

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

6370 *Informació pública aprovació definitiva projecte estudi de detall al c/ Colombia 6, (PE 2013/0003)*

ÀREA D'URBANISME I HABITATGE GERÈNCIA D'URBANISME DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU DE PLANEJAMENT Exp: PE 2013/0003

L' Ajuntament en Ple, en sessió de 27.03.2014 va desestimar les al·legacions formulades durant el termini d'informació pública en l'aprovació inicial de l'estudi de detall i aprovar definitivament dit estudi de detall relatiu a l'eliminació de les zones de retranqueig en la mitgera de dues parcel·les per poder edificar dues vivendes unifamiliars adosades al c/ Colombia 6 promogut pel Sr. José Eloy Pardo Mumbardo i redactat per l'arquitecte Antonio Fernández Sánchez..

Complint amb l' art. 11.2 del Reial Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl, i l' art. 140.6 del Reglament de Planejament, RD 2159/78, de 23 de juny, es publica perquè es prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquesta resolució, que esgota la via administrativa, de conformitat amb l'article 107.3 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener, podeu presentar recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 19 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i amb els articles 25 i 45 i ss. d'aquesta Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa davant la Sala contenciós administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l' endemà de la publicació.

Així mateix i d' acord amb als art. 70 i 65.2 de la Llei 7/85, de 2 d' abril, es publica tot seguit el text complet de les ordenances d' aquest estudi de detall:

Ordenanzas Particulares:	
Residencial Unifamiliar.	
Tipo de edificación RP.A (Regulación por parcela. Aislada)	
Zonificación: I2a	
Condiciones mínimas de parcelación:	
Sup. Mín (m2):	400
Anchura Mín (m)	15
Altura – nº plantas	2
Altura –máx. En mts:	7
Altura – total en mts:	8.5
Ra (m):	3
Rm (m):	0
Oc (%):	40
E (m2/m2):	0.5
Ir (viv/parcela mínima):	1

Palma, 04 d'abril de 2014

El cap del Departament,

p.d. Decret de batlia núm 3000/2014, de 26/02/2014

(BOIB núm. 30 de 4-03-2014)

Jaume Horrach Font

