



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE CALVIÀ**

**7508*****Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 759/2014***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D<sup>a</sup> MARIA MARKOVA con N.I.E X4362479T y D<sup>a</sup>. MARGARITA CHOODU con N.I.E. X4362437G, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D<sup>a</sup> MARIA MARKOVA con N.I.E X4362479T y D<sup>a</sup>. MARGARITA CHOODU con N.I.E. X4362437G i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 42746 TOMO 4182 LIBRO 1343 FOLIO 198 CALVIA 1.

URBANA. NÚMERO TRECE DE ORDEN. Apartamento en planta baja. Consta de varias habitaciones, dependencias y servicios. Tiene una superficie útil de CUARENTA Y SIETE METROS VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS y una terraza, con jardín privativo, de diecisiete coma ochenta y seis metros cuadrados. Linda: frente, corredor interior ajardinado de acceso y entidad número doce; derecha entrando, jardín común; izquierda corredor interior ajardinado de acceso, y espalda, con jardín común. Tiene una cuota en la comunidad del edificio del 2'12 por ciento, y en la mancomunidad del total complejo del 0'8153 por ciento. FORMA PARTE del edificio o Fase I del complejo Urbanístico conocido con el nombre de "RESIDENCIAL GREEN PARK", en terrenos de la Urbanización Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, sito en la Calle Mont Aneto, número 5.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: D<sup>a</sup>. Maria Markova, disfruta del dominio del noventa por ciento de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha ocho de abril de dos mil tres, ante el notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués. D<sup>a</sup> Margarita Choodu, disfruta del dominio del diez por ciento de esta finca, según escritura de DONACIÓN de fecha veintiseis de septiembre de dos mil siete, ante el mismo notario.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 2.949,79 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 589,96 €

Interessos de demora: 466,84 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.256,59 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **4.256,59€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 19/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 11 d'abril de 2014

**Tinent de batle d'Economia i Hisenda**

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

**La Tresorera Accidental**

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

