



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

7620**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 770/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. HAROLD ODEY con CARTA DE IDENTIDAD 519466T, D^a SYLVIA ODEY con CARTA DE IDENTIDAD 027070542 y D. RICHARD FRISCHMANN con N.I.E X03197389K, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. HAROLD ODEY con CARTA DE IDENTIDAD 519466T, D^a SYLVIA ODEY con CARTA DE IDENTIDAD 027070542 y D. RICHARD FRISCHMANN con N.I.E X03197389K i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 7594 TOMO 4040 LIBRO 1201 FOLIO 223 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO VEINTINUEVE DE ORDEN. Piso octavo, puerta A, con acceso por el zaguán número 3 de policía urbana en la calle Punta Marroig, escalera y ascensores comunes del Edificio denominado Apartamento Sea, sito en el lugar de Palma Nova, en el término municipal de Calvià. Mide OCHENTA Y SIETE METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS y, mirándolo desde la expresada calle, linda: derecha, solar de propiedad común; fondo, con el mismo solar; izquierda, apartamento puerta B, vertedero de basuras y escalera; frente, rellano de escalera, caja de ascensores, patio interior común y apartamento puerta D; parte inferior, piso séptimo, puerta A; y parte superior, piso noveno, puerta A. Tiene inherentes y de su propiedad privativa una terraza en su fondo y otra a la derecha que, en junto, miden veinticinco metros sesenta decímetros cuadrados de superficie; y el aparcamiento para coche número 53 de once metros cuadrados de superficie, situados ambos en la planta semisótano. Le corresponde una CUOTA de copropiedad del UNO COMA SETECIENTOS VEINTIOCHO POR CIENTO. Se segrega de la finca 6.703, obrante al folio 45 del Libro 130 de Calvià, en cuya inscripción 1 se relacionan las normas de comunidad.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: D. Harold Odey casado en separacion de bienes disfruta del usufructo vitalicio, según escritura de donación de fecha dieciseis de febrero de dos mil ocho, ante el notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués.

D^a Sylvia Odey casada en separación de bienes, disfruta del usufructo vitalicio en caso del fallecimiento del Sr Harold Odey, según escritura de donacion de fecha dieciseis de febrero de mil novecientos noventa y ocho, ante el notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marques.

D. Richard Frischmann casado en separación de bienes, disfruta de la nuda propiedad, según titulo de adjudicación de fecha veintitres de noviembre de dos mil once por el Juzgado 1^a Instancia 14 de Palma de Mallorca.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 3.143,37 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 628,67 €

Interessos de demora: 471,41 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.493,45 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **4.493,45€.**



D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 21/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notifico la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereixo conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 4 d'abril de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

