



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

6292**Anunci de Subasta de Béns Immobles**

ANTONI FERRER GUASCH, recaptador de Tributs Locals de l'Excm. Ajuntament de Santa Eulària des Riu, Eivissa, Balears.

FAIG SABER: que en l'els expedient/s administratiu/s de constrenyiment que s'instrueix/en en aquesta Recaptació Municipal contra el deutor/s que es relaciona/en per dèbits a aquesta Hisenda Local, pel tesorer, cap del Servei de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha dictat per providència el següent:

"PROVIDÈNCIA.- D'acord amb el disposat en l'article 99 apartat 4 i article 101 del Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació, i una vegada efectuada la valoració i la formació de lots dels béns embargats, S'ACORDA que es procedeixi a l'alienació d'aquests béns mitjançant subhasta pública, observant l'ordre establert per a l'embargament en l'article 169.2, segon paràgraf de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

L'aparició posterior d'altres béns no afecta la validesa de les alienacions ja realitzades, encara que es tracti de béns anteriors en l'ordre d'embargament.

S'assenyala per a la celebració d'aquesta el dia 12 de juny de 2014 a les 12.00 hores, a les oficines de Recaptació Municipal, situades a l'edifici polivalent, Ajuntament de Santa Eulària des Riu, C/ de Marià Riquer Wallis, 4 baixos.

DEUTOR: SPRING BUCK SL**NIF: B57262834****EXPEDIENT DE CONSTRENYIMENT: 9296 Y 399552**

Notifiquin aquest acord d'alienació a l'obligat al pagament, al seu cònjuge si es tracta de societat de guanys o si es tracta de l'habitatge habitual, als creditors hipotecaris, pignoratius, al dipositari, si és aliè a l'Administració i, en cas d'existir, als copropietaris i tercers posseïdors dels béns a subhastar. En la notificació s'ha de fer constar expressament que, en qualsevol moment anterior al de l'adjudicació dels béns, podran alliberar els béns embargats mitjançant el pagament de les quantitats que estableix l'article 169.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Observin en la realització de la subhasta els tràmits i preceptes establerts en els articles 101, 103, 104 i 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, i altres preceptes d'aplicació. Santa Eulària des Riu, 04 de abril de 2014. El cap del Servei de Recaptació. Signat. Margarita Torres Riera.

LOT 1: FINCA REGISTRAL (100% PLE DOMINI) N. 40.139 - TIPUS DE SUBHASTA EN PRIMERA LICITACIÓ: 13.800,00-€

DIPÒSIT 20 PER 100: 2.760,00-€

LOT 2: FINCA REGISTRAL (100% PLE DOMINI) N ° 40.146- TIPUS DE SUBHASTA EN PRIMERA LICITACIÓ: 12.600,00-€

DIPÒSIT 20 PER 100: 2.520,00-€

TRAMS: a) Per a tipus de subhasta inferiors o iguals a 6.000-€, trams per a la licitació: 100-€.

b) Per a tipus de subhasta de 6.001-€ fins a 30.000-€, trams per a la licitació: 300-€

c) Per a tipus de subhasta superiors a 30.000-€ fins a 150.000-€, trams per a la licitació: 600-€

d) Per a tipus de subhasta superiors a 150.000-€, trams per a la licitació: 1.000-€

CÀRREGUES: No hi ha càrregues anteriors d'acord amb la informació de la qual es té constància.



**BÉNS OBJECTE DE SUBHASTA:**

PLAÇA D'APARCAMENT: Entitat registral número vint-i-u.- Plaça d'aparcament situada a la planta soterrani de l'edifici del qual forma part, assenyalat amb el número vint-i-u, que té una superfície construïda de deu metres i cinquanta-cinc decímetres quadrats. Llindes: dreta entrant, entitat registral número vint; esquerra, buit d'escala B; fons, mur de l'edifici; front, zona de rodada i maniobra. Quota: dos enters trenta-una centèsima d'enter per cent a la planta de la qual forma part i zero enters vint-i-set centèsimes d'enter per cent en el total del conjunt edificat. Inscrita en el Registre de la Propietat d'Eivissa número 3 en el Tom 1.741, Llibre 644, Foli 1, Finca 40.139. Referència cadastral n. 3065009CD7136N0021WY.

PLAÇA D'APARCAMENT: Entitat registral número vint-i-vuit.- Plaça d'aparcament situada en la planta soterrani de l'edifici del qual forma part, assenyalat amb el número vint-i-vuit, que té una superfície construïda de deu metres i trenta-cinc decímetres quadrats. Llindes: dreta entrant, entitat registral número vint-i-set; esquerra, entitat registral número vint-i-nou; fons, mur de l'edifici; front, zona de rodada i maniobra. Quota: dos enters vint-i-sis centèsimes d'enter per cent a la planta de la qual forma part i zero enters vint-i-sis centèsimes d'enter per cent en el total del conjunt edificat. Inscrita en el Registre de la Propietat d'Eivissa número 3 en el Tom 1.741, Llibre 644, Foli 22, Finca 40.146. Referència cadastral n. 3065009CD7136N0028OD.

Altres condicions de la subhasta en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu situat al carrer de Marià Riquer Wallis, 4 o al web www.santaeulariadesriu.com. Telèfon 971332800. Mail: tonitesoreria@santaeularia.com,

Santa Eulària des Riu, 4 de abril de 2014

El recaptador executiu

Antoni Ferrer Guasch

