



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT D'ALAIOR

6174

Anunci de licitació per a contractar la concessió d'obra pública, consistent en "Reforma exterior i millora de l'accessibilitat del balneari núm. 3 de la platja de Son Bou i posterior explotació", per procediment negociat, tramitació urgent,

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia de data 4 d'abril de 2014, per mitjà del present anunci s'efectua convocatòria per a contractar la concessió d'obra pública, consistent en "Reforma exterior i millora de l'accessibilitat del balneari núm. 3 de la platja de Son Bou i posterior explotació", per procediment negociat, tramitació urgent, conforme a les següents dades:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

1. Dependència: Contractació
2. Domicili: Carrer Major, 11
3. Localitat i Codi Postal: Alaior, 07730
4. Telèfon: 971 37 10 02
5. Telefax: 971 37 29 58
6. Adreça electrònica: registre@aj-alaio.org
7. Correu electrònic: contractacio@aj-alaio.org
8. Adreça d'Internet del Perfil de Contractant : <http://www.alaio.org/>
9. Data límit d'obtenció de documentació i informació : 10 dies naturals comptadors a partir del següent de la publicació de l'anunci en el BOIB.
10. Número d'expedient: 837/2014,

2. Objecte del Contracte:

- a) Tipus: Mixt de gestió del servei i concessió obra pública.
- b) Descripció. Reforma exterior i millora de l'accessibilitat del balneari núm. 3 de la platja de Son Bou i posterior explotació.
- c) Lloc d'execució: Platja de Son Bou
 - 1) Domicili. Balneari núm. 3
 - 2) Localitat i codi postal. 07730 Alaior
- e) Termini d'execució: 4 setmanes per a l'execució de les obres, i en tot cas fins dia 20/06/2014 i 4 anys l'explotació del balneari
- f) Admissió de pròrroga. Sí per la gestió del servei.

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació. Urgent
- b) Procediment. Negociat,
- c) Criteris d'adjudicació: El preu

4. Valor estimat del contracte balneari 3 : 498.280 euros

5. Pressupost base de licitació:

Cànon anual mínim per cada temporada:

Any 2014	80.000 €,
Any 2015	102.000 €;
Any 2016	104.040 €
Any 2017	106.120 €

Import de les obres : 45.146,16euros i 9.680,94 d'IVA

**6. Garanties exigides.**

Provisional: 3% del cànon (2.400€)

Definitiva: 5% del cànon ofert per a la primera anualitat exclòs l'IVA i cada any s'haurà d'actualitzar.

7. Requisits específics del contractista:

a) Classificació no escau

b) Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional, veure clàusula 13 del plec de condicions administratives particulars.

8. Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació: 10 dies naturals comptadors a partir del següent de la publicació de l'anunci en el BOIB.

b) Modalitat de presentació: Per qualsevol de les formes previstes a l'article 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

c) Lloc de presentació: Ajuntament d'Alaior

d) Dependència: Registre General

e) Domicili. C/ Major, 11

f) Localitat i Codi Postal. 07730 Alaior

g) Adreça electrònica: registre@aj-alaio.org

h) Admissió de variants: no procedeix

i) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos.

9. Obertura d'ofertes:

a) Descripció: veure clàusula 18 del plec de clàusules

b) Adreça. C/ Major, 11

c) Localitat i Codi Postal. 07730 Alaior

d) Data i hora. A determinar

10. Despeses de publicitat: Sí

11. Altres Informacions. Simultàniament, i d'acord amb el previst a l'article 188 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, s'exposen al públic durant el termini de cinc (5) dies naturals els plecs de condicions administratives particulars que ha de regir el procediment d'adjudicació del contracte; en cas que si presentin al·legacions, quedarà suspesa la licitació i també el termini per a la presentació de proposicions, en els casos en que sigui necessari per resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que resti d'aquest termini a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

Alaior, a abril 2014.

La Batlessa,

Misericòrdia Sugrañes Barenys.

