



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

7630**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 729/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. JUAN MANUEL ALGABA MORALES con D.N.I. 28909075F y D^a. MARÍA DEL AGUILA SORIANO con D.N.I. 44951916A, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. JUAN MANUEL ALGABA MORALES con D.N.I. 28909075F y D^a. MARÍA DEL AGUILA SORIANO con D.N.I. 44951916A i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconexent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL N° 36942 FOLIO 91 DEL LIBRO 1560 DE CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO CIENTO TREINTA DE ORDEN.- Apartamento señalado con la letra V del piso tercero, tipo A, del Edificio ROYAL NOVA, sito en el lugar de Palma Nova, del término municipal de Calvià, calles Juan Alcover, Maestro Nicolau, otra sin nombre que enlaza las anteriores y la Avenida de la Playa, en la que está señalado con el número 7 de policía urbana, por donde tiene su entrada. Ocupa una superficie construida de CUARENTA METROS SETENTA Y TRES DECÍMETROS CUADRADOS y en terraza seis metros noventa decímetros cuadrados. Se compone de estar comedor, oficio, baño, distribuidor, vestíbulo, un dormitorio y terraza; y sus linderos, mirando desde la Avenida de la Playa, son: por el frente, con vuelo de terraza de la planta baja, que la separa de dicha vía; por la izquierda, con el apartamento de la misma planta letra U, número de orden correlativo anterior; por el fondo, con pasillo o corredor; y por la derecha, con el apartamento de la misma planta letra X, número de orden correlativo posterior. En relación al valor del total inmueble, se le asigna una CUOTA del CERO COMA QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO POR CIENTO. Procede de la finca 18022, obrante al folio 196 del Libro 332 de Calvià 1, en cuya inscripción 2 se relacionan las normas reguladoras de la comunidad.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados gananciales con pleno dominio de esta finca con carácter ganancial, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 12 de mayo de 2003 ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Ciriaco Corral García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica dels exercici 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Multes Transit dels exercicis 2009, 2011 i 2012; i Ordenances Municipals de l'exercici 2013.

Import del principal del deute: 9.921,66 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.984,33 €

Interessos de demora: 780,31 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 12.986,30 €

A deduir la quantitat de 4,31€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 12.981,99€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 11/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”



Us notfic la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 4 d'abril de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

