



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DES MERCADAL

7225

Formalització del contracte per a la concessió administrativa de l'explotació del servei públic d'aigua potable i sanejament (aigües residuals i pluvials) dels nuclis d'Addaia, Coves Noves I, Punta Grossa I (a partir de 29 de desembre de 2020), els urbanitzables Coves Noves II, Punta Grossa II (a partir del 29 de desembre de 2020), del terme municipal des Mercadal

En compliment d'allò que s'ha disposat en l'article 154.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2010 pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, es fa pública la formalització del següent contracte:

1. Entitat adjudicadora:

1. Organisme: Ajuntament des Mercadal
2. Dependència que tramita l'expedient: Unitat de contractació.
3. Núm d'expedient: GES-4/2013
4. Direcció d'internet del perfil del contractant: www.esmercadal.es

2. Objecte del contracte

1. Tipus de contracte: Servei
 2. Descripció: Contracte per a la concessió administrativa de l'explotació del servei públic d'aigua potable i sanejament (aigües residuals i pluvials) dels nuclis d'Addaia, Coves Noves I, Punta Grossa I (a partir de 29 de desembre de 2020), els urbanitzables Coves Noves II, Punta Grossa II (a partir del 29 de desembre de 2020), del terme municipal des Mercadal.
 3. Lots (no n'hi ha)
 4. CPV: 45232150-8 65130000-3
1. Acord marc: no
 2. Sistema dinàmic d'adquisicions: no
 3. Mitjan de publicació de l'anunci de licitació: Perfil del contractant i BOIB
 4. Data de publicació de l'anunci de licitació: 31-12-2013

3. Tramitació i procediment

1. Tramitació: ordinària
2. Procediment: obert

4. Cànon a abonar en metàl·lic:

1. Cànon inicial mínim: 779.062,59 euros
2. Cànon aigua perduda no facturada: mínim 0,066 euros/m3 d'aigua perduda

5. Cànon es espècie:

Execució d'inversions a realitzar obligatòriament previstes a l'annex 1 del plec de condicions amb un pressupost d'execució per contracte per import de 920.937,41 euros.

6. Formalització del contracte.

1. Data d'adjudicació: 26 de març de 2014
2. Data de formalització del contracte: 1 d'abril de 2014
3. Contractista: ANTONIO GOMILA SA.
4. Imports del contracte i millores:
5. Tarifes inicials: les previstes en el plec.
6. Cànon inicial ús i instal·lacions: 780.000 euros. Aquest cànon inicial s'abonarà en els següents terminis:





- A la signatura del contracte: 268.710 euros (34,45% del total). D'aquesta quantitat es destinaran 267.821,36 euros (IVA exclòs) a obres ja realitzades per Antonio Gomila SA, com a concessionari provisional del servei. La resta, de 888,64 euros, es pagarà a l'Ajuntament.
- Abans d'un any, a comptar des del dia de la signatura del contracte: 268.710 euros (34,45% del total).
- En el moment en que s'incorporin les urbanitzacions Punta Grossa i Coves Noves II a la concessió: 242.580 euros (31,10% del total).
- Noves inversions: 921.000 euros, de les quals, 644.569 euros corresponen a la fase 1^a i 276.431 euros a la fase 2^a, segons allò previst a l'art. 27.m del Plec.
- Cànon anual de facturació: 0,154 euros/m³.
- Cànon anual per pèrdues: 0,066 euros/m³.
- Cost del pressupost d'execució per contracta de les inversions previstes a l'Annex 1: 920.000 euros
- Tipus d'interès a l'estudi econòmic-financer: 5,98% als efectes prevists en el Plec
- Coeficient de revisió de preus: el previst a l'article 8.5 del plec amb $q_t = 0$
- Altres millores sense cost per a l'Ajuntament: 26.300 euros, segons allò previst en l'apartat 2.5 de l'oferta del concessionari, i que son:

1. Geofono buscafugas Sewering Aquaphon A 100	4.000 euros
2. Registrador de Caudales Instantaneos	2.500 euros
3. Corralog Sewering sepem 01	8.000 euros
4. Bomba achique aguas residuales	3.000 euros
5. Bomba de sustitución Pozo núm. 1 Binifabini	6.000 euros
6. Nuevos contadores en pozos (2)	1.000 euros
7. Contador salida deposito núm. 2	800 euros
8. Valvulas antiretorno en depositos (2)	1.000 euros

TOTAL 26.300 euros.

Tots els imports indicats es consideraran nets, IVA exclòs.

Es Mercadal, 24 d'abril de 2014

El Batlle,
Francesc X. Ametller Pons

