



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CONSELL

8314***Notificació ordre de demolició expediente intracció urbanística 3/2013***

Intentada sense efecte la notificació i no havent-se pogut efectuar per ignorar-se el domicili o no haver-se trobat en el mateix als interessats que es relacionen, es procedeix, en compliment del que estableix l'article 59.4 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, a la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, així com en els taulells d'anuncis de l'Ajuntament de Consell:

"Exp. Infracc. Urbanística 3/2013"

En data 12 de novembre de 2013, l'instructor va formular proposta de demolició, que fou publicada en el BOIB el dia 30 de novembre de 2013, per la qual es concedia a l'entitat CONSTRUCCIONES Y OBRAS CONSELL 2003, S.L. un termini de 10 dies, perquè formulés quantes al·legacions considerés oportunes, pel que fa referència a la demolició d'obres realitzades i restitució de la legalitat a l'immoble del carrer Son Corcó, núm. 34, de Consell.

La Junta de Govern Local de data 29 d'abril de 2014, en atenció als informes tècnics i la proposta de l'instructor, adopta el següent acord:

1r. ORDENAR, atesos els articles 67.1 i 68 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la CAIB, a CONSTRUCCIONES Y OBRAS CONSELL 2003, S.L., amb NIF: B-57167132, com a propietària/promotora, que en un termini de DOS MESOS procedeixi a la DEMOLICIÓ de les obres fetes al carrer Son Corcó, núm. 34, de Consell, consistents en "construcció d'una piscina de 2,5 metres x 4,5 metres (11,25 m² de mirall d'aigua), sense respectar la reculada del veïnat"; així com a qualsevol altre tipus d'obres o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal, per a restituir la parcel·la en l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística; atès que les esmentades obres no estan emparades en cap llicència d'obra.

2n. ASSENYALAR que la demolició, amb intervenció del facultatiu competent ha de ser executada, dins del termini de dos mesos des de la notificació de l'acord.

3r. APERCEBRE a CONSTRUCCIONES Y OBRAS CONSELL 2003, S.L., amb NIF: B-57167132, com a propietària/promotora, de conformitat amb l'article 67 i següents de la Llei 10/90, de disciplina urbanística de la CAIB, que l'incompliment d'aquest ordre de demolició podrà determinar l'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA per part d'aquest Ajuntament i les despeses que s'originin correran a càrrec dels responsables.

4rt. Informar els interessats que, segons disposa l'art. 72.2 de la Llei 10/1990, modificada pel Decret Llei 2/2012 i sempre que la infracció no suposi un benefici econòmic per l'infractor (art. 33 LDU), l'efectiva restitució per part de l'infractor de la realitat física alterada al seu estat anterior, dins del termini previst en l'apartat primer de l'art. 67, donarà lloc, a instància de l'interessat, a la condonació del 80 % de la sanció imposada.

5è. Comunicar el present acord a l'interessat.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'UN MES, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució; o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de DOS MESOS, comptat des del dia següent a la data de notificació de la present resolució. Si s'interposa recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. Així mateix, es pot exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi oportú. Tot això de conformitat amb el que estableix la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener; i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

La qual cosa se us notifica pel vostre coneixement i efectes oportuns.

Consell, 30 d'abril de 2014

El Secretari-Interventor

Antoni Sastre Oliver.

