



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SENCELLES

5662***Notificació expedient infracció urbanística 18/13***

Mitjançant la present se li notifica la Resolució de Batlia de data 20-12-2013 del tenor literal següent:

“Vista l’Acta d’Inspecció del Tècnic Municipal de data 27 de maig de 2013, posant en coneixement d’aquesta Batlia que per part del Sr. PEDRO CORTÉS RODRIGUEZ, com a promotor, s’han realitzat obres consistents en AMPLIACIONS DEL MATEIX, CONSISTENTS AMB UNA CONSTRUCCIÓ (TOTAL: 90,00 M² a la Parcel·la 319 del Polígon 16, AMB REFERÈNCIA CADASTRAL N° 07047A0160031900000Y d’aquest Terme Municipal de Sencelles.

Les obres que s’han executat no s’adeqüen a cap llicència d’obra, havent-se valorat les mateixes en **66.150,00 €**

A la vista de les actuacions practicades procedeix, d’acord amb l’article 8.c del Decret 14/94 de 10 de febrer, de RPACA, classificar provisionalment la dita actuació com a infracció urbanística en matèria d’edificació i ús del sòl, al trobar-se tipificades a l’article 27 apartat 1.b de la Llei 10/90, de Disciplina Urbanística, de la CAIB. Per altra banda, i d’acord amb l’article 28 de l’esmentada Llei, es pot classificar com a greu.

Vist el que disposa l’article 2 de la Llei 10/90, de Disciplina Urbanística de la CAIB, i estant subjectes a prèvia llicència les obres denunciades i, en virtut del que preceptuen els articles 61 a 70 de la Llei 10/90 de la CAIB.

DECRET:

1. Requerir al Sr. PEDRO CORTÉS RODRIGUEZ, en qualitat de promotor, perquè en el termini de DOS (2) MESOS comptats a partir de la notificació de la present Resolució, sol·liciti a aquest ajuntament l’oportuna llicència municipal de les obres abans esmentades. Si un cop transcorregut aquest termini no hagués sol·licitat la llicència o aquesta s’hagués denegada, d’acord amb el que disposa l’article 62.2 de l’esmentada Llei de disciplina urbanística l’Instructor formularà proposta de demolició o de reconstrucció de les obres al seu càrrec i proposarà allò que pertorqui per impedir definitivament els usos a que s’haguessin destinat.
2. Comunicar al Sr. PEDRO CORTÉS RODRIGUEZ, com a promotor, que si la llicència municipal no fos concedida, s’acordarà la demolició de les obres descrites anteriorment i qualsevol altres que s’haguessin realitzat sense llicència municipal, a costa dels interessats, i es procedirà a impedir definitivament els usos a què hagués donat lloc.
3. Iniciar contra el Sr. PEDRO CORTÉS RODRIGUEZ, com a promotor, expedient sancionador, segons el que disposa l’article 72 de la Llei 10/90, de 23 d’octubre, de Disciplina Urbanística de la CAIB, pels fets que s’han esmentat anteriorment.
4. Concedir, igualment, un termini de QUINZE (15) DIES perquè aquells que es considerin responsables segons l’article 30 de la Llei 10/1990, de 23 d’octubre, de Disciplina Urbanística, així com també, el mateix promotor, evacuïn les al·legacions oportunes i proposin prova, conformement amb el que preveu l’article 8.3 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s’aprova el Reglament del Procediment a seguir per l’Administració de la Comunitat Autònoma en l’exercici de la potestat sancionadora; i l’article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
5. Indicar al Sr. PEDRO CORTÉS RODRIGUEZ, com a promotor, que l’òrgan competent per a la resolució del present expedient serà la Junta de Govern Local de l’Ajuntament de conformitat amb el Decret de Batlia de data 10 de juliol de 2007, sobre delegacions de competències.
6. Queda designat Instructor i secretaria de l’expedient el Sr. MIQUEL FIOL JULIÀ, i Sra. FRANCISCA CAMPANER FIOL, que ho és de la Corporació, respectivament, així com disposa l’article 66 de la Llei 10/90, de la Disciplina Urbanística de la CAIB, concedint un termini de vuit (8) dies perquè puguin presentar recusació contra els designats Instructor i Secretari.
7. D’acord amb l’article 10.1 del Decret 14/94, de 10 de febrer de la CAIB, el reconeixement de la seva responsabilitat, per part de l’infractor, podrà donar lloc a la resolució del procediment, amb la imposició, sense cap altre tràmit, de la sanció que procedeixi, sense perjudici de la resta d’actuacions que s’escaiguin.
8. Notificar el present Acord als interessats per al seu coneixement i efectes oportuns.





9. Que del present Decret se'n informi al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que aquest celebri”.

- *Contra aquest acord que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, el recurs següents:*

-*Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present acord.*

-*El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquest decret (Batle de l'Ajuntament), en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació del present acord. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.*

-*No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 04/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.*

Sencelles, 20 de desembre de 2013

La Secretària Accidental

Francisca Campaner Fiol

PROMOTOR :

SR. PEDRO CORTÉS RODRIGUEZ (D.N.I. 43.137.337-D)

C/ INDALECIO PRIETO Nº 29 PLANTA 7º PORTA D

07008 PALMA DE MALLORCA

