



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE CALVIÀ**

**7470****Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 739/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. ALEJO GUSTAVO FERNÁNDEZ CHRISTE con D.N.I.: 43119240J y D<sup>a</sup>. MARÍA DEL AMPARO RAFFETTO HUERTA con D.N.I.: 43120614F, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. ALEJO GUSTAVO FERNÁNDEZ CHRISTE con D.N.I.: 43119240J y D<sup>a</sup>. MARÍA DEL AMPARO RAFFETTO HUERTA con D.N.I.: 43120614F i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL N° 19587 FOLIO 42 DEL LIBRO 1673 DE CALVIÀ 1.

URBANA: Solar número 219-B del plano de la Urbanización El Toro, sita en el término municipal de Calvià, de cabida QUINIENTOS METROS CUADRADOS, lindante: por el Norte, en línea de treinta y tres coma treinta y dos metros, con el solar 219A; por el Sur, en la misma longitud, con paso zona verde; por el Este, en línea de quince metros, con el solar 251A; y por el Oeste, en la misma longitud, con la Avenida del Sol. Sobre el referido solar se ha construido una VIVIENDA de planta baja, con una superficie construida de CIENTO SEIS METROS CUADRADOS, que se corresponden noventa y cuatro metros cuadrados de vivienda y doce metros cuadrados a almacén o porche, cuya vivienda tiene asignado el número 15 de la policía urbana en la Avenida del Sol.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: solteros, disfrutan del pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 25 de julio de 2006 ante el notario de Calvià, D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

DEUTE A:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; per un import per principal de 3.402,75 €, més la quantitat de 680,55 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 486,48 €, l'import de 250,00 € per a costes calculades; a deduir la quantitat de 50,09 €; per diligència d'embargament de diners en comptes obertes en entitats de crèdit o de dipòsit; en total ascendeix a la quantitat de 4.769,69 €.

DEUTE B:

Multes de Trànsit del exercici 2012; per un import per principal de 200,00 €, més la quantitat de 40,00 € de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 12,00 €, l'import de 3,10 € per a costes calculades; a deduir la quantitat de 12,58 €; per diligència d'embargament de diners en comptes obertes en entitats de crèdit o de dipòsit; en total ascendeix a la quantitat de 242,52 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D. Alejo Gustavo Fernández Christe i D<sup>a</sup>. María del Amparo Raffetto Huerta.

Deute B: D<sup>a</sup>. María del Amparo Raffetto Huerta.

Import del principal del deute: 3.602,75 €



Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 720,55 €

Interessos de demora: 498,48 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 253,10 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 5.074,88 €

A deduir la quantitat de 62,67€ per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **5.012,21€**.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 13/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 11 d'abril de 2014

**Tinent de batle d'Economia i Hisenda**

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

**La Tresorera Accidental**

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

