



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

7554**Disciplina: DS-2006/348 Notificació sanció**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a Original All Star Cafè SL com propietari, exp.núm. DS-2006/348 i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Original All Star Cafè SL de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notific que per resolució de la Batlia núm. 2274 de 12 de febrer de 2014, s'ha disposat el següent:

Atès que no s'han presentat al·legacions a l'inici de l'expedient sancionador núm. DS-2006/348, (acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de 19 de març de 2013, notificat el 9 de novembre de 2013 mitjançant anuncia al BOIB núm. 154, incoat a ORIGINAL ALL STAR CAFE SL, com a propietari, per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal a l'av. Gabriel Roca, 35 04, RC 07994503, consistents en: "s'observen sortides d'evacuació, sense poder determinar si es tracta de fums o aire condicionat, ja que al interior existeix un fals sòtil que cobreix les instal·lacions d'evacuació sanitàries i de cuina. Es desconeix si les evacuacions de fums es fan per la mencionada sortida o per les cobertes. Evacuació d'aigües pluvials de la terrassa exterior mitjançant tub d'uns 30cm de secció circular, vora de la façana en uns 40cm. A la terrassa exterior del local s'observen sortides de fums que provenen de l'edifici inferior amb entrada per l'Avinguda Gabriel Roca. (Acta d'inspecció de 20/05/2010). Cobriment de la terrassa amb un tendal realitzat amb perfils metàl·lics i coberta de ISOPAN d'uns 300m² aprox. Es localitza sol·licitud de llicència CSS-2010/2159 però aquestes obres no es troben emparades a la sol·licitud de llicència segons les OO.MM. (Acta d'inspecció de 04/08/2010)"; ES CONSIDERA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ d'acord amb el que estableix l'art. 8.4 del Decret 14/1994 de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora.

Atesos els articles de general aplicació, així com els inclosos en el Títol III, capítol I, II, III i IV del decret 14/1994 de 10 de febrer (BOCAIB núm. 21 de 17-02-94), pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB; l'art. 4-1-h) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 98 de 28/06/05); l'art. 21 i 127 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/03 de mesures per a la modernització del Govern Local; l'art. 35 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, i atesos el Decrets de Batllia núm. 8436, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de 13 de maig de 2013, i el Decret de batlia 8435, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de 13 de maig de 2013, i altra normativa aplicable, la instructora que subscriu, considera que el tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge podria dictar el següent:

DECRET

IMPOSAR a ORIGINAL ALL STAR CAFE SL (CIF B 07794217), com a propietari, una multa de cinquanta-sis mil set-cents trenta euros amb cinquanta-set cèntims (56.730,57€, 75 % SOBRE LA VALORACIÓ EFECTUADA, art. 45.a i 45.f de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB) atès l'expedient sancionador núm. DS- 2006/348, d'acord amb el que es disposa a l'expositiu d'aquest decret i donat que no s'han presentat al·legacions a l'inici de l' expedient sancionador, notificat el 9 de novembre de 2013 mitjançant anuncia al BOIB núm. 154, d'acord amb l'art. 17 del Decret 14/1994 de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora. Obres sense la preceptiva llicència municipal a l'av. Gabriel Roca, 35 04, RC 07994503, consistents en: "s'observen sortides d'evacuació, sense poder determinar si es tracta de fums o aire condicionat, ja que al interior existeix un fals sòtil que cobreix les instal·lacions d'evacuació sanitàries i de cuina. Es desconeix si les evacuacions de fums es fan per la mencionada sortida o per les cobertes. Evacuació d'aigües pluvials de la terrassa exterior mitjançant tub d'uns 30cm de secció circular, vora de la façana en uns 40cm. A la terrassa exterior del local s'observen sortides de fums que provenen de l'edifici inferior amb entrada per l'Avinguda Gabriel Roca. (Acta d'inspecció de 20/05/2010). Cobriment de la terrassa amb un tendal realitzat amb perfils metàl·lics i coberta de ISOPAN d'uns 300m² aprox. Es localitza sol·licitud de llicència CSS-2010/2159 però aquestes obres no es troben emparades a la sol·licitud de llicència segons les OO.MM. (Acta d'inspecció de 04/08/2010)"

L'import de la multa precedent, segons el que disposa l'art. 36 de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB, L'HAURÀ DE FER EFECTIU, EN PERÍODE VOLUNTARI, EN EL TERMINI MÀXIM DE 30 DIES, COMPTATS DES DEL DIA DE LA RECEPCIÓ DE



LA PRESENT PUBLICACIÓ A LA RECAPTACIÓ MUNICIPAL, PLAÇA SANTA EULÀLIA, 9, 1r, DE 9'00 H. A 13'30. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi satisfet la quantia de la multa, aquesta es cobrarà per via de constrenyiment, amb els conseqüents recàrrecs.

Us advertesc:

1r -Que la interposició de qualsevol recurs no suspèn l'execució de l'acte impugnat, d'acord amb l'article 111 de la Llei 30/92, de 26 de novembre.

2n -Que, si no ha satisfet el deute, a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins el dia del pagament del deute, haureu de satisfer els recàrrecs propis del període executiu.

El que us comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre aquesta publicació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els Jutjats del Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta publicació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av. Amèrica, 11 (S'Arenal); OACAVINGudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (EdificiAVINGudes); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OACAVINGudes, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia, 9 (només Registre).

Palma, 9 d'abril de 2014

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

