació de la unitat d'actuació de Sa Joveria.

3. Que una vegada analitzats els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, s'observa que es tracta d'un sòl on s'ha construït un hospital i un col·legi, fortament antropitzat, que no té cap valor mediambiental, situat devora d'un vial i que no es preveu que tenguin efectes significatius sobre el medi ambient.

4. Que la Revisió del PGOU compta amb Acord favorable amb condicionants del Ple de la CMAIB de data 31 de juliol de 2009 i acord favorable amb dos condicionants del Ple de la CMAIB de data 22 de desembre de 2010 de la revisió de l'acord anterior.

5. Que l'Ajuntament no podrà expedir certificats de final d'obra fins que quedi garantit a l'expedient la suficiència d'aigua potable en quantitat i qualitat i la capacitat de sanejament de la EDAR d'Eivissa.

ACORDA

No subjectar a Avaluació d'Impacte Ambiental el "Projecte d'urbanització UA-Sa Joveria, Eivissa", amb el condicionant de que l'Ajuntament d'Eivissa no podrà expedir certificats de final d'obra de les edificacions i habitatges fins que no es garanteixi el subministrament d'aigua potable en quantitat i qualitat i la capacitat de les instal·lacions de sanejament d'aigües residuals.

Palma, 3 de febrer de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

