



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'EIVISSA

7311**Notificació d'embargament de béns immobles exp 59/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Eivissa, contra l'obligat a pagament D^a ILANA STEIN con N.I.E X7906647Y, deutor a l'Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat a pagament D^a ILANA STEIN con N.I.E X7906647Y i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu.

FINCA REGISTRAL N^o 18569 TOMO 1706 LIBRO 175 FOLIO 94 ALTA 3.

Naturaleza de la finca: Vivienda piso con anejos.

Obra nueva terminada- Cuota de participación 1,193%. Orden 71.

Vía pública: Otros Avante

Planta: 5-F

Código Postal: 07800

SUPERFICIE: superficie construida de cincuenta y cuatro metros, treinta y cuatro decímetros cuadrados.

ENTIDAD REGISTRAL NÚMERO SETENTA Y UNO. Vivienda sita en la planta quinta de pisos, marcada con la letra F. Tiene una superficie total construida de cincuenta y cuatro metros y treinta y cuatro decímetros cuadrados incluida la superficie de terraza computada al cincuenta por cien, siendo su superficie con inclusión de su repercusión de elementos comunes de sesenta y un metros y veinte decímetros cuadrados, y está distribuida en salón comedor, cocina, baño, distribuidor, dormitorio y terraza. Linda, según se entra en la misma: fondo, vuelo sobre resto de solar no edificado; frente, pasillo común; derecha, con vivienda letra M de la misma planta; e izquierda, con vivienda letra E de la misma planta. Tiene como anejo el derecho de uso y disfrute privativo y exclusivo de una porción de azotea de cincuenta y cuatro metros y cuarenta y un decímetros cuadrados, debidamente delimitada, situada en la proyección vertical de la vivienda antes descrita, cuyos linderos son: Este, vuelo sobre resto de solar no edificado; Oeste, pasillo o zona común de la azotea; Sur, con terraza privativa de la vivienda letra M de la planta quinta, Y Norte, con terraza privativa de la vivienda letra E de la planta quinta. También tiene como anejo la plaza de aparcamiento sita en la planta sótano 1, marcado con el número 29. Tiene una superficie útil de diez metros y treinta y seis decímetros cuadrados, siendo su superficie con inclusión de su repercusión de elementos comunes de veintidós metros y treinta y un decímetros cuadrados. Linda, entrando en la misma: frente, zona de rodadura, fondo, muro del edificio, derecha, plaza de aparcamiento número 28, e izquierda, con hueco de escaleras y ascensor. CUOTA. Se le asigna una cuota de un entero ciento noventa y tres milésimas de entero por ciento, de la cual corresponde un entero dos milésimas de entero por ciento a la vivienda y cero enteros ciento noventa y una milésimas de entero a la plaza de aparcamiento.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana, exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Taxa Recollida Escombraries-Immobles, exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 2.962,18 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 592,42 €

Interessos de demora: 469,90 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.274,50 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **4.274,50 €.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propiedad de Eivissa n^o 1 a favor de l'Ajuntament d'Eivissa..



Eivissa, a 20/03/2014, El Tresorer Accidental, , José Torres Riera”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Canàries, 35 - 1er d'Eivissa, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Eivissa, a 23 d'abril de 2014

El Tresorer Accidental

José Torres Riera

