



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
CONSELL INSULAR DE MALLORCA
DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI

6305

Citació per a l'aixecament d'Actes d'Ocupació. Expedient d'expropiació: CM-72. Obra: Nous accessos a Son Ferriol i a Son Llätzer i enllaços entre la Ma-15D, Ma-3011 i Ma-30. Terme Municipal: Palma

Per tal de procedir a l'aixecament de les actes d'ocupació i al pagament dels dipòsits previs i de les indemnitzacions per prompta ocupació de les finques afectades per les obres del projecte: **Nous accessos a Son Ferriol i a Son Llätzer i enllaços entre la Ma-15D, Ma-3011 i Ma-30.** Terme Municipal de **Palma** comunicam al propietaris que a continuació es relacionen que hauran de personar-se a les oficines del Servei d'Expropiacions de la Direcció Insular de Carreteres, ubicades al carrer General Riera, 113 de Palma el, dia i hora a sota indicats.

Finca	Pol	Par	Propietari	Dia	Hora
1	39	29	Compañia logistica de hidrocarburos CLH SA	20 de maig de 2014	09:00
2, 10 i 34	39	10,82 i 113	Pons Verd, Pedro Jose i Bartomeu	20 de maig de 2014	09:00
2-A 10.A 34.A	39	10,82 i 113	Yeguada Pedro Pons SL	20 de maig de 2014	10:30
3	39	14	Alvarez Sureda, Aida Margarita i Cesar Miguel	20 de maig de 2014	09:00
4	39	13	Morey Sorell, Antonio	20 de maig de 2014	09:45
4-A	39	13	Raja Baño, Juan Jose	20 de maig de 2014	11:15
5	39	11	Fuster Vives, Salvador, Fuster Viñals, Margarita i Fuster Viñal, Juana Maria	20 de maig de 2014	12:00
5-A	39	11	Derribos Delta SL	20 de maig de 2014	12:00
6	39	12	Pastor Amengual, Jose	22 de maig de 2014	09:00
7	39	28	Veny Roig, Apolonia; Balaguer Veny, Margarita i Balaguer Veny, Guillermo	20 de maig de 2014	09:00
8	39	27	Gaya Miquel, Bernardo Representat per Amador Crespi Calafat	22 de maig de 2014	09:45
9, 39 i 40	39	26, 22 115	Tugores Chillaron, Maria Ester	22 de maig de 2014	09:00
9, 39 i 40	39	26, 22 115	Tugores Duran, Antonio	22 de maig de 2014	09:00
12	39	17	Ruiperez Lopez, Esteban	22 de maig de 2014	10:30
13	39	16	Son Bouets SL	22 de maig de 2014	12:00
14	39	15	Mairata March, Gabriel	22 de maig de 2014	11:15
14-A i 15-A	39	15 i 84	Industrias Mairata SL	22 de maig de 2014	11:15
15	39	84	Aparsume SL	22 de maig de 2014	12:00
17	31	45	Borras Ripoll, Matilde	22 de maig de 2014	12:00
17-A	31	45	Llabres Rossello, Catalina	27 de maig de 2014	09:00
18	31	73	Pocovi Fiol, Miguel	27 de maig de 2014	09:00
19	31	74	Amer Jaume, Magdalena; Crespi Coll, Maria; Crespi Amer, Francisca Maria; Crespi Amer, Miguel Antonio	27 de maig de 2014	09:00
20	31	95	Mulet Trobat, Bartolomé	27 de maig de 2014	09:45
21	31	147	Mariano Perello, Rafael	27 de maig de 2014	10:30



Finca	Pol	Par	Propietari	Dia	Hora
22 i 25	31	70 i 138	Nadal Salom, Maria Esperanza, Catalina del Pilar i Antonia i Salom Bauza, Maria Esperanza	27 de maig de 2014	09:45
23	31	58	Vallespir Quetglas, Praxedes	27 de maig de 2014	11:15
24 i 29	31	139 i 33	Coll Bucher, Luis	27 de maig de 2014	11:15
26 i 27	31	46 i 140	Alemaný Horrach, Antonia	29 de maig de 2014	09:00
28	31	141	Servera Sorell, Margarita	27 de maig de 2014	12:00
30	31	32	Barcelo Servera, Rafael	27 de maig de 2014	12:00
33	31	137	Ajuntament de Palma	29 de maig de 2014	09:00
36 i 43	39	112 i 8	Mercadal Barcelo, Sebastiana	29 de maig de 2014	09:00
37	39	20	Rector Vives SL	29 de maig de 2014	10:30
38	39	21	Rent Moduls SL	29 de maig de 2014	10:30
41	40	1	Edificaciones Vial, SA	29 de maig de 2014	11:15
42	40	7	Segui Enseñat, Juana Maria	29 de maig de 2014	11:15
46	31	146	Tronsa SA	29 de maig de 2014	12:00
44.A	39	36	Angel Galdon Bermudez	29 de maig de 2014	12:00

A dita compareixença hauran d'acreditar la seva condició d'afectat mitjançant l'**aportació d'original de Nota Simple Informativa emesa pel corresponent Registre de la Propietat dins d'un termini no superior a 10 dies abans de dita compareixença**. Amb la finalitat d'evitar l'existència de qüestions sobre la titularitat que impossibilitessin l'esmentat pagament us pregam tingueu en compte els següents requisits respecte al contingut de dita Nota Simple:

A) Els afectats han d'esser els titulars registrals. Tal i com exigeix l'article 3.2 de la *Ley, de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa* i l'article 30.3 del *Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo* (TRLR'2008 d'ara endavant).

B) A la descripció registral de l'immoble s'ha d'incloure la Referència Cadastral. Tal i com s'exigeix als articles 41.1 i 48 del *Real Decreto Legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario*.

C) Hi ha d'haver constància de la nota marginal de l'article 32 del *Reglamento Hipotecario*. Tal i com exigeix l'art.30.3 del TRLR'2008.

Per altra banda, en el cas que l'afectat sigui una persona jurídica, l'acreditació de la seva personalitat i capacitat –si ja no ho s'hagués fet abans i romangués a l'expedient– caldrà fer-la mitjançant l'aportació de certificació del Registre Mercantil, emesa amb una data no superior a 10 dies, acreditativa dels següents fets:

- 1) El NIF de dita entitat.
- 2) La identificació de qui pot actuar com a representant de dita entitat als efectes d'aquesta expropiació.
- 3) L'existència o inexistència de constreyniments o situacions concursals o de fallida.

Així mateix cal que aporteu **original de la documentació acreditativa de la despesa registral que hagueu fet** amb la finalitat de possibilitar el seu ulterior reintegrament.

Palma, 7 d'abril de 2014

La secretària tècnica d'Urbanisme i Territori
Catalina Terrassa Crespi