



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

6515**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 730/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D^a. PATRICIA MARGARET CAREY con N.I.E. X1542746K y D. ALAN CAREY con N.I.E. X1542753M, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D^a. PATRICIA MARGARET CAREY con N.I.E. X1542746K y D. ALAN CAREY con N.I.E. X1542753M i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL N^o 64263 FOLIO 144 DEL LIBRO 1520 DE CALVIÀ 1.

URBANA: ENTIDAD NÚMERO SEIS.= Vivienda de una sola planta, denominada Puerta 112, situada en la planta primera del Edificio 1 del COMPLEJO URBANÍSTICO denominado "LA FLOR DEL GOLF 2ª=FASE", sito en la URBANIZACIÓN NOVA SANTA PONÇA, del término municipal de Calvià =Mallorca=. Tiene su acceso mediante zona común de escalera y ascensor. Se compone de: Planta primera: distribuida en recibidor, salón=comedor, cocina, trastero, distribuidor, aseo, baño y dos dormitorios, con una superficie construida de OCHENTA Y NUEVE METROS NOVENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS, zona de porches con una superficie de DIECISEIS METROS SEIS DECÍMETROS CUADRADOS. La finca tiene, pues, una total superficie construida de ciento seis metros dos decímetros cuadrados. Linda, cogiendo como frente la fachada del edificio: Por su frente, con rellano de la escalera, por donde tiene su acceso; por la derecha entrando, con la entidad número cinco o Puerta 111; por la izquierda, con la entidad número seis o Puerta 113; y por el fondo, con vuelo de la zona comunitaria, mediante jardín privativo de la entidad número tres o Puerta 103. ANEJOS: Tiene como anejo lo siguiente: La plaza de aparcamiento descubierta señalada con el número veintinueve, situada en el interior del recinto del complejo inmobiliario. Mide dos metros cincuenta centímetros de ancho por cinco metros de largo, lo que constituye una superficie útil de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. Linda: por su frente, con zona de paso y maniobra; por su fondo, con límite del recinto del complejo inmobiliario; por su derecha entrando, con plaza de aparcamiento número veintiocho; y por su izquierda, con plaza de aparcamiento número treinta. Cuota de participación: Dos enteros quince centésimas por ciento.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes según consta en el título y sin que se justifique con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 6 de marzo de 2006 ante el Notario de Calvià, D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Liquidació d'Imposts sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2013 (períodes liquidats 2008 i 2009).

Import del principal del deute: 5.267,18 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.053,44 €

Interessos de demora: 474,57 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 7.045,19 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 7.045,19€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 11/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 28 de març de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

