



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

6417***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte instal·lació xarxa soterrada per a habitatge unifamiliar, Sóller***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears i l'article 39 de la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental (LECO), us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 de desembre de 2013,

ATÈS

1. Que l'objecte del projecte consisteix en donar abastiment elèctric a la possessió de Bàltx d' Enmig, ubicada en la parcel·la 445 del polígon 3 del TM de Sóller.
2. Que les actuacions del projecte contemplen la connexió a una línia elèctrica aèria existent, mitjançant la instal·lació d'una torre de conversió aèria soterrada i, des de aquesta, la prolongació de la línia de manera soterrada per un camí existent fins arribar a l'habitatge.
3. Que el projecte es troba dins zona d'ús compatible segons el Decret 19/2007, de 16 de març, per qual s'aprova el Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana.
4. Que part del projecte està dins el LIC i ZEPA ES0000225 sa Costera.
5. Que d'acord amb el PTI de Mallorca el projecte es desenvolupa en ANEI, afectat per APR d'erosió i APR d'esllavissament.
6. Que no s'ha rebut l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics pel que fa a l'afecció a l'APR d'erosió i APR d'esllavissament, sol·licitat per l'òrgan substantiu durant el tràmit d'informació pública.
7. Que l'estudi d'impacte ambiental inclou el contingut sol·licitat a l'Informe tècnic de la fase prèvia emès per la CMAIB, així com els condicionants de l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics emès durant la mateixa fase de tramitació.
8. Que el Servei de d'Ordenació Energètica de la Direcció General d'Indústria i Energia ha informat favorablement el projecte.
9. Que l'Estudi d'Impacte Ambiental inclou mesures protectores i correctores dels principals impactes del projecte.
10. Que el fet de que la línia es soterrí per un camí existent disminueix els impactes ambientals associats al projecte.
11. Que el centre de transformació i el centre de maniobra i mesura es folraran amb pedra i la teulada serà de teula àrab, per tal de disminuir l'impacte paisatgístic del projecte.
12. Que segons la capa de l'Atlas dels hàbitats d'Espanya de 2005 disponible en el visor IDEIB no hi ha cap hàbitat d'interès comunitari que es pugui veure afectat per les obres.
13. Que segons el Bioatles, en la quadrícula 5 x 5 en la que s'ubiquen les obres hi ha presència segura de les següents espècies presents en la fitxa oficial del lloc: *Aegypius monachus*, *Falco eleonora*, *Falco peregrinus*, *Hieraaetus pennatus*, *Pandion haliaetus*, *Phalacrocorax aristotelis desmarestii*.
14. Que en relació al Paratge Natural de Serra de Tramuntana, les obres sol·licitades s'adeqüen als usos establerts Decret 19/2007, de 16 de març, per qual s'aprova el Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana, per la qual cosa s'informa favorablement el projecte, sempre que no s'afecti a la vegetació natural de la zona, d'acord amb el que estableix l'article 29 de l'esmentat Decret.

ACORDA**A. Pel que fa a l'Avaluació d'Impacte Ambiental:****Informar favorablement el projecte "Projecte instal·lació xarxa soterrada per a habitatge unifamiliar polígon 3, parcel·la 445, TM Sóller" amb**



les mesures protectores i correctores de l'estudi d'impacte ambiental.

Es recorda que abans de l'execució del projecte, s'haurà de comptar amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics en relació a l'APR d'erosió i l'APR d'esllavissament.

B. Pel que fa a l'afecció a Xarxa Natura 2000:

Excloure d'afectació el projecte d'instal·lació d'una línia elèctrica de mitja tensió soterrada, centre de transformació i centre de maniobra i mesura a la parcel·la 523 del polígon 3, del terme municipal de Sóller, promogut per Sociedad Inversora del Norte 2000 S. L., ja que no es preveu que pugui causar perjudicis a la integritat del LIC i ZEPA ES0000225 "Sa Costera".

D'acord amb el que estableix l'article 29 del Decret 19/2007, de 16 de març, per qual s'aprova el Pla d'Ordenació dels Recursos Naturals de la Serra de Tramuntana, el projecte no pot afectar a la vegetació natural de la zona.

Aquet acord s'emet sens perjudici d'altres informes, autoritzacions i/o llicències que la normativa sectorial exigeixi per a l'execució del projecte.

Palma, 9 de gener de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

